

المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين
محضر جلسة الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي
لبلدية بومهل البساتين لسنة 2019
ليوم السبت 16 مارس 2019

الإطار القانوني للجلسة :

عملا بأحكام القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه.
وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 28 فيفري 2019 تحت عدد 531 والذي نصه كما يلي:

وبعد، أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2019 التي سيتم عقدها يوم السبت 16 مارس 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية والتي ستخصّص للنظر في المسائل التالية:

* جدول الأعمال *

- (1) النظر في تنقيح معالم الإشهار واستغلال الطريق العام.
 - (2) النظر في إمكانية استغلال المنتزه العائلي المحاذي لمقر البلدية من عدمه لتنمية موارد البلدية.
 - (3) النظر في تحديد قيمة المخالفات الصحية التي سيتم رفعها من قبل جهاز الشرطة البيئية.
 - (4) معاينة مطلبي إستقالة عضوي المجلس البلدي.
 - (5) النظر في متابعة سير المشاريع البلدية.
 - (6) النظر في المسائل المثارة بالجلسة التمهيدية الأولى لسنة 2019.
 - (7) مسائل مختلفة :
- الإجابة على السؤال الكتابي الذي تقدّم به عضوي المجلس البلدي السيد الصادق بن نجمة والسيدة إيناس العجيلي.

عقد المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين دورته العادية الأولى لسنة 2019 يوم السبت السادس عشر من شهر مارس سنة تسعة عشرة وألفين على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية برئاسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة أعضاء المجلس البلدي والسيد أسامة المساكني الكاتب العام للبلدية وبعض إدارات البلدية، كما حضر أشغال الدورة عدد من المواطنين وممثلي المجتمع المدني والأحزاب والمنظمات.

وقد حضر أشغال الدورة العادية الأولى السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) سمير بن سوسية : رئيس المجلس البلدي
- (2) حنان تمر : المساعدة الأولى
- (3) فهري الحمزاوي : المساعد الثاني
- (4) صفاء بن مبروك: المساعدة الثالثة
- (5) غزوة بن فرحات : المساعدة الرابعة
- (6) محمد الصادق بن نجمة : عضو المجلس البلدي
- (7) كريم التليلي : عضو المجلس البلدي
- (8) بسام علبوشي : عضو المجلس البلدي
- (9) جيهان الرياحي : عضو المجلس البلدي
- (10) وليد الساحلي : عضو المجلس البلدي
- (11) شكري الحسناوي : عضو المجلس البلدي
- (12) سفيان بالنور : عضو المجلس البلدي
- (13) محمد علي بوعزيز : عضو المجلس البلدي
- (14) إيناس العجيلي : عضو المجلس البلدي
- (15) رجاء كشكار : عضو المجلس البلدي
- (16) علي بن عمر : عضو المجلس البلدي

وتغيب بغذر عن الحضور السيدتان عضوي المجلس البلدي الآتي ذكرهما:

- (1) حياة بن صالح : عضو المجلس البلدي (تقدّمت بمطلب إستقالة سيّتمّ معاينتها من قبل أعضاء المجلس البلدي خلال هذه الدورة).
- (2) خولة الخضراوي : عضو المجلس البلدي (تقدّمت بمطلب إستقالة سيّتمّ معاينتها من قبل أعضاء المجلس البلدي خلال هذه الدورة).

وتغيب بدون عذر عن الحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) تقوى الطرابلسي : عضو المجلس البلدي
- (2) حازم بوكثير : عضو المجلس البلدي
- (3) راضية بسام : عضو المجلس البلدي
- (4) مها حدود : عضو المجلس البلدي
- (5) أم الخير نبيلة المولهي : عضو المجلس البلدي
- (6) حنان العياشي : عضو المجلس البلدي

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية:

- السيد أسامة المساكني : الكاتب العام للبلدية
- السيد منجي السعيداني : مدير الإدارة الفنية
- السيدة رفيعة بن عمر : رئيسة مصلحة النظافة
- السيد عادل بن تخياط : رئيس مصلحة التراتيب والنزاعات والملك البلدي.
- السيدة ريم نصري : رئيسة مصلحة العمل الإجتماعي والثقافي ومكلفة بشؤون المجلس
- السيد قيس الشراي : مكلف بمصلحة الأعوان

افتتاح الجلسة:

افتتح الجلسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين بكلمة رحّب فيها بالسادة أعضاء المجلس البلدي والسيد الكاتب العام للبلدية وإطارات البلدية والسادة المواطنين وممثلي المجتمع المدني والأحزاب والمنظمات الحاضرين، ثم أشار إلى أن السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين تتألف منهم الأغلبية القانونية (16 من 24) بحيث يكون النصاب مكتملا وفقا لما ينص عليه الفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية.

وضع الجلسة في إطارها القانوني:

بعد استعراض جدول أعمال الجلسة وتلاوته من طرف السيد رئيس البلدية والمشتمل على النقاط المذكورة سابقا وافق السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على جدول أعمال الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2019 ثم شرع المجلس في التداول في هذه النقاط وذلك كما يلي بيانه:

المداولات:

الموضوع الأول : النظر في تنقيح معاليم الإشهار واستغلال الطريق العام :

في إطار تحسين مردودية بعض المعاليم البلدية وتبعا لانعقاد لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف، عرض السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي على السادة أعضاء المجلس النظر في تنقيح بعض المعاليم وذلك كما يلي بيانها :

- (1) التخفيض في معلوم الإشهار باللوحات الإشهارية المضيئة وغير المضيئة بالطرقات البلدية من 300 دينار و 250 دينار إلى 200 دينار عن المتر المربع الواحد في السنة لكليهما.
- (2) الترفيع في معلوم الإشهار باللوحات الإشهارية فوق المحلات وذلك في الشوارع الرئيسية فقط من 50 دينار عن المتر المربع الواحد في السنة إلى 70 دينار عن المتر المربع الواحد في السنة.
- (3) تنقيح معلوم إستغلال الطريق العام للمحلات التي تعرف بقاعات الشاي على النحو التالي:
 - المحافظة على قرار المجلس البلدي السابق بالنسبة للمساحات المستغلّة والمغطّاة بإعتماد تعريفة 400 ملّيم للمتر المربع الواحد في اليوم وعلى كامل السنة.
 - بالنسبة للمساحات غير المغطّاة يقترح أن يصبح 200 ملّيم للمتر المربع الواحد في اليوم وعلى مدى 06 أشهر من السنة عوضا عن 400 م للمتر المربع الواحد في اليوم .
 - إتخاذ الإجراءات القانونية والتنفيذية لإلزام أصحاب هذه المحلات باستغلال المساحات المخوّلة لهم قانونا.

