

المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين
معرض جلسة الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي
لبلدية بومهل البساتين لسنة 2019
ليوم الأربعاء 11 ديسمبر 2019
(الجلسة الثانية)

الإطار القانوني للجلسة :

عملا بأحكام القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه.

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 07 ديسمبر 2019 والذي نصه كما يلي:

يلي:

وبعد، تبعا للاستدعاء الموجه إليكم بتاريخ 29 نوفمبر 2019 حول عقد الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لبلدية بومهل لبساتين لسنة 2019 يوم السبت 07 ديسمبر 2019 على الساعة العاشرة صباحا.

وحيث لم يتوفر النصاب القانوني لانعقاد المجلس وعملا بأحكام الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية، أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي ببومهل البساتين لسنة 2019 التي سيتم عقدها يوم الأربعاء 11 ديسمبر 2019 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية والتي ستخصص للنظر في المسائل التالية:

* جدول الأعمال *

- 1) متابعة سير المشاريع البلدية إلى موفى شهر نوفمبر 2019.
- 2) النظر في المسائل المثارة بالدورة التمهيدية الرابعة لسنة 2019.
- 3) متابعة سير الإستخلاصات البلدية إلى موفى شهر نوفمبر 2019.
- 4) النظر والمصادقة على اتفاقية إسناد المساعدة غير الموظفة بعنوان سنوات 2020 و 2021 و 2022.
- 5) النظر والمصادقة على برنامج التكوين ودعم القدرات لسنة 2020.
- 6) النظر في وضعية عقار خاضع لمعلوم العقارات غير المبنية.
- 7) النظر والمصادقة على اتفاقية شراكة بين بلدية بومهل البساتين والجمعية التونسية للدفاع عن حقوق الطفل.
- 8) النظر والمصادقة على قرار يتعلق بتعيين معاليم عقود القران وإقامة الحفلات بالقاعة المتعددة الاختصاصات وقاعة الأفراح.

عقد المجلس البلدي لبلدية بوميل البساتين دورته العادية الرابعة لسنة 2019 يوم الأربعاء الحادي عشرة من شهر ديسمبر سنة تسعة عشرة وألفين على الساعة السادسة مساء بقصر البلدية برئاسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة أعضاء المجلس البلدي والسيد أسامة المساكني الكاتب العام للبلدية وبعض إدارات البلدية.

وقد حضر أشغال الدورة السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) سمير بن سوسية : رئيس المجلس البلدي
- (2) حنان تمر : المساعدة الأولى لرئيس المجلس البلدي
- (3) غزوة بن فرحات : المساعدة الرابعة لرئيس المجلس البلدي
- (4) محمد الصادق بن نجمة : عضو المجلس البلدي
- (5) حازم بوكثير : عضو المجلس البلدي
- (6) كريم التليلي : عضو المجلس البلدي
- (7) بسام علبوشي : عضو المجلس البلدي
- (8) وليد الساحلي : عضو المجلس البلدي
- (9) شكري الحسناوي : عضو المجلس البلدي
- (10) أم الخير نبيلة الموليبي : عضو المجلس البلدي
- (11) علي بن عمر : عضو المجلس البلدي
- (12) حسن الطاهر : عضو المجلس البلدي

وتغيب دون عذر عن الحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) فيري الحمزاوي : المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي
- (2) صفاء بن ميروك : المساعدة الثالثة لرئيس المجلس البلدي
- (3) تقوى الطرابلسي : عضو المجلس البلدي
- (4) جيهان الرياحي : عضو المجلس البلدي
- (5) راضية بسام : عضو المجلس البلدي
- (6) مها حدود : عضو المجلس البلدي
- (7) سفيان بالنور : عضو المجلس البلدي
- (8) محمد علي بوعزيز : عضو المجلس البلدي
- (9) ايناس العجيلي : عضو المجلس البلدي
- (10) رجاء كمشكار : عضو المجلس البلدي
- (11) حنان العياشي : عضو المجلس البلدي
- (12) مريم بن صالح : عضو المجلس البلدي

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية:

- السيد أسامة المساكني : الكاتب العام للبلدية
- السيد منجي السعيداني : مدير الإدارة الفنية
- السيد صابر الطرابلسي: مدير الشؤون الإدارية والمالية.

افتتاح الجلسة:

افتتح الجلسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين بكلمة رحب فيها بالسادة أعضاء المجلس البلدي والسيد الكاتب العام للبلدية وإطارات البلدية والسادة المواطنين وممثلي المجتمع المدني والأحزاب والمنظمات الحاضرين، ثم أشار إلى أن السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين لا تتألف منهم الأغلبية القانونية (12 من 24) بحيث يكون النصاب غير مكتمل.

ووفقا لما ينص عليه الفصل 220 و 221 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية. وتبعا للفصل 45 من النظام الداخلي للمجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين. انعقد المجلس في موعده ومكانه المبيّنين أعلاه وذلك مهما كان عدد الأعضاء الحاضرين.

وضع الجلسة في إطارها القانوني:

بعد استعراض جدول أعمال الجلسة وتلاوته من طرف السيد رئيس البلدية والمشتمل على النقاط المذكورة سابقا وافق السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على جدول أعمال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2019، ثم شرع المجلس في التداول في النقاط المدرجة بجدول الأعمال وذلك كما يلي بيانه:

المداولات:

الموضوع الأول : متابعة سير المشاريع البلدية إلى موفى شهر نوفمبر 2019 ،

في إطار متابعة تنفيذ مشاريع البلدية للسنوات 2018/2019 عرض السيد رئيس المجلس البلدي على السادة الأعضاء المراحل التي وصلت إليها هذه المشاريع إلى حد شهر جويلية 2019 وذلك كما يلي بيانه بالجدول التالية :

كشف متابعة تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019 لحد شهر نوفمبر 2019

