

المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين
محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020
ليوم السبت 18 جويلية 2020

الإطار القانوني للجلسة :

عملا بأحكام القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية.

و بعد الاطلاع على محضر جلسة تنصيب المجلس البلدي المنتخب لبلدية بومهل البساتين بتاريخ 25 جوان 2018.

وعلى أحكام النظام الداخلي لبلدية بومهل البساتين المصادق عليه بتاريخ 02 أكتوبر 2018 وخاصة الفصل 26 منه والذي ينصّ على ما يلي " " توجه الدعوات عن طريق بريد مضمون الوصول أو بأي وسيلة تترك أثرا كتابيا إلى عناوين أعضاء المجلس المختارة والتي أودعها لدى البلدية أثناء الجلسة الأولى للمجلس كما يمكن توجيهها إلى عناوينهم بالبريد الإلكتروني متى أمكن إثبات بلوغها " " .

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين عن طريق البريد الإلكتروني الصادر بتاريخ 13 جويلية 2020 والذي نصه كما يلي :

>> وبعد، أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين لسنة 2020 التي سيتم عقدها يوم السبت 18 جويلية 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية. <<

وبناء أيضا على اللافتات التي تم تعليقها بجميع أحياء المنطقة البلدية والإستدعاء الإلكتروني الموجهة لكافة مكونات المجتمع المدني عبر الصفحة الرسمية لبلدية بومهل البساتين.

عقد المجلس البلدي لبلدية بومهل البساتين جلسته التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020 وذلك يوم السبت 18 جويلية سنة 2020 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية برئاسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي وبحضور عدد من المواطنين وممثلي الأحزاب والجمعيات والمنظمات ومختلف مكونات المجتمع المدني.

وقد حضر أشغال الجلسة كل من السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) سمير بن سوسية : رئيس المجلس البلدي
- (2) صفاء بن مبروك : المساعدة الثالثة لرئيس المجلس البلدي
- (3) غزوة بن فرحات : المساعدة الرابعة لرئيس المجلس البلدي
- (4) حازم بوكثير : عضو
- (5) شكري حسناوي : عضو
- (6) سفيان بن النور : عضو
- (7) محمد علي بوعزيز : عضو
- (8) رجاء كشكار : عضو
- (9) حسن الطاهر : عضو

وتغيبت بعذر عن الحضور السيدة عضوة المجلس البلدي الآتي ذكرها:

- (1) جيهان الرياحي : عضوة (تقدّمت بمطلب إستقالة بتاريخ 17 جويلية 2020)

وتغيب دون عذر عن الحضور كل من السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم:

- (1) حنان تمر : المساعدة الأولى لرئيس البلدية
- (2) فهري الحمزاوي : المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي
- (3) محمد الصادق بن نجمة : عضو
- (4) نقوى الطرابلسي : عضوة
- (5) كريم التليلي : عضو
- (6) بسام علوش: عضو
- (7) راضية بسام : عضوة
- (8) وليد الساحلي : عضو
- (9) مها حدود : عضوة
- (10) أم الخير نبيلة المولهي : عضوة
- (11) ايناس العجيلي : عضوة
- (12) علي بن عمر : عضو
- (13) حنان العياشي : عضوة
- (14) مريم بن صالح : عضوة

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية:

- السيد أسامة مساكني : الكاتب العام للبلدية.
- السيد عادل بن تخياط : رئيس مصلحة التراتيب والنزاعات والملك البلدي

افتتاح الجلسة :

افتتح الجلسة السيد سمير بن سوسية رئيس المجلس البلدي بكلمة رحّب فيها بالسادة أعضاء المجلس وبالسيد الكاتب العام للبلدية والإطارات الإدارية بالبلدية وكافة السادة الحضور من المواطنين ومكونات المجتمع المدني ومذكّرا بأنه نظرا للظروف والإجراءات والتراتب التي فرضها الحجر الصحي تعذر إجراء جلسة تمهيدية ثانية للمجلس البلدي.