أهم تدخلات السادة أعضاء المجلس البلدي :

- استهل السادة الأعضاء النقاش بالتداول في النقطة الأولى المذكورة أعلاه والمتعلقة باللوحات الإشهارية المضيئة وغير المضيئة وقد تباينت الآراء حول جدوى التخفيض في هذا المعلوم إلى 200 دينار عن المتر المربع الواحد في السنة لكليهما وفي ما يلي أهم ما ورد عن السادة الأعضاء :
- السيدة إيناس العجيلي، عضو المجلس البلدي: اعتبرت أن اللوحات الإشهارية المضيئة تخصّ بالأساس الشركات ذات المداخل الهامة فمن غير المعقول أن يتمّ التخفيض في معلوم الإشهار بل يجب الحرص على خلاص المعاليم والقيام بالردع إن أمكن ذلك.
 - السيد بسام العلبوشي، عضو المجلس البلدي: تدخل معقبا على ملاحظة السيدة إيناس العجيلي مؤكداً أن لجنة المالية إرتأت التخفيض في هذا المعلوم بعد أن تمّت ملاحظة عزوف عن وضع اللافتات الإشهارية المضيئة وغير المضيئة بالطرقات البلدية وبعد أن تقدّم أصحاب عدّة شركات إشهارية بعرائض إلى البلدية يطالبون بمقتضاها بالحطّ من هذا المعلوم، وبعد أن تمّت مقارنة المعاليم الموظّفة مقارنة بالبلديات المجاورة تبين أنّ بلدية بومهل البساتين توظّف معلوما مرتفعاً.
 - السيد وليد الساحلي: اعتبر أنه لا مجال للمقارنة بالبلديات المجاورة نظرا لخصوصية كل منطقة.
 - السيد الصادق بن نجمة، عضو المجلس البلدي: تساءل عن النسبة التقريبية للاستخلاص في السنة بالنسبة للشركات المتواجدة بالمنطقة البلدية.

- اختتم السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي هذا النقاش مفيدا أنه من الضروري مراجعة هذا المعلوم لدفع عملية الإستخلاص.

تفصيل التصويت بالنسبة لهذه النقطة :

* وافق المجلس البلدي بأغلبية 11 صوتا.

عدد رتبي	المصوتون بنعم
1	سمير بن سوسية
2	حنان تمر
3	فهرى الحمزاوي
4	صفاء بن مبروك
5	غزوة بن فرحات
6	بسام علبوشي
7	شكري الحسناوي
8	سفيان بالنور
9	محمد علي بوعزيز
10	رجاء كشكار
11	علي بن عمر

بالنسبة لنقطة الثانية والمتعلقة بالترفيه في معلوم الإشهار باللوحات الإشهارية فوق المحلات بالشوارع الرئيسية فقط، تمّ تسجيل عدّة ملاحظات وهي كما يلي بيانها :

- السيد شكري الحسناوي، عضو المجلس البلدي: استفسر عن نسبة الاستخلاص حسب التقدير بالنسبة لهذه النقطة.
- السيد سفيان بالنور، عضو المجلس البلدي: لاحظ وجود عزوف عن الخلاص وبالتالي من المنطقي أن يتمّ التخفيض في هذا المعلوم.

- السيد فهرى الحمزاوي، عضو المجلس البلدي: بيّن أنه لا تجوز المقارنة بين النقطة الأولى والثانية نظرا لاختلاف المعلومين، كما طلب توضيح بخصوص واقعية نسب الاستخلاص.

وفي خضمّ النقاش تدخل السيد رئيس المجلس البلدي موضّحا أن هذا الموضوع المطروح على أنظار المجلس وقع دراسته في إطار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وفي الأثناء أخذ السيد بسام العلبوشي عضو المجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف الكلمة مذكّرا السادة الأعضاء بأنه تمت دعوة كافة أعضاء المجلس البلدي لمواكبة أشغال هذه اللجنة لدراسة بعض المواضيع بما فيها موضوع تنقيح معالم الإشهار واستغلال الطريق العام ومناقشتها وإبداء الرأي إلاّ أنه تمّ تسجيل عدّة غيابات من بين الحضور ومن الضروري أن يحرص السادة الأعضاء على الحضور وأشار إلى ضرورة التفرقة بين دور اللّجنة ودور الجلسة العامة للمجلس البلدي وفقا لما تنصّ عليه مجلة

الجماعات المحلية حتى لا يتحوّل إجتماع المجلس البلدي إلى ورشة عمل لتفصيل ودراسة المواضيع من جديد والحال أنّ هذه الإمكانية متاحة أثناء إجتماع اللجنة.

كما أنّ طلب المعطيات حول مواضيع معيّنة هو حق مكفول لأعضاء المجلس البلدي قبل إنعقاد الجلسة العامة حتى يكونوا على إطلاع كامل وبصفة مسبقة على تفاصيل ما سيصوّتون عليه من مواضيع.

وتعقبها على مداخلة السيد بسّام العلبوشي أشار السيد كريم التليلي عضو المجلس البلدي إلى عدم شرعية تركيز اللجان البلدية القارة وذلك لوجود قضايا تمّ رفعها لدى المحكمة الإدارية بخصوص تركيز اللجان البلدية القارة وتمّ البتّ فيها وعدم امتثال رئيس البلدية للحكم القضائي ولهذه الأسباب أعلن إمتناعه عن حضور أشغال اللجان البلدية القارة.

- السيد شكري الحسناوي، عضو المجلس البلدي: أفصح عن رغبته بالمحافظة على مبلغ 50 دينار مع ضرورة الحرص على الاستخلاص ومراعاة ظروف المحلات الصغرى.

وقبل المرور إلى عملية التصويت أوصى المجلس البلدي أن يتمّ تحديد الشوارع الرئيسية المشار إليها بهذه النقطة بكلّ دقة.

تفصيل التصويت بالنسبة لهذه النقطة :

* وافق المجلس البلدي بأغلبية 08 أصوات.

عدد رتبي	المصوتون بنعم	عدد رتبي	المصوتون بلا	عدد رتبي	المحتفظون
1	سمير بن سوسية	1	رجاء كشكار	1	كريم التليلي
2	بسّام العلبوشي	2	سفيان بالنور		
3	صفاء بن مبروك	3	شكري الحسناوي		
4	حنان تمر	4	وليد الساحلي		
5	محمد علي بوعزيز	5	إيناس العجيلي		
6	فهرى الحمزاوي	6	محمد الصادق بن نجمة		
7	غزوة بن فرحات				
8	علي بن عمر				

أمّا بالنسبة لِلنقطة الثالثة والمتعلّقة بتنقيح معلوم إستغلال الطريق العام للمحلات التي تعرف بقاعات الشاي، فقد اقترح السيد بسّام علبوشي تأجيل النظر في هذه النقطة لمزيد التعمّق فيها وإتّجه رأي أغلبية أعضاء المجلس البلدي إلى الموافقة على تأجيل هذه النقطة لمزيد التعمّق في هذا الموضوع مع طلب تنقيح العنوان من "" المحلات التي تعرف بقاعات الشاي "" إلى "" المحلات التجارية المفتوحة للعموم "".

