

المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين
محضر جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2021
ليوم الإثنين 20 سبتمبر 2021
(الجلسة الثانية)

الإطار القانوني للجلسة :

عملا بأحكام القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصول (216 ، 220 و 221) منه.

وعملا بأحكام النظام الداخلي للمجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين المصادق عليه بتاريخ 02 أكتوبر 2018 وخاصة الفصل 26 منه والذي ينصّ على ما يلي " " توجه الدعوات عن طريق بريد مضمون الوصول أو بأيّ وسيلة تترك أثرا كتابيا إلى عناوين أعضاء المجلس المختارة والتي أودعوها لدى البلدية أثناء الجلسة الأولى للمجلس كما يمكن توجيهها إلى عناوينهم بالبريد الالكتروني متى أمكن إثبات بلوغها " " .

وعلى أحكام الفصل 45 من النظام الداخلي للمجلس والذي ينصّ على مايلي : " " يتم انتظار اكتمال النصاب القانوني ثلاثين دقيقة بعد الساعة المقررة لعقد الجلسة مع إمكانية التمديد بخمسة عشر دقيقة إضافية بقرار من رئيس الجلسة.

عند عدم توفر النصاب القانوني يتم إعادة الدعوة لانعقاد المجلس البلدي في أجل ثلاثة أيام على الأقل وعند عدم توفر النصاب مرة أخرى يجتمع المجلس بقاعة الجلسة وفي التوقيت المبينين بالاستدعاء مهما كان عدد الأعضاء الحاضرين وينعقد المجلس آنذاك في موعده ومكانه " " .

وعلى أحكام الفصل 57 من النظام الداخلي للمجلس الذي ينصّ على ما يلي : " " ... تؤخذ مقررات المجالس البلدية بالأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين على أن لا تقلّ عن ثلث أعضاء المجلس البلدي ... " " .

وبعد الاطلاع على محضر جلسة تنصيب المجلس البلدي المنتخب لبلدية بومهل البساتين بتاريخ 25 جوان 2018.

وعلى مداولة الجلسة الأولى للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي بتاريخ 17 سبتمبر 2021.

وتبعا للاستدعاء الموجّه للسادة أعضاء المجلس البلدي عبر البريد الالكتروني بتاريخ 17 سبتمبر 2021 والذي نصّه كما يلي :

وبعد، تبعا للإستدعاء الموجّه للسادة أعضاء المجلس البلدي عدد 1679 بتاريخ 01 سبتمبر 2021 حول عقد الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021 يوم الجمعة 17 سبتمبر 2021 على الساعة الخامسة مساء.

وحيث لم يتوفّر النصاب القانوني لانعقاد المجلس وعملا بأحكام الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية، أتشرف بإستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي بيومهل البساتين التي سيتمّ عقدها يوم الإثنين 20 سبتمبر 2021 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية والتي ستخصّص للنظر في المسائل التالية :

جدول الأعمال

(بعد التعديل)

- 1) النظر والمصادقة على الحطّ من معلوم اللّزمة بعنوان سنة 2021 على إثر الحجر الصحيّ من جرّاء وباء كورونا.
 - 2) متابعة سير المشاريع البلدية إلى غاية شهر أوت 2021.
 - 3) متابعة سير الإستخلاصات البلدية إلى موفى شهر أوت 2021.
 - 4) مسائل مختلفة:
- تقييم أداء السيد رئيس فرقة الحرس البلدي ببن عروس.

عقد المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين الجلسة الثانية للدورة العادية الثالثة لسنة 2021 يوم الاثنين 20 سبتمبر 2021 على الساعة السادسة مساء بقصر البلدية برئاسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة أعضاء المجلس البلدي والسيد أسامة المساكني الكاتب العام للبلدية وبعض إدارات البلدية.