.....

المداولات :

عقد المجلس البلدي جلسته التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020 يوم السبت 18 جويلية 2020 وقد حضر هذه الجلسة عدد من المواطنين الذين عبّروا عن مشاغلهم وتساؤلاتهم بخصوص عدّة مواضيع متفرقة ومتنوعة وتقدّم السيد سمير بن سوسية رئيس بلدية بومهل البساتين بالشكر لجميع الحضور على تدخلاتهم واقتراحاتهم القيّمة ومتابعتهم باهتمام لمختلف أوجه العمل البلدي كما بيّن أن البلدية تبذل قصارى جهدها للاستجابة لمشاكل المواطنين وتحسين مستوى ظروف عيشهم وذلك في حدود الإمكانيات المتوفرة لديها.

كما أعطى السيد رئيس المجلس البلدي التعليمات للسيد الكاتب العام للبلدية قصد إعداد قائمة للمتدخلين مرتبة حسب طلب المواطنين ثم أعطى الكلمة للسادة المتدخلين حسب القائمة على التوالي ، حيث تمحورت أهم تدخلاتهم حول المسائل والمواضيع التالية :

- 1- النظافة والعناية بالبيئة
- 2- الأشغال والطرق والتتوير
- 3- التهيئة الترابية والتعمير
- 4- الإنتصاب الفوضوي والمخالفات بجميع أنواعها

الإشكاليات	الإجابة وما تمّ إتخاذ من إجراءات
1) غياب حملات النظافة في الخليج وشالة.	- تقوم البلدية بصفة مستمرة وبكامل أرجاء المنطقة البلدية بالتدخلات الخاصة بالنظافة والعناية بالبيئة وذلك في حدود الإمكانيات المتوفرة. وفي ما يخصّ الوضع البيئي للخليج وشالة فقد تمّ تكليف مصلحة النظافة بالقيام بالتدخلات اللازمة لتنظيف النقاط السوداء ومسح

	الأراضي ورفع النفايات البلاستيكية بالمنطقتين المذكورتين وإعداد تقرير في الغرض.
(2) إشكالية النظافة بمنطقة البساتين، تكاثر للفضلات بحي النزهة وبُعد الحاويات عن الأحياء السكنية إضافة إلى وجود نقاط سوداء.	- رغم المجهودات المبذولة فإنّ هناك بعض الأماكن التي تتطلّب المزيد من التدخلات وفي هذا الإطار تمّ تكليف مصلحة النظافة بالقيام بجرد للنقاط السوداء بمختلف أرجاء المنطقة البلدية قصد إعداد برنامج لإزالتها ومنها حي النزهة. أما بخصوص بُعد الحاويات عن الحي السكني فإنّ البلدية تدرس عملية رفع الفضلات بحي النزهة بطريقة (باب- باب).
(3) طريقة رفع الفضلات (باب- باب) غير مجدية نظرا لأن أغلب مواطني بومهل البساتين يعملون خارج المدينة وعدم قدرتهم على إخراج الفضلات في الوقت المحدد.	- لضمان إستمرارية النظافة بالمدينة فإنّ طريقة رفع الفضلات (باب- باب) هي من أحسن الطرق المعتمدة وعلى هذا الأساس فإنّ البلدية تفضّل هذه الطريقة لرفع الفضلات وفي هذا الإطار سيتمّ تجديد الدعوة لمواطني المنطقة البلدية قصد إحترام توقيت إخراج الفضلات المنزلية.
(4) القضاء على النقاط السوداء بالمنطقة البلدية وفواصل مواد البناء ووجوب تطبيق القانون وزجر المخالفين.	- تقوم البلدية بدورية يومية لتنظيف النقاط السوداء بأرجاء المنطقة البلدية كما تقوم بتدخلات في الإبان في إطار التفاعل مع ملاحظات المواطنين. أما في ما يخصّ الإلقاء العشوائي لفضلات البناء فإنّ التعليمات واضحة للشرطة البيئية على وجوب تطبيق القانون وزجر المخالفين.
(5) إشكالية النظافة بشارع الحرية.	- أعدت البلدية برنامج تدخلات بمختلف الشوارع الرئيسية قصد تنظيفها وقد إنطلقت في تنفيذ هذا البرنامج.
(6) لفت النظر إلى عملية إلقاء الفضلات الطبية من طرف أحد الأشخاص يدعى "العياري".	- سيتمّ التحري في هذا الموضوع لمعرفة مصدر وهوية الشخص الذي يقوم بإلقائها وسيتمّ إتخاذ كل الإجراءات الردعية في الغرض.
(7) التأكيد على مشكل النظافة بالسوق اليومية البلدية ورفع الفواصل واقتراح غلق الباب الخلفي للسوق.	- تقوم البلدية بشكل يومي بالتدخل لرفع الفضلات بالسوق اليومية وإستجابة لملاحظات المواطنين فسيتمّ تدعيم هذه التدخلات في الفترة القادمة.
(8) العناية بنظافة الحديقة العامة.	- تمّ في هذا الصدد الإعلان عن إستشارة قصد تكليف مقولة خاصة لصيانة عدد 08 حدائق عمومية بالمنطقة البلدية.
(9) افتقار عمال النظافة لزيّ العمل والقفازات.	- يتمّ بصفة دائمة توفير القفازات والكمادات لعملية رفع الفضلات المنزلية أمّا في ما يخصّ زيّ العمل فإنّ البلدية تقوم بتسليم جميع العملة الزيّ سنوياً يوم غرة ماي.
(10) الإعتناء بالمقابر (التسييج وتركيز باب بها).	- سيتمّ النظر في إمكانية برمجة إعتمادات لصيانة المقابر بالمنطقة البلدية خلال إعداد ميزانية سنة 2021 هذا وسيتمّ في الفترة القادمة التدخل