*** قرار المجلس البلدي ***

بعد التداول في الموضوع أوصى المجلس البلدي بأغلبية أعضائه الحاضرين تأجيل النظر في الموضوع إلى حين عقد جلسة للجنة الشؤون المالية والإدارية ومتابعة التصرف لمزيد تدارس الموضوع في بعض جوانبه وذلك يوم الجمعة 22 مارس 2019 على الساعة السادسة والنصف مساءً.

الموضوع الثاني : النظر في إمكانية استغلال المنتزه العائلي المحاذي لمقر البلدية من عدمه لتنمية موارد البلدية :

طلب السيد سمير بن سوسية من السادة أعضاء المجلس البلدي إبداء الرأي بخصوص إمكانية كراء جزء من الحديقة العمومية المحاذية لمقر البلدية في إطار لزمة تحترم الشروط القانونية والترتيبية وإسناد بعض تراخيص إشغال وقتي لإستغلالها من طرف العموم في أنشطة تجارية وترفيهية (مقاهي ، فضاء ترفيهي للأطفال ، فضاء تشيطي أو غيرها) وذلك لإضفاء حيوية داخل المنطقة البلدية وتحسين الموارد.

أهم تدخلات السادة أعضاء المجلس البلدي :

- أثار هذا الموضوع جدلا واسعا بين السادة الأعضاء تمحور في مايلي :
- السيدة حنان تمر ، المساعدة الأولى لرئيس المجلس البلدي: عبّرت عن رغبتها في دعم البعد الثقافي لبلدية بومهل البساتين لذلك وجب تحديد نوع النشاط التجاري الذي سيتم الترخيص له.
- السيد سفيان بالنور، عضو المجلس البلدي: وجوب إستغلال جزء فقط من الحديقة.
- السيد شكري الحسناوي، عضو المجلس البلدي: مع عدم استغلال الحديقة لأغراض تجارية بل يجب الاتجاه إلى تحسينها وتهيئتها والقيام بتركيز كراسي للعموم ويستثني في ذلك بعض الأنشطة ذات البعد الترفيهي وفي بعض المناسبات مثل (رمضان ، الأعياد، المهرجانات ..) ولكن بصفة وقتية.
- السيد بسام العلبوشي، عضو المجلس البلدي: يقترح المصادقة على الإستغلال الجزئي للمنتزه العائلي فقط ثم يتم إعداد كراس شروط في الغرض.
- السيد علي بن عمر، عضو المجلس البلدي: طلب أن يتم التصويت على مبدأ استغلال الحديقة من عدمه.
- ونظرا لتواصل الجدل بين السادة الأعضاء ورغم طلب السيد رئيس المجلس البلدي أن يتم اللجوء إلى التصويت بين اقتراحين إما عدم إستغلال الحديقة العمومية أو إستغلالها جزئيا، إلّا أنّ الموضوع بقي غير واضح بالنسبة لبعض الأعضاء وتمّ طلب تأجيل الموضوع ليتمّ التعمّق فيه في إجتماع لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية ليوم الجمعة 29 مارس 2019.

*** قرار المجلس البلدي ***

بعد التداول في الموضوع قرّر المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين تأجيل النظر في الموضوع إلى حين عقد جلسة للجنة الأشغال والتهيئة العمرانية لمزيد النظر في الموضوع وذلك يوم الجمعة 29 مارس 2019 على الساعة السادسة والنصف مساءً.

الموضوع الثالث : النظر في تحديد قيمة المخالفات الصحية التي سيتم دفعها من قبل جهاز الشرطة البيئية :

أحاط السيد رئيس المجلس البلدي السادة الأعضاء علما أنه تنفيذا لأحكام القانون عدد 30 لسنة 2016 المؤرخ في 5 أفريل 2016 والمتعلق بتنقيح وإتمام القانون عدد 59 لسنة 2006 المؤرخ في 14 أوت 2006 المتعلق بمخالفة تراتيب حفظ الصحة بالمناطق الراجعة للجماعات المحلية، وحيث ينصّ الفصل 10 مكرّر على ما يلي :

"" بصرف النظر عن العقوبات الجزائية المنصوص عليها بهذا القانون أو المنصوص عليها بقوانين خاصة والتي يمكن للمحكمة المختصة الحكم بها، يمكن لرئيس الجماعة المحلية المعنية أن يسلّط خطية إدارية من ثلاثمائة دينار إلى ألف دينار في صورة مخالفة التراتيب الخصوصية لحفظ الصحة والنظافة العامة المحددة بقرار من قبل الجماعة المحلية المعنية طبقا للتشريع الجاري به العمل أو الواردة بهذا القانون.""

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي النظر والمصادقة على مبلغ الخطية الذي سيتمّ اعتماده في مجال مخالفة تراتيب حفظ الصحة والنظافة العامة بالمنطقة البلدية والذي يخصّ الجنب التالية :

- الإلقاء العشوائي للفضلات المشابهة للفضلات المنزلية والمتأتية من المؤسسات والمنشآت والمحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية أو السياحية أو وضعها في أوعية لا تستجيب للمواصفات المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية أو في الأماكن غير المخصصة لها.
- تلويث الأرصفة أو الطرقات أو المساحات العمومية من جراء تصريف المياه المستعملة من المحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية أو المعدة للسكنى أو الإدارية.
- ترك أثاث أو معدّات زال الانتفاع بها أو هياكل مختلف وسائل النقل بالأرصفة أو بالطرقات أو بالمساحات أو الحدائق العمومية أو بالأراضي غير المبنية أو بمجاري المياه والأودية والشواطئ.
- إلقاء الأتربة وفضلات البناء والحدائق مهما كان حجمها بالأماكن غير المخصصة لها من قبل الجماعة المحلية المعنية.
- إتلاف الحاويات أو السلّات الحائطية للفضلات الموضوعية في الأماكن العمومية.
- عدم تنظيف أرض غير مبنية من قبل مالكيها أو المتصرف فيها حسب الحال.
- عدم تسييج أرض غير مبنية من قبل مالكيها في الأجل المحدّد بقرار رخصة البناء أو بالقرار الإلزامي بالتسييج إذا تبيّن أنها أصبحت مصابة للفضلات.

ويصدر قرار التسييج الإلزامي مع تحمل المخالف معاليم الترخيص في البناء الموجه لتنفيذ قرار التسييج الإلزامي.

- تربية الحيوانات لغاية تجارية داخل المحلات السكنية ممّا يتسبب في تكاثر الحشرات وإزعاج راحة الأجوار أو العموم أو الإضرار بهم ويراعى في ذلك عدد الحيوانات وأهمية المساحة المستغلة وتأثيرهما على الوضع البيئي.
- عدم توفير وصيانة وتنظيف المركبات الصحية داخل المحلات لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية طبقا للشروط الصحية المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية أو استغلالها في أغراض أخرى أو تعمدّ غلقها في وجه مرتادي المحلات المذكورة.