ملاحظات تفص المشروع والمصلحة او المصلحة	الاعتمادات المستوفدة	الاجاز المالي	الاجاز المالي	الثقة المحلية (راد)	مرحلة الاجاز				مصادر التمويل					الثقة الأولية (راد)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية
					مميز	في طور الاجاز	في طور الاستثمارات او طلب العروض	في طور الدراسات	مصادر اخرى	مساعدتموظفة	مساعدة غير موظفة	فرض	تمويل ذاتي				
صالح المجلس البلدي على ارجاء استعمال هذه الاعتمادات وضمها إلى اعتمادات سنة 2020 وستتم الإعلان عن الاستثمار خلال شهر فيفري 2020 بعد المصادقة على المخطط من طرف المستوفق		-	-	-			x		0	0	30	0	0	30	2019	المستودع البلدي	بوجيل المصالحين
تم اقتناء سيارة وظيفية والتأدية في طور اقتناء دراجات نارية	58	89%	90%	-	x		x		0	0	0	0	65	65	2019	اقتناء وسائل النقل	
في طور إنجاز المشروع		-	30%	-			x		0	0	60	0	0	60	2019	الإزالة العمومية	
		-	10%	-			x		0	0	30	0	0	30	2019	صيانة الإنارة العمومية	
في طور إحداث الدراسة الفنية من طرف مكتب دراسات التطوير للمشروع الذي تم تحديده في إطار التشاركية مع مستأجري الأمل بالمنطقة عدد 2		-	-	-				x	0	0	102	40	0	142	2019	تعبيد الطرقات	بوجيل المصالحين
	24	80%	100%	29.8	x				0	0	20	0	10	30	2019	تأثيث قاعة الأفراس	
									0	0	242	40	75	357		مجموع المشاريع المحيطة	
									0							المشاريع الوطنية	
تم الانطلاق في إحداث الدراسة الفنية من طرف مكتب الدراسات الذي تم تعيينه									0	2340	260	0	0	2600	2019	تجديد حي الخليج	بوجيل المصالحين
									0	2340	260	0	0	2600		مجموع المشاريع الوطنية	
	82								0	2340	502	40	75	2957		المجموع العام	

كشف متابعة تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 لحد شهر نوفمبر 2019

البلدية	المشروع	سنة البرمجة	التكلفة الأولية (د)	مصادر التمويل				مرحلة الانجاز				الاجاز المحلي	الاجاز المحلي	الاعتمادات المتوقعة	ملاحظات نفس المشروع والمعلقة او المرجية او المعلقة
				تمويل ذاتي	قرض	مساهمة غير موظفة	مساهمة موظفة	مصادر أخرى	في طور الدراسات	في طور الاستشارات او طلب العروض	في طور الانجاز				
بوميل البيسطين	المشاريع المتواصلة														
	تعبئة الطرقات	2018	380	17	150	53	0	160			x	357.06	100%	90%	321.351
	بناء مقر للحالة المدنية	2018	200	0	0	200	0	0	x			0	-	-	0
	اقتناء وسائل النقل	2018	120	120	0	0	0	0			x		100%	100%	116.90
	صيانة قصر البلدية	2018	48	0	0	48	0	0		x		49	15%	0	0
	دراسات	2018	7	0	7	0	0	0			x	2.361	100%	100%	2.361
	اقتناء تجهيزات اعلامية	2018	9	0	0	9	0	0		x		0	-	-	0
	اقتناء برامج اعلامية	2018	3	0	0	3	0	0			x	3.051	100%	100%	3.051
	اقتناء آلة نسخ الوثائق	2018	5	0	0	5	0	0				4.950	100%	100%	4.874
	المجموع		772	137	157	318	0	160				416.4			448.5

*** قرار المجلس البلدي ***

بعد التداول في الموضوع أوصى المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين بالعمل على اتخاذ التدابير اللازمة لاستكمال كل الإجراءات الخاصة بالمشاريع المنصوص عليها أعلاه والحرص على إنجازها في الأجل المحددة لها.

الموضوع الثاني : النظر في المسائل المثارة خلال الدورة التمهيدية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2019 ،

يُبين السيد رئيس البلدية أنه تنفيذاً لمقتضيات الفصل 216 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية، فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي أهم المسائل والإشكاليات المثارة خلال الجلسة التمهيدية المذكورة والتي تهتم العمل البلدي وقد تم تدوينها بكل شفافية وإحالتها للمصالح المختصة قصد إطلاع العموم على الإجراءات المتخذة بشأنها وتم تقسيم هذه المسائل إلى أربعة محاور كبرى تتعلق خاصة بالمياطين التالية:

- 1- ميدان النظافة والعناية بالبيئة
- 2- ميدان التهيئة الترابية والتعمير
- 3- ميدان المخالفات بجميع أنواعها
- 4- ميدان الأشغال والطرق والتتوير

1- ميدان النظافة والعناية بالبيئة

الإجراءات المتخذة	الإشكاليات
- تم التدخل لتهيئة وتهذيب الطريق بأرض الجمل كما تم تركيز حاوية لتجميع الفضلات المنزلية ويقوم أعوان مصلحة النظافة بتفريغها بواسطة الشاحنة الضاغطة.	- المطالبة بالعناية بالنظافة بأرض الجمل.
- في إطار معاضدة مجهودات البلدية في ميدان النظافة والعناية بالمحيط وبالنظر إلى الإمكانيات المحدودة المتوفرة لدى البلدية فقد تولت وزارة الشؤون المحلية والبيئة مساعدتها وقامت بتوفير آليات ومعدات ثقيلة استعملت لتنظيف ورفع الفضلات وجهر مجرى وادي الخليج في الجزء الأكبر منه.	- تنظيف وجهر وادي الخليج.

2- ميدان التهيئة الترابية والتعمير

الإجراءات المتخذة	الإشكاليات
- تسعى بلدية بومهل البساتين إلى تحسين البنية التحتية للمنطقة البلدية خاصة منها المنطقة الصناعية لتشجيع المستثمرين على الإستثمار بها.	- تشجيع الاستثمار وجعل بومهل البساتين منطقة مستقطبة للمستثمرين.
- كما تعمل على تذليل العراقيل والصعوبات الإدارية مما جعلها قبلة للمستثمرين على غرار الفضاء التجاري AZUR CITY.	