وقد حضر أشغال الدورة السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) سمير بن سوسية : رئيس المجلس البلدي
- (2) فهري الحمزاوي : المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي
- (3) غزوة بن فرحات : المساعدة الرابعة لرئيس المجلس البلدي
- (4) محمد الصادق بن نجمة : عضو المجلس البلدي
- (5) حازم بوكثير : عضو المجلس البلدي
- (6) كريم التليلي : عضو المجلس البلدي
- (7) أنور سوسية : عضو المجلس البلدي
- (8) وليد الساحلي : عضو المجلس البلدي
- (9) شكري الحسناوي : عضو المجلس البلدي
- (10) سفيان بالنور : عضو المجلس البلدي
- (11) محمد علي بوعزيز : عضو المجلس البلدي
- (12) علي بن عمر : عضو المجلس البلدي
- (13) حسن الطاهر : عضو المجلس البلدي

وتغيبت بعذر عن الحضور السيدة :

- (1) صفاء بن مبروك : المساعدة الثالثة لرئيس المجلس البلدي

وتغيب دون عذر عن الحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) حنان تمر : المساعدة الأولى لرئيس المجلس البلدي
- (2) تقوى الطرابلسي : عضو المجلس البلدي
- (3) بسام علوشوي : عضو المجلس البلدي
- (4) راضية بسام : عضو المجلس البلدي
- (5) مها حدود : عضو المجلس البلدي
- (6) أم الخير نبيلة المولهي : عضو المجلس البلدي
- (7) إيناس العجيلي : عضو المجلس البلدي
- (8) رجاء كشكار : عضو المجلس البلدي
- (9) حنان العياشي : عضو المجلس البلدي
- (10) مريم بن صالح : عضو المجلس البلدي

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية:

- السيد أسامة المساكني : الكاتب العام للبلدية
- السيد صابر الطرابلسي : مدير الشؤون الإدارية والمالية.
- السيد منجي السعيداني : مدير الإدارة الفنية.
- السيد عادل بن تخياط : رئيس مصلحة التراتيب والنزاعات والملك البلدي.
- السيدة ريم نصري : رئيسة مصلحة العمل الاجتماعي والثقافي.

افتتاح الجلسة:

افتتح الجلسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين بكلمة رحّب فيها بالسادة الحضور، ثم أشار إلى أن السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين تتألف منهم الأغلبية القانونية (13 عضوا) بحيث يكون النصاب مكتملا وفقا لما ينص عليه الفصل 220 و 221 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية.

وضع الجلسة في إطارها القانوني:

بعد استعراض جدول أعمال الجلسة وتلاوته من طرف رئيس المجلس إقترح السيد سفيان بالنور عضو المجلس البلدي إعادة ترتيب جدول الأعمال والنظر أولا في النقطة المتعلقة بالمصادقة على الحطّ من معلوم اللّزمة بعنوان سنة 2021، كما طلب بعض السادة الأعضاء إضافة نقطة إلى جدول الأعمال ضمن المسائل المختلفة وهي كالآتي بيانها :

- تقييم أداء السيد رئيس فرقة الحرس البلدي ببن عروس.

وافق السادة الأعضاء الحاضرين بالإجماع على جدول الأعمال المحيّن للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021 وذلك بعد إضافة بعض النقاط، وقبل الشروع في التداول في المسائل المدرجة بجدول الأعمال أشار السيد سمير بن سوسية رئيس البلدية إلى إمكانية العودة إلى عقد الجلسات العامة للإستماع إلى مشاغل المواطنين ومشاكلهم وتطلّعاتهم ويبقى الأمر رهين الوضع الصحيّ للبلاد والمنطقة البلدية على أمل أن تعود الحياة إلى سابق عهدها ويتمّ إستئناف جميع الأنشطة.

* المداولات *

الموضوع الأول : النظر والمصادقة على الحطّ من معلوم اللّزمة بعنوان سنة 2021 على إثر الحجر الصحيّ من جرّاء وباء كورونا :

أفاد السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي أنّ السيدة عربية الورغي مستلزمة السوق الأسبوعية تقدّمت بعدّة مطالب مؤرخة في 31 ماي 2021 و 23 جويلية 2021 و 22 أوت 2021 والتي تطلب من خلالها الحط من معلوم لزمة السوق الأسبوعية للفترات التي تم توقيف انتصاب الأسواق الأسبوعية بموجب قرار الحجر الصحي الشامل المتخذ من طرف رئيس الحكومة في إطار التوقي من فيروس كورونا المستجد كوفيد 19 خلال الفترة الممتدة من 9 إلى 16 ماي 2021 . كما تم بموجب قرار السادة ولاية تونس ، أريانة ، منوبة و بن عروس المؤرخ في 6 جويلية 2021 تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية في الفترة المتراوحة بين 7 جويلية 2021 و 14 جويلية 2021.