- عدم احترام الشروط الصحية بالمحلات المفتوحة للعموم والمتعلقة بالخدمات المسداة بالنزل والحمامات وقاعات الحلاقة والتجميل والتمسيد وقاعات الأفراح وغيرها.

- عدم تخصيص حاويات مهياة للغرض داخل المحلات المفتوحة للعموم كالمقاهي والمطاعم والنزل وغيرها.

- نقل أو عرض أو بيع أو خزن المواد الغذائية بوسائل أو في ظروف لا تستجيب للشروط الصحية المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية ويقع الإذن بالحجز الفوري لتلك المواد بقرار من رئيس الجماعة المحلية.
- الإضرار بالمساحات المزروعة داخل الحدائق أو المنتزهات العمومية أو المناطق الخضراء.
- استعمال المساحات المزروعة داخل الحدائق أو المنتزهات العمومية أو المناطق الخضراء لنشاط تجاري أو صناعي أو غيره دون ترخيص أو التسبب في حرق وإتلاف المزروعات.
- إحداث أي نوع من الضجيج أو الضوضاء المتأتي من المحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية المنتصبة بالتجمعات السكنية أو من المحلات المعدة للسكنى أو من قاعات الأفراح في غير الأوقات المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية.
- حرق الفضلات بمختلف أنواعها.
- عدم توفر الشروط الصحية للمداخن بالمحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية كالمطاعم والحمامات وغيرها أو فقدانها أو وجود خلل بها.
- التسبب في انبعاث روائح كريهة من أنشطة صناعية أو غيرها.
- إزالة أغطية البالوعات.
- الإضرار بقنوات تصريف مياه الشرب أو المياه المستعملة أو مياه الأمطار.
- رمي الفضلات بمجاري المياه والأودية.
- عدم احترام التدابير اللازمة للمحافظة على الجمالية الحضرية والعمرانية والبيئية وترتيب البناء بالشوارع والساحات والفضاءات العمومية والخاصة.

أهم تدخلات السادة أعضاء المجلس البلدي :

- السيد بسام العلبوشي، عضو المجلس البلدي: يقترح تسليط أقصى عقوبة مالية لكل المخالفات وذلك للتقويض من فرص حدوث الكوارث والردع الحاسم للسلوكيات المخالفة وعدم الاستسهال مع المخالفات التي إن حدثت فإنها تؤدي إما للموت أو للإختناق أو للتسمم أو للإضرار بالملك العام أو إنتشار الأوبئة.
- وبالتالي ونظرا لخطورة هذه المخالفات إن حصلت فمن الواجب العمل بصفة إستباقية على التنفير منها عبر إعمال أقصى العقوبة المالية تجاهها، هذا وأشار إلى أنه حتى من الناحية السوسولوجية فإن إرساء الممارسات الجيدة في المجتمع يبنى أحيانا عبر الردع الحاسم للسلوكيات المحفوفة بالمخاطر.
- السيدة حنان تمر، المساعدة الأولى لرئيس المجلس البلدي: دعت إلى ضرورة دراسة كل جنحة على حدة مؤكدة على أن الهدف يجب أن يكون الاستخلاص لتعزيز الموارد البلدية أكثر من كونه عقوبة.
- اقترح السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي أنه من الممكن تغيير مبلغ الخطية كل سنة واعتبر أن الهدف من هذه الخطية هو العقوبة وليس الإستخلاص وذلك للخطورة التي تكتسبها هذه المخالفات التي قد تؤدي إلى كوارث لا يحمد عقباها.
- السيدة إيناس العجيلي، عضو المجلس البلدي : لاحظت عدم تناسب العقوبة المسلطة مع كل المخالفات نظرا لأن لعدم اكتسابها نفس درجة الخطورة.

- عبّر السيد كريم التليلي، عضو المجلس البلدي عن تأييده لتسليط الحدّ الأقصى من الخطيئة.
- السيدة جيهان الرياحي، عضو المجلس البلدي: رأت أن يتمّ اعتماد نفس قيمة الخطيئة بالنسبة لكل المخالفات ولكن دون الحدّ الأقصى.
- السيد وليد الساحلي، عضو المجلس البلدي: اقترح أن يتمّ تسليط الحدّ الأقصى في صورة العود ومحاولة إيجاد توافق بين تسليط أقصى عقوبة وبين مراعاة وضعية بعض المواطنين.

تفصيل التصويت بالنسبة لهذه النقطة :

* اقترح السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي أن يتمّ التصويت حسب اختارين:

(1) تسليط أقصى عقوبة.

(2) تبويب المخالفات.

وتمّ التصويت على تسليط أقصى عقوبة بـ 11 صوتا

وتمّ التصويت على تبويب المخالفات بصوتين

تفصيل التصويت:

عدد رتبي	التصويت للإختيار الأول (تسليط أقصى عقوبة)	عدد رتبي	التصويت للإختيار الثاني (تبويب المخالفات)
1	سمير بن سوسية	1	وليد الساحلي
2	حنان تمر	2	إيناس العجيلي
3	فهرى الحمزاوي		
4	صفاء بن مبروك		
5	محمد الصادق بن نجمة		
6	كريم التليلي		
7	بسام علبوشي		
8	شكري الحسناوي		
9	سفيان بالنور		
10	محمد علي بوعزيز		
11	رجاء كشكار		

- وصوّتت السيدة غزوة بن فرحات ضدّ تسليط أقصى عقوبة

- وتراجع في مرحلة مواءمة بعد التصويت على أقصى عقوبة كلّ من السيد علي بن عمر والسيدة جيهان الرياحي.

*** قرار المجلس البلدي ***

بعد التداول في الموضوع قرّر المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين إعادة عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي لمزيد التعديل في جلسة لاحقة.

الموضوع الرابع : معاينة مطلبي إستقالة عضوي المجلس البلدي :

أعلم السيد رئيس المجلس البلدي أعضاء المجلس الحاضرين أنه إتصل بمطلبي إستقالة صادرين عن السيدتين عضوي المجلس البلدي الآتي ذكرهما :

– السيدة حياة بن صالح (عضو المجلس البلدي عن حزب حركة النهضة : إستقالة لأسباب شخصية بتاريخ 25 فيفري 2019).

– السيدة خولة الخضراوي (عضو المجلس البلدي عن حزب حركة النهضة : إستقالة لأسباب شخصية بتاريخ 27 فيفري 2019).

وأعطى السيد رئيس المجلس البلدي تعليماته للسيد الكاتب العام للبلدية ومقرّر الجلسة قصد تمرير مطلبي الإستقالة على أنظار أعضاء المجلس البلدي الحاضرين قصد معاينتهما.