3- ميدان المخالفات بجميع أنواعها

الإجراءات المتخذة	الإشكاليات
- في إطار التصدي للبناء الفوضوي تقوم البلدية بالتنسيق مع فرقة الحرس البلدي باتخاذ الإجراءات اللازمة من حيث القيام بالمعاينات الخاصة بالبناء الفوضوي بنواة الأحياء الفوضوية بأرض البحري، أرض الجمل، الأرض الكائنة على مستوى شارع بيرم وأحمد مراد. - وقد تمّ إتخاذ عديد القرارات (إيقاف الأشغال، الهدم والإزالة) وتكليف محامي البلدية لرفع قضايا في إبطال عقود المشتريين في الأراضي الغير مقسمة بصورة قانونية وتمّ الشروع في التنفيذ على مراحل على أن يتمّ العمل على القضاء على هذه الظاهرة.	- إشكالية البناء الفوضوي.
- تمّ تكليف الشرطة البيئية لإجراء معاينات والتأكد من الأضرار والروائح الكريهة قصد تسليط خطايا مالية على الشركة وإجبارها على إزالتها.	- الإشارة إلى مخالفات بيئية لمعمل الدواء " VITAL " والمتمثلة أساسا في الروائح الكريهة الصادرة عنه.
- قامت البلدية باتخاذ الإجراءات اللازمة ضدّ المخالفين حيث تمّ استدعاء أصحاب المقاهي والتنبيه عليهم بالالتزام بعدم استغلال الأرصفة دون مراعاة الترتيب الجاري بها العمل. - كما قامت البلدية بالتدخل في عديد المناسبات وتمّ حجز وإزالة الأحواض والأعمدة المركزة دون تراخيص مسبقة.	- الاستغلال المفرط للرصيف من طرف المقاهي والمطالبة بتطبيق القانون على جميع المخالفين دون إستثناء.
- اتصلت البلدية بعريضة المتساكنين وتمّ تكليف فرقة الحرس البلدي لإجراء المعاينات اللازمة في الغرض قبل إتخاذ البلدية للقرارات اللازمة.	- تقدّم متساكنوا عمارة " الياسمين " بشكاية ضدّ صاحب مقهى KAFFEINE المتواجدة بالعمارة لارتكابه عدّة تجاوزات (القيام بأشغال غير قانونية غيرت واجهة المبنى، إستغلال أجزاء مشتركة، مظلات، تركيز كاميرا مراقبة اخترقت خصوصية المتساكنين، CLIMATISATION، روائح مزعجة وضجيج وعبارات خادشة للحياء...).
تمّ التنبيه على المواطنين بضرورة احترام توقيت رفع الفضلات المنزلية وذلك إضافة إلى التنسيق مع مصلحة النظافة بتوزيع بلاغات في الغرض. كما تمّ تحرير عدّة محاضر مخالفة متعلقة بترتيب حفظ الصحة والنظافة	- وجوب ردع المخالفين في مجال النظافة (تراكم الفضلات المنزلية وفضلات الأجنة).

- لا يقتصر العمل البلدي ببلدية بومها البساتين على المهام التقليدية الأساسية المناطة بعهدة البلديات (نظافة، عناية بالبيئة، بستنة، مشاريع بلدية، إسداء خدمات...) وإنما يشمل تدخلها أيضا التخطيط المستقبلي للمدينة حيث علاوة على تنفيذ المشاريع التنموية التي تراعي النظرة المستقبلية للمدينة تقوم البلدية بغرض إحترام توفير أغلب المرافق العمومية عند إعداد مشاريع التقسيمات العمرانية (مدارس ابتدائية، معاهد ثانوية، مراكز صحة أساسية، مقرات أمنية). - كما تسعى البلدية إلى مراجعة مثال التهيئة العمرانية الذي هو بصدد المراجعة إلى مواكبة تطور النمو الديمغرافي للمدينة.	- عدم إقتصار العمل البلدي على الصيانة فقط وضرورة إرساء برنامج عمل كتوفير مزيد من المرافق العمومية وإقتراح وضع برنامج حسب النمو الديمغرافي وحسب مثال التهيئة العمرانية.
- ستسعى البلدية مع وزارة الثقافة لبرمجة مشروع لإنجاز دار ثقافة ببوميل باعتبار أن البلدية تمتلك العقار لإحداث هذا المشروع.	- ضرورة إرساء مشروع ثقافي أو إيجاد فضاء يكون متنفسا ثقافيا لشباب المنطقة.
- تمت مراسلة وزارة النقل لتدعيم النقل العمومي بمدينة بوميل البساتين والمساعي متواصلة لإحداث خط جديد.	- نقص في النقل العمومي بالخليج وطلب مراسلة وزارة النقل في الغرض.
- البلدية تسعى مع السلطات الجهوية لتنشيط المشروع بالموقع الذي تم تحديده بحي الخليج والمساعي متواصلة.	- التساؤل حول مآل مشروع بناء مؤسسة تربية بالخليج.
- التنسيق متواصل مع المندوبية الجهوية للتربية قصد إيجاد الحلول اللازمة للتقليص من الاكتظاظ بالمدارس الابتدائية.	- اكتظاظ الأقسام بالمدارس والدعوة لضرورة بناء مدارس ابتدائية.
- تمت إحالة الملف إلى إدارة التعمير والبلدية في إنتظار استصدار القرار الخاص بجدول المراجعة طبقا لمعينة اللجنة الوطنية لحصر التجمعات السكنية.	- التساؤل حول مآل مثال التهيئة العمرانية لبلدية بوميل البساتين.
- تقوم البلدية حاليا بمراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة بوميل البساتين وبهذه المناسبة سيتم تجسيم نظرة مستقبلية خاصة بمنطقة التوسع العمراني لخلق مدينة متكاملة.	- ضرورة وجود نظرة مستقبلية لمدينة بوميل البساتين واستغلال المخزون العقاري للمدينة.
- يتم متابعة سير المشاريع البلدية بصفة دقيقة ويومية قصد انجازها في أحسن الظروف.	- متابعة العمل البلدي خاصة في ما يخص سير المشاريع البلدية.
- تم تكليف لجنة الأشغال بدراسة هذا المقترح وإعداد تقرير يعرض على المجلس البلدي.	- المطالبة بإعداد مثال المروري لمدينة بوميل البساتين.
- تجتمع لجنة اسناد التراخيص الاستثنائية بصفة دورية كل 15 يوما و باعتبار الكم الهائل من المطالب الواردة على البلدية فيتجه النظر لعقد اجتماعات هذه اللجنة أسبوعيا بعد استشارة الأطراف المعنية.	- أسباب عدم إجتماع لجنة إسناد التراخيص الإستثنائية للربط بالشبكات العمومية.

العامة إضافة إلى تحرير عدة تنابيه كتابية على المخالفين مع ضرورة رفع أثار الإخلال.