ثم بموجب بلاغ السادة الولاية المذكورين أعلاه بتاريخ 31 جويلية 2021 تقرّر مواصلة تعليق نشاط الأسواق الأسبوعية إلى حين أشعار آخر . وحيث تقرّر إثر البلاغ الصادر عن السادة ولاية تونس الكبرى استئناف نشاط الأسواق الأسبوعية بداية من 19 أوت 2021 .

[illegible]

وحيث تطلب المعنية بالأمر من خلال مطالبتها الحطّ من معلوم اللّزمة لشهر ماي و جويلية و أوت 2021 إلا أنه يتم احتساب عدد الأسابيع التي لم ينتصب خلالها السوق الأسبوعية لإقرار الحط من دفع المعلوم الخاص بها .

وحيث تضمّن الفصل التاسع من عقد تسويغ لزّمة استخلاص المعاليم الموظفة على البيع بالسوق الأسبوعية لبلدية بومهل البساتين بعنوان سنة 2021 بأنه يتعهد الطرفان الممضيان أسفله بالتفاوض لمراجعة عقد اللّزمة عند حدوث تنقيح في التشريع يؤدي إلى تغيير جذري في تنفيذ اللّزمة.

وإستنادا على المنشور عدد 04 بتاريخ 22 فيفري 2019 حول الإطار المرجعي لإستلزام المعاليم الواجبة بالأسواق والمسالك البلدية والذي يتضمّن إمكانية مراجعة عقد اللّزمة لطرفي العقد (البلدية والمستلزم) وفقا للشروط المنصوص عليها بالعقد وذلك عند حدوث أمر طارئ أو تنقيح في القوانين المنظمة لموضوع اللّزمة أو عدم ملائمة العقد لشروط التصرف في المرفق العام لم يتم أخذه بعين الاعتبار زمن إبرام العقد.

وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف ليوم الثلاثاء 31 /8/ 2021 يتعين عرضه على السادة أعضاء المجلس قصد التصويت والمصادقة. وبعد موافقة السادة الأعضاء على مطالب الطرح يتم مراجعة العقد الأصلي بمقتضى عقد تكميلي.

تفصيل التصويت :

ع/ر	التصويت بنعم
1	سمير بن سوسية
2	محمد الصادق بن نجمة
3	حازم بوكثير
4	كريم التليلي
5	أنور سوسية
6	شكري الحسناوي
7	محمد علي بوعزيز
8	علي بن عمر
9	حسن الطاهر

وقد غادر قاعة الجلسة قبل الشروع في التصويت السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

- وليد الساحلي
- غزوة بن فرحات
- سفيان بالنور

كما إلحق السيد فهري الحمزاوي بقاعة الجلسة لمواكبة أشغال الدورة بعد التداول في الموضوع أعلاه والتصويت عليه.

*** قرار المجلس البلدي ***

بعد التداول في الموضوع وافق أعضاء المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين (09 أصوات) على مطالب مستلزمة السوق الأسبوعية السيدة عربية الورغي المؤرخة في 31 ماي 2021 و 23 جويلية 2021 و 22 أوت 2021 على الحطّ من معلوم اللّزمة بعنوان سنة 2021 على إثر الحجر الصحيّ من جرّاء وباء كورونا بمبلغ قدره 31.836.728 دينار لفترة 08 أسابيع لم تنتصب خلالها السوق الأسبوعية وهي مفصّلة كالآتي :

1. الأربعاء 12 ماي 2021
2. الأربعاء 7 جويلية 2021
3. الأربعاء 14 جويلية 2021
4. الأربعاء 21 جويلية 2021
5. الأربعاء 28 جويلية 2021
6. الأربعاء 4 أوت 2021
7. الأربعاء 11 أوت 2021
8. الأربعاء 18 أوت 2021

الموضوع الثاني : متابعة سير المشاريع البلدية إلى غاية شهر أوت 2021 :

في إطار متابعة تنفيذ مشاريع البلدية للسنوات 2018/2019/2020/2021، أحال السيد رئيس البلدية الكلمة لمدير الإدارة الفنية بالبلدية لعرض المراحل التي وصلت إليها هذه المشاريع إلى موفّي شهر أوت 2021 وذلك كما يلي بيانه بالجدول التالي :