وبعد أن تمّت عملية المعاينة ، أفاد السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي أنه طبقاً لأحكام الفصل 205 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية الذي ينصّ على حق عضو المجلس البلدي أن يقدّم إستقالته لرئيس البلدية الذي يعرضها أنظار المجلس البلدي في أول إجتماع يعقده لمعاينتها ثمّ يتمّ إعلام الوالي المختصّ ترابياً بذلك الذي يقوم بدوره بإعلام الهيئة العليا المستقلة للانتخابات والمجلس الأعلى للجماعات المحلية بكلّ حالات الشغور.

لذا، وبعد أن تمّت معاينة مطلبي الإستقالة من قبل أعضاء المجلس البلدي سيتمّ تكليف السيد الكاتب العام للبلدية قصد إستكمال بقية الإجراءات وإعلام السيد والي بن عروس في هذا الشأن.

*** قرار المجلس البلدي ***

إطلع أعضاء المجلس البلدي على مطالب الاستقالة الواردة على البلدية وعابنها والتي تخصّ عضوي المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

– السيدة حياة بن صالح عن حركة النهضة (المستقيلة بطلب منها بتاريخ 25 فيفري 2019).

– السيدة خولة خضراوي عن حركة النهضة (المستقيلة بطلب منها بتاريخ 27 فيفري 2019).

مع الموافقة على إستكمال بقية الإجراءات القانونية المنصوص عليها بمجلة الجماعات المحلية.

الموضوع الخامس : النظر في متابعة سير المشاريع البلدية :

في إطار متابعة تنفيذ مشاريع البلدية المدرجة ضمن المخطط الاستثماري البلدي للسنوات 2016/2017/2018/2019، فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي المراحل التي وصلت إليها هذه المشاريع لحدّ شهر مارس 2019 وذلك كما يلي بيانه بالجدول التالية :

كشف متابعة تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2016 لحدّ شهر مارس 2019

ملاحظات تخص المشاريع المعطلة أو المؤجلة أو الملغاة	الانجاز المالي	الانجاز المادي	الكلفة المحبنة (بالدينار)	مرحلة الإنجاز				مصادر التمويل					الكلفة الأولية (أد)	سنة الانجاز	المشروع	البلدية
				منجز	في طور الانجاز	في طور الاستشارات أو طلب العروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	قرض	تمويل ذاتي				
	100%	100%	583	x				0	0	0	489	41	530	2016	اقتناء معدات نظافة وطرقا	يومهل البساتين
	30%	40%	40		x			0	0	0	0	40	40	2016	دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية	
	100%	100%	10.964	x				0	0	0	0	10.964	10.964	2016	تهيئة مدخل قاعة الأفراح وبناء سياج	
	100%	100%	6	x				0	0	0	0	6	6	2016	اقتناء تجهيزات إعلامية	
	100%	100%	2	x				0	0	0	0	2	2	2016	اقتناء مكيفات هواء	
	100%	100%	72	x				0	0	0	0	50	50	2016	مد شبكة تصريف مياه الأمطار	
	100%	100%	15	x				0	0	0	0	15	15	2016	تهذيب المسالك	
	100%	100%	15	x				0	0	0	0	15	15	2016	تهيئة المساحات الخضراء	
			743.964					0	0	0	489	179.964	668.964		المجموع	

كشف متابعة تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2017 لحدّ شهر مارس 2019

البلدية	المشروع	سنة البرمجة	الكلفة الأولية (أد)	مصادر التمويل					مرحلة الإنجاز				الكلفة المحينة (أد)	الانجاز المادي	الانجاز المالي	الاعتمادات المستهلكة	ملاحظات تخص المشاريع المعطلة او المؤجلة او الملغاة	
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مصادر أخرى	في طور الدراسات	طلب العروض في طور الاستشارات او	في طور الانجاز	منجز						
	المشاريع الجديدة																	
بومهل البساتين	اقتناء معدات نظافة وطرقات	2017	80	0	0	80	0	0					x	80	100%	100%	77855.776	تم تسلم كل المعدات المبرمج اقتناؤها
	الإنارة العمومية	2017	160	0	100	60	0	0					x	101	95%	100%	93779.298	الاشغال انتهت وتم قبول الاشغال
	تعبيد الطرقات	2017	385	0	257	128	0	0					x	316	90%	100%	284259.506	انجز
	أشغال صيانة وتعهد البنية الأساسية	2017	50	0	0	50	0	0					x	50	95%	100%	47469.737	الاشغال انتهت وتم قبول الاشغال
	الدراسات	2017	3	0	3	0	0	0					x	2.8	100%	100%	2800.000	انجز
	المجموع		678	0	360	318	0	0						549.8			506164.317	

كشف متابعة تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 لحدّ شهر مارس 2019

البلدية	المشروع	سنة البرمجة	الكلفة الأولية (أد)	مصادر التمويل				مرحلة الإنجاز				الكلفة المحينة (أد)	الانجاز المادي	الانجاز المالي	الاعتمادات المستهلكة	ملاحظات تخص المشاريع المعطلة او المؤجلة او الملغاة
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير مؤظفة	مساعدة مؤظفة	مصادر أخرى	في طور الدراسات	في طور العروض	في طور الاتجاز	في طور الاستشارات او طلب العروض				
	المشاريع الجديدة															
بومهل البساتين	تعبيد الطرقات	2018	380	17	150	53	0	160			x		25%	—		في طور الانجاز
	بناء مقر للحالة المدنية	2018	200	0	0	200	0	0	x				—	—		تمت المصدقة على الدراسة التفصيلية وتم الانطلاق في اعداد ملف طلب العروض
	اقتناء وسائل النقل	2018	120	120	0	0	0	0			x		100%	100%		
	صيانة قصر البلدية	2018	48	0	0	48	0	0					—	—	37	تم تعيين مقاوله لتنفيذ المشروع الا انها لم تنطلق بعد في الانجاز رغم انه تم توجيه الاذن بالشروع في الانجاز منذ 11 جانفي 2019 وعديد المكاتيب الاخرى لحتة على الانطلاق في الاشغال وعلى هذا الاساس وباعتبار ان المقاول لم ينطلق بعد في الانجاز فانه سيتم فسخ العقد والاعلان عن استشارة ثانية
	دراسات	2018	7	0	7	0	0	0			x		100%	100%	2.361	
	اقتناء تجهيزات اعلامية	2018	9	0	0	9	0	0				x	—	—	—	في طور اعداد ملف طلب الاستشارة
	اقتناء برامج اعلامية	2018	3	0	0	3	0	0			x		100%	100%	3	تم احداث موقع واب للبلدية
	اقتناء آلة نسخ الوثائق	2018	5	0	0	5	0	0			x		100%	100%	4.950	تم تسلم آلة النسخ
	المجموع		772	137	157	318	0	160								

كشف متابعة تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 لحدّ شهر مارس 2019