	بحملة نظافة شاملة للمقابر بالمنطقة البلدية.
(11) مقاومة الناموس بمنطقة الخليج.	- يتم مداواة مجاري المياه بوادي الخليج بصفة دورية مرة في الأسبوع ويتم استعمال آلة التضييب الحراري لمقاومة الحشرات الطائرة بكامل المنطقة البلدية بصفة مستمرة.
(12) منطقة الخليج (أرض هميلة) : المنطقة تعاني من عدة نقائص كمد شبكة التطهير والتزوير العمومي.	- هذه المنطقة سيشملها مشروع تهذيب حي الخليج في إطار الحد من التفاوت الجهوي والدراسة التفصيلية جاهزة وقد إنطلق مكتب دراسات في إعداد الدراسة البيئية والاجتماعية وملف طلب العروض.
(13) افتقار بعض الأنهج للأرصفة بمنطقة البساتين ومشكل وقوف السيارات.	- مثل هذه المشاريع سيتم النظر فيها عند إعداد البرنامج الإستثماري السنوي لسنة 2021 بإعتماد المنهجية التشاركية.
(14) وجوب مراجعة عدة مشاكل متعلقة بالتزوير العمومي (les connecteurs, minuteriers, disjoncteurs).	- سيتم التنسيق مع الشركة التونسية للكهرباء والغاز قصد تركيب الأجهزة الضرورية لتشغيل شبكة التزوير العمومي وحلّ مشكل توقيت إستغلال الشبكة بصفة جذرية.
(15) إشكالية تسمية الأنهج بالمنطقة البلدية.	- ملف تسمية الأنهج بالمنطقة البلدية منكبّ على دراسته لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات فقد تقدّمت أشواط في هذا الموضوع حيث قامت بتسمية وتركيب ألواح الأنهج خلال الفترة الفارطة بكلّ من حي الخليج وأرض الفرشيشي ومنطقة البساتين والتدخلات في هذا الصدد متواصلة خلال الفترة القادمة.
(16) مخفض للسرعة بحي المهرجان .	- تمّ تركيز عدد 03 مخفضات سرعة بحي المهرجان على مستوى الطريق الجهوية 39 وسيتم دراسة مقترح إضافة مخفض سرعة رابع وللإشارة فقد تمت مراسلة الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان ببن عروس قصد إزالة المخفضات المركزة وإعادة تركيزها طبق المواصفات الفنية المطلوبة.
(17) العناية بالأرصفة بشارع عبد الرحمان البحري.	- سيتم توجيه هذا الطلب إلى الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان ببن عروس بإعتبار أنّ هذا الشارع عبد الرحمان البحري هو من الطرقات المرقّمة ويرجع بالنظر إلى وزارة التجهيز.
(18) التقدّم بالشكر للبلدية لتعبيد حي المنوبي الساحلي واقتراح استكمال تعبيد نهج لا يتجاوز طوله 50م.	- الأشغال أشرفت على نهايتها بهذا الحي وهناك بعض الأماكن لم يشملها التعبيد سيتم رفع هذا المقترح إلى الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان ببن عروس قصد النظر في إمكانية تعبيدها.
(19) طلب ترميم طريق المنجي بالي وجهر البالوعات.	- سيتم النظر في إمكانية برمجة إعتمادات بميزانية سنة 2021 لترميم وإصلاح نهج المنجي بالي وبعض الأنهج الأخرى.
(20) بطئ في إجراءات مراجعة مثال التهيئة العمرانية وضرورة التسريع	- تمّ إحالة الملف الخاصّ بحدود مراجعة مثال التهيئة العمرانية إلى إدارة التعمير قصد إستصدار قرار في الغرض ليتمّ بعد ذلك توجيه الإذن إلى