4- ميدان الأضغال والطرقاات والتبوير

الإجراءات المتخذة	الإشكاليات
تم القيام بالدراسة التفصيلية للمشروع والبلدية بصدد البحث عن اعتمادات إضافية باعتبار أن الاعتمادات المخصصة للمشروع لا تفي بالحاجة، هذا وفي صورة عدم توفير اعتمادات إضافية فإن البلدية ستقوم بإنجاز القسط الوظيفي المتفق عليه مع المتساكنين.	- إشكالية تصريف مياه الأمطار وتعبيد الطريق بحي الأمان.
سينطلق المقال الذي تم تكليفه من طرف الإدارة الجهوية للتجهيز عن قريب في إنجاز الأشغال الخاصة بتعبيد الأنهج.	- المطالبة بتعبيد الطريق ومد شبكة التطهير بحي المنوبي الساحلي.
تم الانطلاق في جهر البالوعات من مقالة تم تكليفها للغرض.	- طلب الإتفاق مع مقال لتعبيد البالوعات وجهرها.
تم رفع هذا المقترح لبرمجة مشروع لتعبيد الطرق والتبوير العمومي ومد شبكة التطهير بأرض الجمل في إطار برنامج التنمية الجهوية والحضرية لسنة 2020.	- المطالبة بالتبوير العمومي والنور الكهربائي ومد شبكة التطهير والتعبيد بأرض الجمل.

تدخلات السادة أعضاء المجلس البلدي :

- تمت ملاحظة وجود إستغلال مفرط للرصيف خاصة أمام مقهى Time square ، مقهى النسيم و أمام محل لبيع الأحذية بشارع باريس وأضاف السيد وليد الساحلي عضو المجلس البلدي بعض الأماكن الأخرى التي تشهد أيضا إفرطا في إستغلال الرصيف وهي شارع البساتين 2 ، مقهى الرويسي وأمام مدرسة البساتين 2.
- أثار السيد حازم بوكثير عضو المجلس البلدي إشكالية توقف الشاحنات الثقيلة أمام محطة شال وتوقف السيارات أمام القاعة الرياضية الجديدة على مستوى شارع البيئة.

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع أوصى المجلس البلدي بالعمل على متابعة تنفيذ الإجراءات المتخذة بخصوص المسائل المثارة من قبل المواطنين خلال الدورة التمهيدية الرابعة لسنة 2019 والمبينة بالجدول أعلاه وذلك في إطار برامج عمل البلدية والإمكانيات المتوفرة لديها.

الموضوع الثالث : النظر في متابعة سير الإستخلاصات البلدية إلى موفى شهر نوفمبر 2019 ،

أفاد السيد رئيس البلدية أنه في إطار متابعة سير الإستخلاصات البلدية المتعلقة بموارد العنوان الأول من الميزانية، فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي أن هذه الموارد قد بلغت ما قدره : **4.314.975,852** دينار إلى موفى شهر نوفمبر 2019 أي بنسبة تحقيق قدرها **81.03** بالمائة مقارنة بالتقديرات ويبين الجدول التالي المداخيل المتعلقة بمختلف الفصول:

نسبة التطور	مداخل سنة 2018 إلى موفى نوفمبر	نسبة التحقق	2019 موفى نوفمبر	المداخل إلى موفى نوفمبر 2019	تقديرات 2019	بيان الموارد	الفصل
28.48%	292 678.028	98.96	376 029.823		380 000.000	المعلوم على العقارات المبنية	11-01
58.88%	281 919.466	111.98	447 900.859		400 000.000	المعلوم على الأراضي غير المبنية	11-02
-10.86%	1 486 356.743	77.94	1 324 959.938		1 700 000.000	المعلوم على المؤسسات	12-01
-100.00%	20 317.000	0.00	-		140 000.000	المبالغ المتأقية من صندوق التعاون	
45.04%	1 698.462	82.12	2 463.525		3 000.000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	12-03
3.28%	2 082 969.699	82.02	2 151 354.145		2 623 000.000	مجموع الصنف الأول :	
22.31%	110 000.000	101.16	134 541.000		133 000.000	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	21-01
-	3 680.500	-	-		-	المعلوم العام للوقوف	23-01
59.53%	19 652.136	62.70	31 351.450		50 000.000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	24-02
-83.73%	93 480.000	13.83	15 210.000		110 000.000	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	24-04
684.94%	1 685.805	264.65	13 232.570		5 000.000	معلوم عن إشغال تحت الطريق العام	24-05
141.68%	35 521.500	171.69	85 846.666		50 000.000	معلوم الإشهار	24-06
6.12%	264 019.941	80.51	280 181.686		348 000.000	مجموع الصنف الثاني :	
-3.51%	28 389.250	78.26	27 391.400		35 000.000	معلوم التعريف بالإمضاء	31-01
-2.90%	9 882.000	79.96	9 595.368		12 000.000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	31-02
-3.63%	29 910.500	82.36	28 826.220		35 000.000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية	31-03
3.96%	9 600.000	83.17	9 980.000		12 000.000	معلوم رخص الحفلات	32-03
-	-	-	100.000		-	معلوم رخص الحفلات العمومية	32-04

نسبة التطور	مداخل سنة 2018 إلى موفى نوفمبر	نسبة التحقيق	2019 موفى نوفمبر	المداخل إلى موفى نوفمبر 2019	تقديرات 2019	بيان الموارد	الفصل
-37.31%	37 029.222	46.43	23 214.150		50 000.000	معاليم رخص البناء	32-06
-33.36%	269.000	-	179.250		-	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجيزة بعداد	32-07
-39.82%	1 007.000	60.60	606.000		1 000.000	معاليم رخص النفن	32-09
47.26%	6 420.000	118.18	9 454.000		8 000.000	معاليم رخص مسندة	3299
1.66%	26 976.000	78.36	27 424.800		35 000.000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	33-02
-	-	-	-		-	المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	33-03
-100.00%	135 624.000	0.00	-		310 000.000	الموارد المتأتية من صندوق التعاون	
-22.28%	45 789.750	71.18	35 589.000		50 000.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتمن نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	33-04
-100.00%	130.000	-	-		-	معلوم كراء السيارات لنقل الموتى	33-05
-51.43%	24 993.458	40.47	12 140.000		30 000.000	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	33-99
-48.18%	356 020.180	31.92	184 500.188		578 000.000	مجموع الصنف الثالث :	
-64.29%	7 000.000	12.50	2 500.000		20 000.000	المساهمة في إنجاز مأوى جماعية	40-04
-64.29%	7 000.000	12.50	2 500.000		20 000.000	مجموع الصنف الرابع :	
6.58%	11 175.000	23.82	11 910.000		50 000.000	مداخل قاعات العروض والأفراح	51-06
27.68%	55 649.570	101.51	71 055.857		70 000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	52-01
-	-	-	-		-	مداخل كراء الملاعب والقاعات الرياضية	52-07
-	-	-	254.000		-	محاصيل بيع العقارات	53-01
24.53%	66 824.570	69.35	83 219.857		120 000.000	مجموع الصنف الخامس :	