البلدية	المشروع	سنة البرمجة	الكلفة الأولية (أد)	مصادر التمويل					مرحلة الإنجاز				الكلفة المحبنة (أد)	الانجاز المادي	الانجاز المالي	الاعتمادات المستهلكة	ملاحظات تخص المشاريع المعطلة او المؤجلة او الملغاة
				تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مصادر أخرى	في طور الدراسات	طلب العروض	في طور الاستشارات او	في طور الانجاز	منجز				
بومهل البساتين	المشاريع الجديدة																
	بناء سياج للمستودع البلدي	2019	30	0	0	30	0	0	x								في طور اعداد الدراسة الفنية
	اقتناء وسائل النقل	2019	65	65	0	0	0	0	x								في طور اعداد كراس الشروط للإعلان عن استشارة
	الإنارة العمومية	2019	60	0	0	60	0	0	x								في طور اعداد الدراسة الفنية
	صيانة الإنارة العمومية	2019	30	0	0	30	0	0	x								في طور اعداد الدراسة الفنية
	تعبيد الطرقات	2019	142		40	102			x								في طور اجراء استشارة لتعيين مكتب دراسات
	تأثيث قاعة الافراح	2019	30	10	0	20	0	0	x								في طور تحديد الحاجيات
	المجموع		357	75	40	242	0	0	x								
	المشاريع الوطنية																
	تهذيب حي الخليج	2019	2600	0	0	260	0	2340	x								في طور مراجعة الاتفاقية الاطارية مع وكالة التهذيب والتجديد العمراني
	المجموع		2600	0	0	260	0	2340	0								
	المجموع العام		2957	75	40	502	2340	0	0								

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع والإطلاع على كشوفات متابعة سير المشاريع البلدية للسنوات 2016/2017/2018/2019 أوصى المجلس البلدي بمزيد العمل على اتخاذ التدابير اللازمة لاستكمال كل الإجراءات الخاصة بالمشاريع المنصوص عليها أعلاه والحرص على إنجازها في الآجال المحددة لها.

وإثر ذلك دعا رئيس البلدية إلى مواصلة أشغال الجلسة والنظر في النقطتين الأخيرتين المدرجتان بجدول الأعمال باعتبارهما لا يخضعان للمصادقة أو التصويت.

الموضوع السادس : النظر في المسائل المثارة بالجلسة التمهيدية الأولى لسنة 2019 :

تنفيذا لمقتضيات الفصل 216 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية، فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي أهم المسائل المثارة خلال الجلسة التمهيدية المذكورة وما تم اتخاذه من إجراءات في الغرض وذلك للتفضل بالنظر وإبداء الرأي :

تدخلات المواطنين	الإجابة وما تمّ اتخاذه من إجراءات
(1) المطالبة بإرجاع الحاويات بحي السلام وعلى مستوى جامع النور وشارع الحبيب ثامر.	– عملية رفع الفضلات بحي السلام تتمّ بطريق " باب ، باب " وقد تمّ إزالة الحاويات الموجودة أمام جامع النور بعد تدهور الوضع البيئي بهذا الموقع وسيتمّ بصفة دورية مراقبته وردع المخالفين خاصة بعد تركيز جهاز الشرطة البيئية، كما أنّ وضعية هذا الموقع حاليا مقبولة ويتمّ التدخل في الإبان لرفع أي إخلال إن وجد.
(2) الإشارة إلى الطريقة السيئة في تقليم الأشجار وطلب التدخل لتعهد الأشجار على مستوى مدخل أرض بن جعفر وعلى مستوى الحديقة المتواجدة خلف مركز الحرس ببومهل.	– تمّ التدخل لتقليم أشجار "الفيكيس" التي كبرت أغصانها كثيرا وبالتالي كان التقليم حادّ نسبياً حيث سيتمّ بعدها المحافظة على حجم مقبول للشجرة مع العلم أنه طريقة التقليم الحادّ يتمّ اللجوء إليها بمعدل مرّة في الخمس سنوات.
(3) مزيد العناية بنظافة شارع البيئة وشارع البساتين ورفع الفضلات المنزلية.	– عملية رفع الفضلات تتمّ بصفة يومية بكامل أرجاء المنطقة البلدية إلا أنّ العديد من المواطنين لا يحترمون توقيت رفع الفضلات ممّا يؤدّي في كثير من الأحيان إلى ظهور عديد النقاط السوداء يتمّ التدخل لتنظيفها بصفة يومية وفقا للإمكانيات المتوفرة. – أمّا بالنسبة لصيانة شارع البيئة فعملية صيانتها وتنظيفه تتمّ بصفة دورية حسب الإمكانيات المتوفرة ويتمّ رفع كلّ إخلال تمّت ملاحظته في الإبان. – أمّا بالنسبة لشارع البساتين فسيتمّ برمجة حملة لتنظيفه خلال شهر مارس الجاري.

– بالنسبة لوادي الخليج فإنّ عملية تنظيفه وجهره تتطلّب إمكانيات مالية كبيرة تفوق قدرة البلدية وفي هذا الصدد ستقوم البلدة بتدخل خلال شهر ماي 2019 في إطار حملات النظافة لتنظيف الجزء الموجود على مستوى أرض الورتاني، أما في خصوص بقية مجرى الوادي فإنّ البلدية ساعية مع إدارة المياه العمرانية والديوان الوطني للتطهير لبرمجة تدخل قصد تنظيف الجزء المتبقي.	4) المطالبة بتنظيف وادي الخليج خاصة على مستوى أرض الورتاني إضافة إلى مشكل تكاثر الناموس والمياه الراكدة.
– سيتمّ التدخل بآليات البلدية لتنظيف موقع المنطقة الخضراء الموجودة بحي الوفاء أمّا بالنسبة لإنجازها فإنه سيتمّ برمجة هذا التدخل خلال السنة المقبلة بميزانية البلدية.	5) طلب تهيئة المنطقة الخضراء المتواجدة بحي الوفاء بالبساتين.
– تمّ إصلاح الطريق على مستوى نهج ابن سيناء وشارع الزهراوي.	6) المطالبة بإصلاح الحفر على مستوى نهج ابن سينا وشارع الزهراوي.
– تعهّدت بملف تسمية الأنهج لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات وقد تمّ الانطلاق في تركيز لوحات الأنهج والشوارع وستدرج اللجنة مسألة العلامات المرورية والتوجيهية وسيتمّ اقتنائها وتركيزها في قادم الأيام. – أمّا بخصوص إعداد مثال مروري للمدينة فسيتمّ دراسة هذا المقترح عند إعداد ميزانية سنة 2020 ليتمّ توفير الاعتمادات اللازمة لإنجازه.	7) غياب مثال مروري لبلدية بومهل البساتين والتأكيد على ضرورة تركيز علامات مرورية على مستوى الأنهج التي تربط بشارع البيئة وتركيز لافتات توجيهية للمؤسسات العمومية المتواجدة بالمنطقة البلدية.
– تمّ تركيز لوحات تسمية الأنهج بتقسيم القصر الصغير.	8) النظر في موضوع تسمية الأنهج على مستوى تقسيم القصر الصغير.
– تمّ توجيه هذا الطلب للجنة الجهوية المحدثة للغرض وسيتمّ تركيزه حال المصادقة عليه.	9) إضافة مخفض سرعة بطريق النظيف.
– إنجاز مثل هذه المشاريع يتطلب اعتمادات يقع إدراجها بالمخطّط السنوي التشاركي وعلى هذا الأساس فسيتمّ النظر في هذا المشروع خلال إعداد المخطّط الاستثماري التشاركي لسنة 2020. – أما بخصوص التنوير العمومي أمام مقر البلدية فسيتمّ تدعيمه بعمود إضاءة بالمفترق الدائري.	10) المطالبة بتنوير تقسيم بالرحومة بحي الخليج ، كما تمت ملاحظة نقص في التنوير العمومي أمام مقر البلدية والمسجد المتاخم لها.
– تمّ عقد اجتماع للغرض مع ممثلين عن الديوان الوطني للتطهير ووعدوا بإتمام المشروع في أقرب الآجال رغم الصعوبات المالية التي تسببت في عزوف المقاول عن مواصلة إنجاز المشروع.	11) المطالبة بمدّ شبكة التطهير العمومي بحي الأمان ونهج قبرص.
– بالنسبة لتعبيد طرقات حي الأمان فقد تمّ برمجة تعبيد بعض الطرقات الرئيسية بهذا الحي خلال سنة 2019 في إطار المخطّط	12) طلب تعبيد الطرقات بحي الأمان وحي المنوبي الساحلي وحي بوكثير.