المهندس المعماري المكلف بإعداد مثال التهيئة العمرانية لإعداد فرضيات التهيئة وعرضها على أنظار المجلس البلدي.	* لمواكبة التطور العمراني.
- مثل هذه المشاريع سيتمّ النظر فيها خلال إعداد البرنامج الإستثماري السني بإعتقاد المنهجية التشاركية.	(21) وجود مناطق خضراء غير مهئية وغياب لوسائل الترفيه بمنطقة البساتين.
- مثال التهيئة العمرانية لبلدية بومهل البساتين هو بصدد المراجعة وسيتمّ إتخاذ كلّ الإجراءات اللازمة للتسريع في إعدادة للحدّ من إنتشار ظاهرة البناء الفوضوي.	(22) ضرورة مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمقاومة البناء الفوضوي.
- تقوم البلدية ببرمجة مشاريعها وفقا للمنهجية التشاركية كما يتمّ خلال كل مجلس بلدي عرض نقطة قارة وهي متابعة سير المشاريع البلدية.	(23) وجوب إطلاع العموم على المشاريع البلدية.
- مثل هذه المشاريع يقع برمجتها ضمن البرنامج الإستثماري السني بإعتقاد المنهجية التشاركية.	(24) إحداث ملاعب بالأحياء.
- اتّخذت البلدية قرار يمنع الإستغلال المفرط للرصيف على جميع أصحاب المحلات التجارية والحرفيين بالطريق الجهوية MC39 من الجانبين، كما أنّ البلدية تقوم بحملات بالتنسيق مع فرقة الحرس البلدي بين عروس والشرطة البيئية لمنع الإنتصاب الفوضوي بجميع المنطقة البلدية وقد تمّ التنبيه على أصحاب المقاهي باستغلال الأرصفة طبقا للتراخيص المسندة إليهم وعدم إستغلال المناطق الخضراء. كما أنّ جهاز الشرطة البيئية وفرقة الحرس البلدي قاموا بتحرير عديد محاضر مخالفات ضدّ المنتصبين الفوضويين وتسليط خطايا مالية عليهم وحجز آليات عملهم وسيتمّ عرض تقرير حول الحملات التي تمت برمجتها.	(25) إيجاد حلول للإنتصاب الفوضوي.
- قامت البلدية بمنع المخالف الذي إستغلّ الحديقة العمومية بدون ترخيص مسبق.	(26) التذمّر من استغلال الحديقة العمومية من طرف أحد الأشخاص بطريقة غير قانونية.
- بالنسبة لبيع الأسماك لم يتمّ تسجيل مخالفات في الغرض، أمّا بالنسبة لبيع الغلال فقد تمّ تسجيل عديد المحاضر واتخاذ قرارات إخلاء في شأنهم كما أنّ الحملات متواصلة للقضاء على الظاهرة.	(27) مقاومة الإنتصاب الفوضوي لبيع الأسماك والغلال على الطريق.
- بالنسبة لإستغلال المقاهي للرصيف والمطاعم (مشوى) على مستوى الطريق الوطنية رقم 1 فإنّ البلدية تسعى لتطبيق القانون على الجميع وذلك إطار حملات تضمّ فرق (التجارة، الصحة ومركزي الحرس الوطني ببومهل وبالبساتين والشرطة البيئية).	(28) إستغلال مفرط للرصيف والطريق العام من طرف المقاهي والمطاعم (مشوى).
- بالنسبة للإنتصاب الفوضوي للأكشاك فقد تمّ إتخاذ قرار سحب ضدّ أحد	(29) مشكل الإنتصاب الفوضوي للأكشاك