نسبة التطور	مداخل سنة 2018 إلى موفى نوفمبر	نسبة التحقيق	2019 موفى نوفمبر	المداخل إلى موفى نوفمبر	تقديرات 2019	بيان الموارد	الفصل
6.60%	1 346 412.000	97.64	1 435 291.000		1 470 000.000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التدبير	60-01
-100.00%	17 363.848	-	-		-	موارد منقولة من فواضل العنوان الأول	60-02
837.04%	540.000	506.00	5 060.000		1 000.000	مداخل المداخلات لتراتيب حفظ الصحة	60-06
175.52%	36 655.000	126.24	100 992.428		80 000.000	مداخل المداخلات للتراتيب العمرانية	60-07
303.02%	9 878.450	265.42	39 812.272		15 000.000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصنة	60-09
-79.20%	24 062.000	8.34	5 006.000		60 000.000	خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات	60-11
320.77%	6 430.630	270.58	27 058.276		10 000.000	مقايض مختلفة	60-99
11.92%	1 441 341.928	98.61	1 613 219.976		1 636 000.000	مجموع الصنف السادس :	
2.29%	4 218 176.318	81.03	4 314 975.852		5 325 000.000	جملة موارد العنوان الأول:	

تدخلات السادة أعضاء المجلس البلدي :

- تساءل السيد وليد الساحلي عضو المجلس البلدي عن مآل بيع المحجوزات.
- أشار السيد حازم بوكثير عضو المجلس البلدي إلى تراجع مردودية بعض المعاليم البلدية وهي الآتي ببيانها :
 - معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء
 - معلوم التعريف بالإمضاء
 - معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل
 - معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية
- استفسر الصادق بن نجمة عضو المجلس البلدي حول مآل الفصل المتعلق بمداخيل كراء الملاعب والقاعات الرياضية إضافة إلى عدم وجود مداخيل بهذا الفصل وعقّب السيد رئيس البلدية على هذا الموضوع مشيراً إلى ضرورة منع كراء الملاعب الرياضية من طرف جمعية بومهل البساتين الرياضية (BBS).

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع أوصى المجلس البلدي باتخاذ كل الإجراءات الكفيلة بمزيد دعم الموارد البلدية والترفيه في نسق الإستخلاصات لمختلف الفصول لبلوغ التقديرات المرسّمة بالميزانية.

ملاحظة : قبل الشروع في التداول في بقية النقاط المدرجة بجدول أعمال الدورة العادية الرابعة لسنة 2019 غادر قاعة الجلسة كل من السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

- السيد علي بن عمر
- السيد شكري الحسناوي
- السيد حسن الطاهر
- ويبقى النصاب مكتملاً

الموضوع الرابع: النظر والمصادقة على اتفاقية إحياد المساعدة بخير الموظفة بعنوان سنوات

2020 و 2021 و 2022

بيّن السيد سمير بن سوسية أنه عملاً بمقتضيات الدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي النظر في اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة للفترة 2020-2022 بين بلدية بومهل البساتين وصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية والمتعلقة بضبط التعهدات المتبادلة بين الطرفين في تطبيق إجراءات الحصول على المساعدات غير الموظفة طبقاً للأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والمتعلق بضبط شروط إسناد القروض والمساعدات من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية وتتلخص الاتفاقية في ما يلي :

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية :

- تضبط هذه الاتفاقية التعهدات المتبادلة بين الطرفين في تطبيق إجراءات الحصول على المساعدات غير الموظفة خلال الفترة 2020-2022 طبقاً للأمر المذكور أعلاه.

الفصل الثاني : تعهدات الدولة :

- (1) المساعدة غير الموظفة : توفر الدولة اعتمادات في شكل مساعدة سنوية غير موظفة تخصص لتمويل مشاريع استثمارية يتم توزيعها باعتماد :
- تطبيق معايير توزيع المساعدة غير الموظفة حسب القرار المشترك لوزير الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 3 أوت 2015.
- التثبيت من مدى استجابة البلدية للشروط الدنيا المستوجبة للحصول على المساعدة غير الموظفة طبقاً للقرار المشترك بين وزير الداخلية ووزير المالية المؤرخ في 13 جويلية 2015 والقرار المشترك المؤرخ في 14 نوفمبر 2017.
- (2) دعم القدرات : تتعهد الدولة خلال سنوات 2020-2022 بتأمين أنشطة تكوينية ومساندة مجانية لفائدة البلدية حسب الطلب والأولية في حدود الاعتمادات السنوية المخصصة للغرض بهدف مساندتها على تحسين أدائها الإداري والتصرف المالي وبرمجة مشاريعها.

الفصل الثالث :تعهدات البلدية :

- (1) فقرة أولى : الشروط الدنيا المستوجبة :
- تتعهد البلدية باتخاذ التدابير اللازمة لتحقيق الشروط الدنيا المستوجبة للحصول على المساعدة غير الموظفة والمساعدة الموظفة وذلك بموافاة الصندوق قبل يوم 15 جانفي 2019 بالوثائق اللازمة للغرض وعددها خمسة ومن ضمن هذه الوثائق نسخة أصلية من هذه الاتفاقية ممضاة من قبل رئيس البلدية ومسجلة ومصحوبة بمداولة المجلس البلدي حول المصادقة عليها (وبذلك تعتبر البلدية قد استوفت هذا الشرط لسنوات 2020 و 2021 و 2022).
- (2) فقرة ثانية : إجراءات تنفيذ البرنامج :
- تتعهد البلدية العمل بما جاء بالدليل العملي لبرنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية وخاصة بتوجيه الوثائق المتعلقة بتقييم الأداء إلى هيئة الرقابة العامة للمصالح العمومية في أجل أقصاه 15 أفريل من كل سنة ومدة الصندوق بالوثائق اللازمة في الغرض.

الفصل الرابع:

- حددت قيمة المساعدة غير الموظفة لبلدية بومهل البساتين بمبلغ جملي يقدر بـ 1.482 ألف دينار يوزع بالتساوي على سنوات 2020 و 2021 و 2022.
- ويتولى الصندوق تحويل المبلغ السنوي للمساعدة غير الموظفة بعد استكمال إجراءات التحويل على دفعتين.

الفصل الخامس:

- تتحمل بلدية بومهل البساتين مصاريف تسجيل هذه الاتفاقية.

الفصل السادس:

- أمضيت هذه الاتفاقية في أربع نظائر أصلية يرجع منها نظير إلى الصندوق.

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي المصادقة على اتفاقية إسناد المساعدة غير الموظفة بعنوان سنوات 2020 و 2021 و 2022.