الاستثماري السنوي التشاركي 2019 وقد إنطلق إعداد الدراسات الفنية للمشروع. – أما بخصوص تعبيد طرقات أرض المنوبي الساحلي وأرض بوكثير فقد تمت برمجة هذا المشروع وسيتم إنجازه خلال سنتي 2019 و 2020.	
– تم عقد إجتماع مع الديوان الوطني للتطهير وإعلامه بالمسار الجديد لشبكة التطهير التي ستمر بأرض فريدة وقد اتخذ الإجراءات اللازمة للقيام برفع طوبوغرافي في الغرض لتحديد امكانية الربط من عدمه طبقا للمسار الجديد.	13) طلب التدخل العاجل بأرض المنوبي الساحلي بخصوص البنية التحتية وفضّ المشكل العقاري مع السيدة فريدة مراد لتمير القنوات عن طريق هذه الأرض وطلب عقد إجتماع مع السيد الوالي بحضور البلدية والديوان الوطني للتطهير ONAS.
– سيتم طلب برمجة إجتماع على المستوى الجهوي للنظر في تدعيم حماية القنال يجمع جميع الأطراف المتدخلة تحت إشراف والي الجهة.	14) التأكيد على ضرورة حماية القنال لتفادي الحوادث.
– سيتم اتخاذ الإجراءات اللازمة للقيام بحملة خلال الأيام القادمة للحدّ من ظاهرة الاستغلال العشوائي للرّصيف وهذا سيمكّن من انفراج جزئي خاصّة لحركة مرور المترجلين، هذا وسيتم عقد لجنة مرور للغرض قصد دراسة العديد من الوضعيات المروريّة بما فيها وضعية شارع باريس.	15) التذمر من الاكتظاظ بشارع باريس وضرورة النظر في إعادة تهيئته وتوسعته.
– تم برمجة اعتماد بميزانية سنة 2019 لصيانة وتنظيف المقابر بالمنطقة البلدية وسيتم الشروع في هذه العملية خلال الأيام القادمة أمّا بخصوص إحداث مقبرة جديدة فالاتصال متواصل بالوكالة العقارية للسكنى قصد برمجة مساحة بدائرة التدخل العقاري التي تنوي إحداثها بالمنطقة البلدية قصد تخصيصها كمقبرة.	16) وجوب التدخل لصيانة مقبرة بومهل وضرورة إحداث مقبرة جديدة بالمنطقة البلدية.
– يتم بصفة متواصلة تعهّد البالوعات الخاصة بمياه الأمطار وقد تمّ تخصيص اعتماد للغرض بميزانية سنة 2019 حيث سيتمّ التدخل في الإبان لتنظيف بقية البالوعات.	17) تعهّد البالوعات وجهرها.
– تمّ القيام بزيارة لنهج بيروت وقد تمّ الاتصال بالديوان الوطني للتطهير وتمّ رفع الاخلال الخاص بركود المياه المستعملة.	18) ضرورة إجراء زيارة لنهج بيروت للوقوف على وضعية النهج (حالة الطريق وركود المياه).
– قامت البلدية بمراسلة الإدارة الجهوية لأملاك الدولة ببن عروس قصد دعوة مصالح هذه الإدارة لإجراء معاينة ومدّنا باختبار	19) إشكالية انتصاب السوق الأسبوعية بالطريق MC39 وضرورة البحث عن موقع جديد.

بخصوص تسويق أرض المعروفة بأرض بن جازية والموضوع لا يزال قيد المتابعة والتنسيق مع مصالح البلدية والإدارة المعنية وأصحاب الأرض.	
– قامت البلدية باتخاذ الإجراءات اللازمة عن طريق مصالح فرقة الحرس البلد بإجراء معاينة للمخالفات وإنجاز محاضر بحث وسماع للمخالفين وفي صورة تواصل المخالفات والبناءات سيتم إتخاذ قرارات هدم في الغرض.	20) ضرورة مقاومة البناء الفوضوي وتطبيق القانون خاصة بشارع أحمد مراد وحي الكناني.
– تمّ إتخاذ قرار إخلاء في الغرض وحجز مواد البناء ومعدّات الحاضرة في أكثر من مناسبة.	21) التساؤل حول استغلال المنطقة الخضراء بتقسيم القصر الصغير من طرف مقاول.
– الموضوع يرجع بالنظر إلى مصالح الحرس الوطني ببومهل لإجراء المعاينات والبحث في أوكار الفساد.	22) لفت نظر البلدية إلى وجود بناية قبالة جامع النور les arcades تحولّت إلى وكر للفساد.
– بخصوص الإستخلاصات فإن مصلحة الأداءات بالبلدية تقوم بالإجراءات اللازمة مع أصحاب المقاهي، أما بخصوص الاستغلال المفرط فإن البلدية قامت بحملات تمّ من خلالها تحديد الأماكن المسموح بها قانونا للاستغلال واتخاذ قرارات إخلاء بالنسبة للمساحات الغير قانونية بالتنسيق مع رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية والإدارة الفنية بالبلدية والحرس البلدي.	23) التساؤل حول إستخلاص معالم إستغلال الرصيف من طرف المقاهي كما تمّ تسجيل استغلال مفرط للرصيف من طرف محلات للميكانيك وضرورة اتخاذ الإجراءات اللازمة للحدّ من هذه التجاوزات مع وجوب إخلاء الأرصفة وتخصيصها للمواطنين.
– تمّ تكليف فرقة الحرس البلدي قصد إجراء معاينات للمحلّات للمحلّات المخصصة للمقاهي وتفقد الإخلالات ورفع المخالفات قصد إتخاذ الإجراءات اللازمة في الغرض.	24) حول فتح مقهى بشارع البساتين والمطالبة باتخاذ الإجراءات اللازمة في الغرض.
– يمكن إيداع الشكايات لدى مكتب الضبط بالبلدية كما يوجد على ذمة المواطنين الموقع الالكتروني "فايسبوك" حيث بإمكانهم طرح جميع مشاكلهم عبر الصفحة الرسمية لبلدية بومهل البساتين ، كما أنّ للبلدية موقع واب خاص بها (www.commune-boumhelebassatine.gov.tn) حيث تمّ تخصيص فضاء للمواطن يمكن من خلاله تقديم الشكايات.	25) إحداث منظومة للتصرّف في الشكايات لفائدة المواطنين.