المنتصبين الذي قام بتغيير النشاط دون ترخيص مسبق في إنتظار مراقبة جميع التراخيص وتطبيق القانون من حيث تجاوز المساحة وتغيير النشاط أو الإستغلال من طرف الغير .	• ضرورة سحب الرخص منها.
قامت البلدية خلال فترة الحجر الصحي بالتعاون مع بعض الجمعيات ومنظمات المجتمع المدني بعدة حملات تعقيم للفضاءات العمومية والمحلات التجارية الكبرى المفتوحة للعموم وقد لاقت مجهوداتها إستحسان المواطنين وستعمل البلدية على تكريم كافة المساهمين.	(30) التقدم بالشكر للبلدية والمجلس البلدي على المجهودات المبذولة في فترة الحجر الصحي والتساؤل عن عدم تكريم أعوان وعملة البلدية وأعضاء الكشافة المساهمين.
في إطار تنفيذ مشاريعها التنموية بالمنطقة البلدية وبناء على إعتماد مبدأ التشاركية في إتخاذ القرارات المتعلقة بتنفيذ المشاريع تسعى البلدية إلى تشريك كافة المواطنين بالمنطقة البلدية لإختيار المشاريع التنموية سيما تلك المتعلقة بالحد من التفاوت بين المناطق.	(31) الدعوة للحد من التفاوت بين المناطق.
يعمل المجلس البلدي حاليًا على إيجاد حلّ لتركيز مقرّ للحالة المدنية بمنطقة البساتين قصد تقريب الخدمات الإدارية البلدية من المواطن والإتجاه الحالي يتمثل في كراء مقرّ وتأثيثه ليكون جاهزا في بداية السنة المقبلة.	(32) غياب مقرّ للحالة المدنية بمنطقة البساتين وضرورة تقريب الخدمات الإدارية البلدية من المواطنين.

٢٠٢٢ ٢٠٢١ ٢٠٢٠

اختتام الجلسة :

ولدى اختتامه أشغال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020 جدّد السيد رئيس البلدية شكره وامتنانه للسادة أعضاء المجلس البلدي والإطارات البلدية والمواطنين ومكونات المجتمع المدني على حضورهم وعلى ثراء تدخلاتهم بخصوص المسائل التي تم التطرق إليها خلال هذه الجلسة.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الزوال من يوم السبت الثامن عشر من شهر جويلية لسنة 2020.

٤

بومهل البساتين في: 18 جويلية 2020

رئيس البلدية

سمير بن سوسية



مقرّر الجلسة

الكاتب العام للبلدية

أسامة السكاكني