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع وافق أعضاء المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين (09 أصوات) على اتفاقية إسناد المساعدة غير الموظفة بعنوان سنوات 2020 و 2021 و 2022 المبرمة مع صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.

الموضوع الخامس: المساعدة على برنامج التكوين ودعم القدرات لسنة 2020 ،

أفاد السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي أنه في إطار تحديد حاجيات البلدية بعنوان دعم قدرات البلدية ضمن البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2020 وضمانا لحسن الاستغلال والتنفيذ فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي قائمة في مواضيع التكوين التي سيؤمنها مركز التكوين ودعم اللامركزية لإتمام إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2020 للمصادقة وذلك وفق الجدولين التاليين :

برنامج العمل الخاص بالتكوين

بلدية بومهل البساتين

عدد المشاركين	الموضوع
3	PARC تنفيذ المخطط الاستثماري البلدي
5	PARC حوكمة الشراء العمومي والشراء على الخط
2	PARC مجهود البلدية في مجال النظافة
3	PARC إعداد وتنفيذ المخطط الثلاثي للصيانة
3	PARC النفاذ إلى المعلومة
4	PARC تحليل واعتماد بطاقات الوصف الوظيفي
4	PARC المخطط التقديري للمهن والكفايات
2	PARC تعبئة الموارد
1	PARC تطهير الديون
4	PARC تقييم أداء الجماعات المحلية
2	تخطيط ومتابعة برامج الحوكمة الرشيدة
3	بناء وقيادة فرق العمل
4	التصرف في المخاطر والتوقي من الكوارث

3	جداول القيادة في العمل البلدي
2	الخطّة الإتصالية
3	حوكمة التصرف المالي (الرقابة اللاحقة)
2	قانون المالية 2020
2	المحاسبة ذات القيد المزدوج
4	إعداد وتنفيذ وتقييم المشاريع البلدية
3	تسيير المرافق العامة والتصرف في الأملاك
3	التهيئة الترابية والتعمير
4	تقنيات التصرف في الموارد البشرية
2	الحراك وإعادة التوظيف في الجماعات المحلية
مجموع المشاركين: 68	

البرنامج السنوي لدعم قدرات البلدية لسنة 2020
(المساندة الفنية)

العنوان الثاني : المساندة الفنية						
المصلحة أو الوحدة المنفعة (7)	عدد المنفعين وصفتهم (6)	المجال (5)	تاريخ بداية التدخل (4)	المشروع أو النشاط المعني بالمساندة الفنية (3)	الرمز حسب دليل المساندة الفنية (2)	ترتيب الأولوية (1)
المصالح الفنية	مهندس وتقني أول	الحوكمة	فيفري 2020	تطبيق المقاربة التشاركية في إطار إجراءات التصريف البيئي والإجتماعي لمشروع معيّن (PGES) أو في إطار برنامج تهيئة الأحياء الشعبية للحدّ من التفاوت الجهوي	A4	المساندة في مجال المقاربة التشاركية
المصالح الفنية	تقني أول وملحق إدارة	الحوكمة	مارس 2020	المساندة في تركيز منظومة للتصرف في الشكاوي	B3	المساندة في مجال الاتصال والشفافية
المصالح الإدارية والمالية	عدد 02 متصرف	الديمومة	أفريل 2020	وضع برنامج للإستخلاص وتنمية موارد البلدية ومتابعة تنفيذ	D4	المساندة في مجال التصرف في الموارد المالية

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع وافق أعضاء المجلس البلدي بأجماع أعضائه الحاضرين (09 أصوات) على برنامج التكوين ودعم القدرات لسنة 2020.

الموضوع السادس: النظر في وضع عقار خاضع للمعلوم على الأراضي غير المبنية .

بين السيد رئيس المجلس البلدي أنه تبعا لتوظيف معلوم سابق على العقار موضوع الرسم العقاري عدد 196 ابن عروس الكائن بحي البساتين

وبعد انتهاء آجال الاعتراض وتقدم ممثل شركة هانوف بما يفيد حالة القوة القاهرة التي حالت دون اعتراضه في الآجال وإدلائه بتبريرات تدعو الى مراجعة معلوم التوظيف الذي اعتبره مشطا.

وعلى إثر استشارة الإدارة العامة للتشريع الجبائي حول مسألتي الاعتراض والمراجعة ، وتلقي جواب مفاده أنه * يمكن لمصالح بلدية بومهل مراجعة المعلوم الموظف على أساس المعلومات الجديدة المتوفرة لديها وذلك في حدود آجال التدارك المنصوص عليها بالتشريع الجاري به العمل" وهذه الآجال وفقا للفصل 27 من مجلة الجباية المحلية تنتهي بنهاية سنة 2019 .

وبعد الاطلاع على مراسلات سابقة صادرة عن وزارة المالية تتعلق بالموضوع ومؤرخة في 04 ماي 2016 و 06 نوفمبر 2017 والتي تشير جميعها إلى أنه في حالة تم اعتبار السعر المضمن بالعقد زهيدا، يتم اعتماد عقود بيع مماثلة من حيث المساحة وصيغة الاستغلال وسنة الاقتناء ، وفي حالة عدم توفر عقود البيع المماثلة يتم اعتماد الثمن المضمن بالعقد أو تحديد قيمة الأرض حسب كثافة المناطق العمرانية (الأمر الحكومي عدد 396 لسنة 2017 المؤرخ في 28 مارس 2017) .

وتبعا لتلقي مكتوب من ممثل شركة هانوف يتضمن تظلمات حول توظيف المعلوم على العقار موضوع التداول. إجتمعت لجنة المراجعة بتاريخ 2019/11/01 وتداولت في هذا الموضوع بحضور كل من رئيس لجنة المراجعة ومدير الشؤون المالية ورئيسة مصلحة الأداءات والسيد قابض المالية ببومهل البساتين.

مداولات لجنة المراجعة:

تم بيان أن دور البلدية هو تنفيذ سياسات الدولة سيما في تشجيع الاستثمار وجلبه وذلك في إطار القانون حتى يكون المستثمرون جزءا من عناصر إحياء المنطقة البلدية وتنشيطها.