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع أوصى المجلس البلدي بالعمل على متابعة تنفيذ الإجراءات المتخذة بخصوص المسائل المثارة من قبل المواطنين خلال الدورة التمهيدية الأولى لسنة 2019 والمبينة بالجدول أعلاه وذلك في إطار برامج عمل البلدية والإمكانيات المتوفرة لديها.

- الإجابة على السؤال الكتابي الذي تقدّم به محضوي المجلس البلدي السيد الصادق بن نجمة والسيدة إيناس العجيلي :

نصّ السؤال:

- ما هو سبب الوضعية الفوضوية للمستودع البلدي وهل تمّ ضبط إستراتيجية لتحسين طريقة تسييره وتنظيمه.
- ما هو مآل المعدات المتلفة والتي تمّ تجميعها في أكوام داخل المستودع البلدي الأسبوع الماضي؟.
- ما هو سبب التخلي عن استعمال كامرات المراقبة رغم قصر مدّة إستغلالها وما تلعبه من دور محوري في معاينة ومراقبة التسيير اليومي للمستودع ؟
- هل تمّ التفكير في تحسين ظروف عمل حارس المستودع إنارة ومعدّات إنذار وتوفير الظروف الإنسانية الملائمة له (سريّر - تسخين - تهوئة) ؟ وللإجابة عن هذا السؤال نفيد أعضاء المجلس البلدي بما يلي:
 - * بخصوص الوضعية الفوضوية للمستودع البلدي فإنّها ناتجة بالأساس عن تراكم المعدات والأثاث الذي زال الانتفاع به ولم يتمّ التفويت فيه إلى حد الآن، كما أن غياب عون وإطار على عين المكان يشرف على المستودع البلدي له تأثير سلبي على سير وتنظيم المستودع البلدي وفي هذا الصدد تمّ إعطاء التعليمات قصد تنظيف وتنظيم المعدات والحركة داخل المستودع ويتمّ التفكير حاليا في تعيين عون أو إطار يشرف على المستودع ولو بصفة وقتية إلى أن يتمّ إنتداب رئيس مستودع تتوفر فيه شروط الكفاءة والمستوى التعليمي.
 - * أمّا بخصوص مآل المعدات التي زال الانتفاع بها فقد تمّ إعداد جرد شامل لهذه المعدات وسيتمّ عرضها على لجنة طرح المنقولات قصد المعاينة والبت فيها تمّ عرض هذا الجرد على أنظار المجلس البلدي لإتخاذ قرار التفويت في هذه المعدات.
 - * أمّا بالنسبة لكامرا المراقبة فإنّه لم يتمّ التخلّي عن استعمالها حيث أنه تعطّب العديد منها بسبب إتلاف بعض الأسلاك والمحولات الكهربائية الخاصة بها وقد تمّ إعطاء الإذن قصد إصلاح العطب مع العلم أن هناك عدد 3 كامرا بالمستودع تشتغل.
 - * أمّا بالنسبة لتحسين ظروف العمل بالمستودع فقد تمّ إعطاء التعليمات اللازمة لإصلاح التتوير العمومي والإسراع لبناء السياج الذي تمّ إقراره عند إعداد المخطط الاستثماري السنوي 2019 وكذلك بناء بيت للحارس فوق الغرفة الموجودة حاليا بالمدخل.
 - * أمّا بالنسبة لظروف عمل الحارس ، نفيديكم بأن البيت المخصصة حاليا للحارس تحتوي على سخان هذا وسيتمّ إعادة معاينتها لإدخال بعض التحسينات بها والحرص على أن تكون بها التهوئة المناسبة.
 - أفدناكم بذلك وفقا لمطلبكم وتبقى الإدارة الفنية على ذمتكم لتنفيذ مقترحات السادة أعضاء المجلس البلدي. """"
- هذا وقد عبّ السيد بسّام علبوشي على الإجابة مشيرا إلى أنّ دور عضو المجلس البلدي هو المشاركة في صناعة القرار البلدي وتقديم آليات العمل التي تضمن تجاوز الإخلالات، فإن لم يجد العضو تفاعلا مع مقترحاته فله آنذاك أن يتقدّم بالأسئلة الكتابية.

أما أن يتوجّه عضو المجلس بالأسئلة دون أن يكون قد اجتهد في بحث الحلول فإنّ ذلك يجعله في وضعيّة غير تلك التي منحها إياه الحكم المحلي وهي سلطة القرار من أجل تغيير الواقع المعاش.

وقبل الانتهاء من النظر في هذه النقاط المدرجة بالإجابة أعلنت السيدة إيناس العجيلي انسحابها من الجلسة في حدود الساعة 13:13 وطلبت أن يتمّ تضمين هذا الانسحاب ضمن محضر الجلسة.

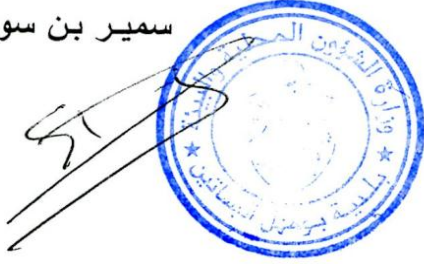
اختتام الجلسة :

ولدى اختتامه أشغال الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2019 تقدّم السيد رئيس البلدية بعبارات الشكر والتقدير للسادة الحاضرين على مواكبتهم أشغال الدورة وإثرائهم بالنقاش مختلف المسائل المدرجة بجدول الأعمال.

علق ببهو البلدية مضمون من هذا المحضر

بومهل البساتين في: 16 مارس 2019

رئيس البلدية
سمير بن سوسية



مقرّر الجلسة
الكاتب العام للبلدية
أسامة المساكني