كشف متابعة تنفيذ المشاريع البلدية إلى مو في شهر أوت 2021

البلدية	المشروع	سنة البرمجة	الكلفة (أد)	مرحلة الإنجاز			نسبة الإنجاز المادي	الإنجاز المالي	ملاحظات تخص المشاريع المعطلة او المؤجلة او المعلقة
				في طور الدراسات	في طور الاستشارات او طلب العروض	في طور الإنجاز			
بوهل البساتين	مشروع 2021		494						تم الإعلان عن الإستشارة وسيتم فتح العروض حال الحصول على الترخيص من TUNEPS
	صيانة البنية الأساسية	2021	150	X					في طور تحديد الحاجيات وإعداد ملف الاستشارة
	الإتارة العمومية	2021	100	X					في طور إعداد الدراسة الفنية
	تهيئة المساحات الخضراء	2021	50	X					في طور تسلم الحاويات
	اقتناء حاويات حديثة	2021	90		X				في طور إعداد الأمتلة والدراسة الفنية
	احداث مقر المغازة البلدية بالمستودع البلدي	2021	74	X					في طور تحديد الحاجيات بالتنسيق مع وكالة التحكم في الطاقة
	تجهيز قصر البلدية بالطاقة الشمسية	2021	30	X					
	مشروع 2020		1158						
	اقتناء معدات نظافة وطرقات	2020	400			X			تم تسلم كل المعدات المبرمجة بالمشروع
	اقتناء تجهيزات اعلامية	2020	49			X			تم تسلم كل المعدات الإعلامية المبرمجة
بوهل البساتين	تركيز كاميرا مراقبة و GPS لمعدات البلدية	2020	35			X			في طور الإنجاز
	بناء سياج للمستودع البلدي	2020	74			X			في طور الإنجاز
	تهيئة قاعة الأفراح (تركيز نوافذ حديثة)	2020	15			X			تم إنجاز المشروع
	ربط أرض المنوبي الساحلي وأرض بوكير بشبكة النطهر ومد القنوات بحي لكاني وأرض مراد	2020	585			X			تم توجيه الإذن بالمشروع في الإنجاز يوم 15 سبتمبر 2021
	مشروع متواصلة من سنة 2019		3107						
	اقتناء وسائل النقل	2019	65			X			تم إنجاز المشروع وتم تسلمه بصفة وقفية
	تعبيد الطرقات	2019	442			X			في طور فرز العروض
	تهيئ حي الخليج	2019	2600		X				
	مشروع متواصلة من سنة 2018		250						
	بناء مقر للحالة المدنية	2018	250			X			في طور الإنجاز

ملاحظات السادة أعضاء المجلس البلدي بخصوص سير بعض المشاريع البلدية :

- السيد محمد الصادق بن نجمة : أثار إشكالية التتوير العمومي بتقسيم الجلاصي وتأخر إنجاز مشروع المستودع البلدي.
- السيد حسن الطاهر : إشكالية التتوير بشارع البساتين.
- السيد سفيان بالنور : أكد على مزيد التنسيق مع الشركة التونسية للكهرباء والغاز في مجال إسناد تراخيص الربط بشبكة التتوير العمومي، كما تساءل عن مآل مشروع صيانة المناطق الخضراء وتهيئة المستودع البلدي حيث لم يتمّ الشروع في الإنجاز إلى حدّ الآن.
- السيد علي بن عمر : استفسر حول تسلم الحاويات والمعيّار المعتمد لتوزيعها حسب المناطق في المنطقة البلدية حيث تدخل السيد رئيس البلدية وأعلن أنه سيتمّ إعداد دراسة وتقرير يشمل المناطق التي تستوجب إضافة حاويات.
- السيدة غزوة بن فرحات : إقتراح إزالة الحاويات وتعويضها بالرفع بطريقة (باب-باب porte à porte).
- السيد محمد علي بوعزيز : طرح إشكالية أسطول الحاويات الذي في طريقه للإتلاف من جهة وإشكالية وعي المواطنين من جهة أخرى إذ يجب على البلدية التوعية ثم تطبيق القانون.
- السيد كريم التليلي : إقتراح النظر في إمكانية الإستغناء عن الحاويات الموجودة وتعويضها بأخرى مركزة.
- السيد حازم بوكثير : لفت النظر إلى مشكل الإلقاء العشوائي للفضلات المنزلية وفضلات الأجنة وأقرّ بوجود ضغط كبير على كاهل الإدارة الفنية.
- واستجابة لبعض التدخلات قدّم السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي بعض الحلول الممكنة في الفترة القادمة وهي كما يلي :
 - دعم طريقة (باب-باب) في رفع الفضلات المنزلية.
 - توزيع الحاويات حسب المناطق التي تحتاج لها.
 - محاولة مزيد إقتناء بعض الحاويات على ميزانية سنة 2021.
 - تعويض بعض الحاويات التي أتلّفت أو أحرقت.