وحيث أن وزارة المالية فسحت من خلال العديد من المراسلات المجال للبلدية لمراجعة معلوم التوظيف عند ظهور بناء جديد تستدعي ذلك فمن الوجهة أن يوجه البلدية متناسقا مع توجه وزارة المالية تحقيقا لعنصرين أساسيين وهما : تشجيع الاستثمار قصد تنشيط وإحياء المنطقة اقتصاديا، وتطبيق القانون ممثلا في الفصل 33 من مجلة الجباية المحلية والمذكرات التفسيرية لوزارة المالية لهذا الفصل القانوني ولطريقة احتساب المعلوم على الأراضي غير المبنية.

وحيث أن هذا المعلوم وفقا للفصل 33 المذكور يكون بنسبة 0,3% من القيمة التجارية الحقيقية للأرض. وهذه القيمة تحدد بناء على ما هو مدون بالعقد، أما إذا رأت البلدية أن القيمة المدونة بالعقد زهيدة فإنها تحدد القيمة بناء على :

- عقود بيع مماثلة ومتشابهة للعقار من حيث المساحة وصبغة الاستغلال وسنة الاقتناء (المنشور عدد 3418 بتاريخ 27 مارس 2007 ومذكرة وزير المالية بتاريخ 04 مارس 2017) وفي هذه الحالة ثبت أنه لا توجد عقود بيع مشابهة للأرض موضوع التوظيف من حيث المساحة مثلما ينص عليه الأمر الحكومي المذكور.

- في حالة عدم وجود عقود بيع مماثلة ، يتم التوظيف إما على أساس ما هو مضمن بالعقد أو على أساس المعلوم حسب معنل الكثافة.

وحيث أن الأداة القانونية الوحيدة التي تجعل عمل البلدية خاليا من كل الشوائب هي تطبيق القانون ممثلا في فصول مجلة الجباية المحلية وجملة المذكرات الصادرة عن وزارة المالية في الغرض.

ومن جهة أخرى ، وحيث أن الاحتساب الفني التقني للأسعار المتداولة (في حالة غياب عقود بيع مماثلة) يكون وفقا لخصوصيات فنية واضحة تضبط بطريقة علمية وتأخذ بعين الاعتبار ثمن الأرض زائد ثمن نسبة الأرض المفقودة (طرقا ومناطق خضراء+الفائدة البنكية في تمويل مشروع التهيئة + نسبة إدارة المشروع) وإضافة إلى ذلك فإن العقار موضوع التداول يندرج ضمن المناطق الصناعية والتي يكون أقل توظيف بخصوصها في حدود 70 د وأكثر توظيف في حدود 120 د (على غرار منطقة المرسى) وهو ما تم التأكد منه لدى centre d'expertise التابع لبنك الإسكان والمكلف بتمويل المشاريع لمثل هذه العقارات.

وتبعا لكل هذه المعطيات المذكورة أعلاه، وتطبيقا للفصل 27 من مجلة الجباية المحلية، فقد برزت عناصر جديدة تدعو إلى مراجعة معلوم التوظيف وتتمثل في:

1- الاحتساب التقني الفني لثمن المتر المربع الواحد بعد احتساب جملة من العناصر أبرزها ثمن نسبة الأرض المفقودة من طرقا ومناطق خضراء جراء عملية التهيئة+ ثمن التهيئة للمتر المربع الواحد + نسبة الفائدة البنكية في تمويل مشروع التهيئة.

2- الحرص في إطار المجلس البلدي الجديد على دفع عجلة الاستثمار.

بحيث أن ممثل الشركة المعنية أبدى إستعداده لخلاص المبلغ في الإبان إن لمس تفاعلا إيجابيا من طرف البلدية مع تظلمه.

3- الارتكاز في مراجعة معلوم التوظيف على المذكرات التفسيرية الصادرة عن وزارة المالية في هذا الغرض وآخرها المذكرة المؤرخة في 17 أكتوبر 2019 والتي نتيج لمصالح البلدية مراجعة معلوم التوظيف قبل إنقضاء أجل الـ03 سنوات (هذا الأجل بدأ في 2016 وينتهي في 2019) وفقا للفصل 27 من مجلة الجباية المحلية.

ولغاية مزيد التحري والتثبت في صحة مراجعة معلوم التوظيف ، طلبت اللجنة إستشارة السيد مدير عام المالية المحلية بوزارة المالية الذي وضح بدوره أن مصالح البلدية مخولة لمراجعة معلوم التوظيف بمنطوق الفصل 27 المذكور أعلاه وتفسيرات وزارة المالية لهذا الفصل.

وتبعا لكل ذلك ، أقرت اللجنة:

- الموافقة على مراجعة معلوم التوظيف على العقار موضوع التداول .

- ضبط معلوم للتوظيف على العقار يوازن بين الاحتساب التقني الفني لثمن المتر المربع الواحد وبين الالتزام بفصول مجلة الجباية المحلية في هذا الغرض والمذكرات التفسيرية لوزارة المالية وبين ضمان مصلحة البلدية في ضخ أموال في خزينتها هذه الفترة وحرصا على دفع عجلة الاستثمار بالمنطقة البلدية . وتم تحديد مبلغ 200 دينار للمتر المربع

الواحد بموافقة كافة أعضاء اللجنة بناء على جملة التفسيرات والحيثيات المذكورة أعلاه ، مع إلزام صاحب العقار بدفع كامل المبلغ الموظف دفعة واحدة في أجل لا يتجاوز أسبوعين . وهذا المبلغ هو : 46.416,000 دينار .
فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي طرح مبلغ قدره 34.812,000 دينار وذلك وفق الجدول التالي بيانه :

السنوات	المبالغ المثقلة خطأ بجدول التحصيل TL	المبالغ الواجب طرحها TL	المبالغ الواجب خلاصها TL
السنوات : 2016 2017 2018 2019	81.228,000	34.812,000	46.416,000
المجموع :	81.228,000	34.812,000	46.416,000

التصويت :

مع : 09 أصوات

محتفظ : صوت واحد للسيد وليد الساحلي

*** قرار المجلس البلدي ***

بعد التداول في الموضوع وافق المجلس البلدي بأغلبية أعضائه الحاضرين على طرح مبلغ قدره : 34.812,000 دينار وذلك وفق البيانات الواردة بالجدول أعلاه وفوض لرئيسه اتخاذ قرار في الغرض يعرض على مصادقة سلطة الإشراف.