الموضوع الثالث: متابعة سير الإستخلاصات البلدية إلى موفى شهر أوت 2021 :

وبعد، في إطار متابعة سير الإستخلاصات البلدية المتعلقة بـموارد العنوان الأول من ميزانية سنة 2021 ، فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي أن هذه الموارد قد بلغت ما قدره: **3.462.617,555** دينار إلى موفى شهر أوت 2021 أي بنسبة تحقيق قدرها **59,66%** بالمائة مقارنة بالتقديرات.

ويبين الجدول التالي المداخل المتعلقة بمختلف الفصول :

موارد العنوان الأول

الصفحة	بيان الموارد	تقديرات 2021	الداخل إلى مرفق أوت 2021	نسبة التغطية	الداخل إلى مرفق أوت 2020	الداخل إلى مرفق أوت 2019
11-01	المدى على الطرقات البلدية	380,000,000	206,465,690	54.33	141,200,548	285,200,258
11-02	المدى على الأرصفة غير البلدية	500,000,000	125,582,120	25.12	208,601,789	398,983,925
12-01	المدى على المرسات	1,700,000,000	1,257,900,902	73.99	827,689,083	883,328,735
12-03	المدى الدائرية من صندوق الطريق	3,000,000	205,750,000	146.96		
	المدى الإجراء الموقوف على محطات تموين المركبات		1,500,465	50.02	2,096,146	2,463,525
	مجموع الصف الأول : المداخل الجارية بصفوف الأمانات على الطرقات والأنظمة	2,723,000,000	1,797,199,177	66.00	1,179,587,566	1,569,976,443
21-02	مداخل الأوقاف البلدية والإسوية والبرية	160,000,000	122,703,460	76.69	26,897,500	66,583,340
22-03	مدى الإنفاق الرقبي للطريق العام	70,000,000	32,092,704	45.85	25,558,354	29,806,450
22-05	مدى إنفاق الطريق العام على إنشاء محطات المياه	5,000,000	36,645,000	52.35	51,390,000	12,195,000
22-06	مدى عن إنفاق تحت الطريق العام	105,000,000	1,173,225	23.46	5,140,765	12,331,090
22-07	مدى الإنفاق		71,843,250	68.42	60,105,400	61,708,666
	مجموع الصف الثاني : المداخل الجارية الأخرى	410,000,000	264,457,639	64.50	169,092,009	182,624,546
31-01	مدى القريب بالإسكان	30,000,000	14,999,750	50.00	13,225,950	18,794,150
31-02	مدى الأبنية ومبانيه وشبه الأبنية	10,000,000	3,862,305	38.62	3,238,000	6,830,118
31-03	مدى تسليم ممتلكات لالة البلدية	32,000,000	16,874,000	52.73	13,623,500	18,037,220
32-03	مدى رخص الممتلكات	15,000,000	1,255,000	8.37	6,300,000	8,570,000
32-06	مدى رخص المياه	25,000,000	11,296,400	45.19	14,873,700	17,924,400
32-09	مدى رخص النفايات	1,000,000	567,000	56.70	398,000	411,000
32-09	مدى رخص ممتلكات	10,000,000	7,610,000	76.10	6,072,072	6,654,000
32-09	مدى الإجراء يستورد معروضات	35,000,000	32,959,000	94.17	20,895,852	18,978,300
33-03	المرور الدائرية من صندوق التمويل	260,000,000		0.00		
33-04	مدى ممتلكات ريع الممتلكات المتقنين تحت الممتلكات البلدية أو البلدية	100,000,000	78,364,630	78.36	32,970,000	7,445,000
33-09	مدى أخرى ممتلكات إنشاء خدمات	25,000,000	19,097,336	76.39	17,351,880	8,315,000
	مجموع الصف الثالث : المداخل غير الجارية الاعيانية	543,000,000	186,885,421	34.42	128,948,954	111,959,188
41-13	مداخل فاعيت الأرباح	100,000,000	9,650,000	9.65	6,700,000	9,360,000
	مجموع الصف الرابع : مداخل إنفاق واستثمار الممتلكات الجارية وقضائياتها واستثمار ممتلكاتها والممتلكات المعلقة	100,000,000	9,650,000	9.65	6,700,000	9,360,000
51-01	مداخل كراء عقارات معقدة للتجارة التجارية	74,000,000	40,552,236	54.80	40,102,021	36,827,081
54-03	مداخل ممتلكات كراء حصة المساهمة والشركة البلدية	30,000,000	90,920,000	303.07	10,680,000	1,120,000
54-04	مداخل ممتلكات الترخيص المرسية	120,000,000	113,933,255	94.94	70,212,631	72,209,656
54-06	الشوارع ممتلكات إسراع الطرق والارصفة	20,000,000	10,407,000	52.04	8,732,500	34,355,272
54-10	مداخل الترخيص البلدية عن استلامات الطريق المعلقة		8,831,227		841,000	5,000,000
54-12	المساهمة في إنفاق مرفق مائية لوسيل النقل	5,000,000	5,750,000	115.00	4,000,000	2,000,000
54-99	ممتلكات معلقة	20,000,000	49,600	0.25	56,232	235,470
60-01	مجموع الصف الخامس : مداخل ملك الجامعة المحلية ومساهماتها ومداخل ممتلكاتها	289,000,000	270,443,318	100.54	134,624,384	151,747,479
	المدى عن الدعم المرفق بعنوان التمويل	1,759,000,000	933,982,000	53.10	789,410,000	1,435,291,000
	مجموع الصف السادس : تحويلات الدولة بعنوان التمويل	1,759,000,000	933,982,000	53.10	789,410,000	1,435,291,000
	جولة موارد العنوان الأول:	5,804,000,000	3,462,617,555	59.66	2,408,362,913	3,460,958,656

ملاحظات السادة أعضاء المجلس البلدي بخصوص سير الإستخلاصات البلدية :

- عبّر السيد كريم التليلي عن شكره لفريق الشرطة البيئية على المجهودات المبذولة والتدخلات التي يقوم بها.
- بينما اعتبر السيد حازم بوكثير أن عمل الشرطة البيئية من رفع للإخلالات وتسليط للخطايا لا يغطّي جميع المنطقة البلدية وإنما يقتصر على أماكن محدّدة دون غيرها وضرورة عدم التمييز في التدخلات بين المناطق.

← وبعيدا عن موضوع الإستخلاصات تمّ التطرق إلى تقييم أداء محامي البلدية إذ تساءل السيد حازم بوكثير عن وجود إتفاقية عمل مع المحامي من عدمه وهل توجد إمكانية لتغييره حيث أفادت الإدارة أن محامي البلدية يتمّ تكليفه بمقتضى مكاتيب وليس هناك إتفاقية مبرمة بينهما.

كما أن هذه الإتفاقية تمّت طبقا للأمر عدد 764 لسنة 2014 من خلال إعداد كراس شروط يتعلّق بتكليف محامي مباشرة أو شركة معيّنة للمحاماة لنيابة البلدية.

الموضوع الرابع : مسائل مختلفة :

- تقييم أداء السيد رئيس فرقة الحرس البلدي بين عروس :

في إطار التطرّق إلى تفشي ظاهرة البناء الفوضوي والتقاسيم العشوائية والبناء دون رخصة بالمنطقة البلدية وسعيا إلى إعتماد جميع الإجراءات والسبل القانونية للحدّ منها والقضاء عليها. وتبعا لتسجيل عدّة تجاوزات وإخلالات عمرانية في المدة الأخيرة ، أفاد السيد رئيس البلدية الأعضاء الحاضرين أن أداء فريق الحرس البلدي ببومهل وخاصة بعد أن أشرف عليه السيد رئيس فرقة الحرس البلدي الحالي (منذ سنة 2020) لا يفي بالغرض ولا يرتقي إلى المستوى الأدنى المطلوب حيث كثرت التجاوزات والإخلالات العمرانية بالمنطقة إضافة إلى عدم إلزامه بالإجراءات القانونية التي يجب إتباعها خاصة في العلاقة مع رئيس البلدية حيث أنه يعتمد العمل دون الرجوع إلى رئيس البلدية وإعلامه بالمعاينات والمخالفات القانونية طبقا للفصل 266 من مجلة الجماعات المحلية (الفقرة 3) الذي ينصّ على أن " يلتزم الأعوان المكلفون بمعاينة المخالفات بإعلام رئيس البلدية بذلك في أجل لا يتجاوز ثلاثة أيام من تاريخ المعاينة" .