الموضوع السابع بالنظر والمصادقة على اتفاقية شراكة بين بلدية بومهل البساتين والجمعية التونسية للدفاع عن حقوق الطفل ،

عرض السيد رئيس المجلس البلدي على السادة الأعضاء اتفاقية شراكة بين بلدية بومهل البساتين والجمعية التونسية للدفاع عن حقوق الطفل والنظر والمصادقة والتي تنصّ على ما يلي :

الجمهورية التونسية

اتفاقية شراكة

بلدية بومهل الجمعية التونسية للدفاع عن حقوق الطفل

الديباجة :

تدعينا لعلاقات التشارك بين المجتمع المدني والبلديات من أجل تدعيم مبادئ المواطنة لدى النشأ والمساهمة في الارتقاء بالتعليم في تونس بهدف مزيد تفعيل دوره الفعال في خلق بيئة سليمة ومحيدة مهمتها الأساسية تحصيل العلم وتأهيل أجيال متوازنة قادرة على بناء تونس المستقبل.

وانسجاما مع الرغبة المشتركة بين بلدية بومهل والجمعية التونسية للدفاع عن حقوق الطفل من أجل تدعيم الأنشطة الثقافية والاجتماعية الموجهة لفائدة التلاميذ وتنفيذ البرامج والمشاريع المشتركة.

تمّ الاتفاق بين الجمعية التونسية للدفاع عن حقوق الطفل من جهة

وببلدية بومهل من جهة أخرى على ما يلي :

المادة الأولى : موضوع الاتفاقية :

يتمّ التعاون بين الجمعية والبلدية في شكل مشروع تنصيب مجلس بلدي للأطفال.

تهدف الاتفاقية المبرمة بين الجمعية والبلدية إلى تحقيق التعاون وتعزيز التشارك من أجل تنفيذ هذا المشروع يتمّ الاتفاق تكريسا لحقّ الأطفال في المشاركة وحثّه على ممارسة مبادئ الديمقراطية والمواطنة تدريبهم على التعايش السلمي ونبذ العنف والقبول بالرأي المخالف والحسّ بالانتماء لبناء فضاء بلدي صديق للأطفال.

المادة الثانية : التزامات الجمعية :

تلتزم الجمعية بموجب هذه الاتفاقية بما يلي :

- وضع برامج وأنشطة تثقيفية لفائدة التلاميذ

- احترام مقتضيات

المادة الثالثة : التزامات البلدية :

تلتزم البلدية بموجب هذه الاتفاقية بما يلي :

- وضع فضاءاتها وتجهيزاتها، وفق المتاح، على ذمة الجمعية لتنظيم ملتقياتها وأنشطة مختلفة في إطار أهداف الجمعية

- تيسير التعريف بأنشطة الجمعية بالمنطقة البلدية الراجعة لها بالنظر

تدخلات السادة أعضاء المجلس البلدي :

- طالب السيد بسام العلبوشي عضو المجلس البلدي بتعديل صيغة الاتفاقية وعرضها على اللجان المختصة قبل عرضها على مصادقة المجلس البلدي.

*** قرار المجلس البلدي ***

بعد التداول في الموضوع قرّر المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين (09 أصوات) تأجيل النظر في اتفاقية شراكة بين بلدية بومهل البساتين والجمعية التونسية للدفاع عن حقوق الطفل.

الموضوع الثامن :النظر والمصادقة على قرار يتعلق بتعيين معاليم عقود القران وإقامة الحفلات بالقاعة

المتعدّدة الاختصاصات وقاعة الأفراح ،

عملا بأحكام الأمر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلّق بضبط تعريف

المعاليم المرخّص للجماعات المحلية في استخلاصها، عرض السيد رئيس بلدية بومهل البساتين مشروع قرار يتعلّق بتعيين معاليم عقود القران وإقامة الحفلات بالقاعة المتعدّدة الاختصاصات وقاعة الأفراح وذلك كما يلي بيانه :

- تحيين معلوم كراء قاعة الأفراح البلدية وقاعة الاجتماعات لإقامة الأفراح وإبرام عقود الزواج وتنظيم

الاجتماعات بداية من غرة جانفي 2020.

معاليه عقد القران

من 01 جوان إلى 15 سبتمبر مع عطلة الشتاء والربيع		من 16 سبتمبر إلى 31 ماي ما عدى عطلة الشتاء والربيع	الفترة الزمنية القاعة
أيام السبت والأحد والأعياد الرسمية	الأيام العادية		
600 د	500 د	350 د	القاعة الكبرى
300 د		200 د	القاعة الصغرى
100 د			التوقيت الإداري بالقاعة الصغرى

معاليه العائلات

من 01 جوان إلى 15 سبتمبر مع عطلة الشتاء والربيع		من 16 سبتمبر إلى 31 ماي ما عدى عطلة الشتاء والربيع	الفترة الزمنية القاعة
أيام السبت والأحد والأعياد الرسمية	الأيام العادية		
1000 د	850 د	700 د	القاعة الكبرى

القاعة الصغرى

الهيكل	من الساعة 9:00 صباحا إلى حدود الساعة 16:00 مساء	ليلا
الجمعيات والمنظمات المتمتعة بتمويل من البلدية	عدد 02 أنشطة مجانا كأقصى حد في السنة وخلال مؤتمراتها الإنتخابية	
الجمعيات والمنظمات والمؤسسات	100 د	150 د
الأحزاب	150 د	200 د
الأحزاب والقوائم المستقلة بمناسبة الإنتخابات		

ملاحظة: خارج التوقيت الإداري.

القائمة الشهرية

الهيكل	من الساعة 9:00 صباحا إلى حدود الساعة 16:00 مساء	ليلا
الجمعيات والمنظمات والمؤسسات	250 د	600 د
الأحزاب	300 د	600 د
الأحزاب والقوائم المستقلة بمناسبة الانتخابات		

- بالنسبة لأعوان البلدية يسند تخفيض بنسبة 50 بالمائة.

ملاحظة: يتم تقديم مطلب الإستغلال في الغرض قبل 15 يوما على الأقل وينتظر الرد خلال أسبوع.

* قرار المجلس البلدي *

بعد التداول في الموضوع وافق المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين (09 أصوات) على مشروع قرار يتعلق بتعيين معاليم عقود القران وإقامة الحفلات بالقاعة المتعددة الاختصاصات وقاعة الأفراح واتخاذ قرار في الغرض.

اختتام الجلسة :

ولدى اختتامه أشغال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2019 تقدم السيد رئيس البلدية بعبارة الشكر والتقدير للسادة الحاضرين على مواكبتهم أشغال الدورة وإثرائهم بالنقاش مختلف المسائل المدرجة بجدول الأعمال.

علق ببهو البلدية مضمون من هذا المحضر

بومهل البساتين في: 11 ديسمبر 2019

رئيس البلدية

سمير بن سوسية



سمير بن سوسية

مقرر الجلسة

الكاتب العام للبلدية

أسامة المساكني