علاوة على ذلك لا يقوم رئيس الفرقة الحالي بتوجيه تقارير دورية (أسبوعية وشهرية) في ما يخصّ نشاط الفرقة بالمنطقة بالبلدية وبرنامج عملها وذلك طيلة مدة توليه العمل ضمن البلدية.

كما أنه يغضّ النظر عن إجراء معاينات لمواقع أشغال بناء بصفة شفاهية وفورية للحالات المتأكّدة والإستعجالية وخاصة التي يطلبها رئيس البلدية في الإبتان نظرا لأهميتها وخطورتها ممّا يجعل الوضعية صعبة التدارك حيث يقوم المخالف بمواصلة البناء وتتعدّد الوضعية أكثر عند التنفيذ لإزالة المخالفة والتصديّ لها، وبالتالي يكون التدخّل متأخراً ممّا يولّد صعوبة في تنفيذ قرارات الإزالة والهدم إضافة إلى تعميق الهوة بين البلدية والمواطنين وتفاقم الإشكاليات إلى حدّ إتهام مسؤولي البلدية بالتقصير وتلقّي رشاوي مقابل غضّ النظر عن مواصلة البناء الفوضوي.

وأمام هذا النقاعس وعدم التعاون بين رئيس الفرقة والبلدية ونظرا لخطورة الأمر طلب السيد رئيس البلدية من السادة الأعضاء الحاضرين إعطاء الموضوع الأهمية البالغة والنظر فيه وإبداء الرأي وإتخاذ القرار الصائب في شأنه حتى تتمكّن البلدية من مواصلة نشاطها وتنفيذ مهامها المتعلقة بالقضاء على ظاهرة البناء الفوضوي بالمنطقة البلدية.

وأحال رئيس المجلس الكلمة للسادة الأعضاء.

تدخلات السادة الأعضاء حول تقييم السيد رئيس فرقة الحرس البلدي بين عروس :

- السيد محمد علي بوعزيز: طلب عضو المجلس البلدي ورئيس لجنة الأشغال السيد محمد علي بوعزيز بتغيير رئيس الفرقة و محاسبته طبقا للقانون .
- السيد حازم بوكثير: عبّر عن إمكانية إستدعاء السيد رئيس الفرقة والإستماع إليه قبل اتخاذ أي إجراء.
- السيد الصادق بن نجمة: تساءل عن المكتب الذي يعمل فيه السيد رئيس الفرقة ، حيث تم إفادته بأن البلدية مكنّته من مكتب بمقرها فأعرب تبعا لذلك عن إمكانية إتخاذ قرار في غلقه وإسترجاعه.

وفي نهاية هذا النقاش تمّ المرور إلى التصويت على تغيير رئيس فرقة الحرس البلدي بعد أن تمّ تقييم أدائه وعلاقته بالإدارة البلدية ورئيسها.

وتجدر الإشارة إلى تسجيل مغادرة إجتماع الدورة كلّ من السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- غزوة بن فرحات
- وليد الساحلي
- سفيان بالنور
- شكري الحسناوي

تفصيل التصويت :

ع/ر	التصويت بنعم
1	سمير بن سوسية
2	محمد الصادق بن نجمة
3	حازم بوكثير
4	كريم التليلي
5	أنور سوسية
6	فهرري الحمزاوي
7	محمد علي بوعزيز
8	علي بن عمر
9	حسن الطاهر

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع وافق أعضاء المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين (09 أعضاء) على توجيه مراسلة إلى السيد مدير إقليم الحرس الوطني بين عروس قصد المطالبة بتغيير رئيس فرقة الحرس البلدي للأسباب المذكورة أعلاه في أقرب الآجال الممكنة.

اختتام الجلسة :

إختتم السيد رئيس البلدية أشغال الجلسة الثانية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021 متقدماً بالشكر للسادة الحاضرين على مواكبتهم الدورة وتفاعلهم مع مختلف المسائل المدرجة بجدول الأعمال.

علق ببهو البلدية مضمون من هذا المحضر

بومهل البساتين في: 20 سبتمبر 2021

رئيس البلدية

سمير بن سوسية



مقرر الجلسة

الكاتب العام للبلدية

أسامة المساكني

