

النيابة الخصوصية لبلدية بومهل البساتين
محضر الجلسة التمهيدية الثانية للنيابة الخصوصية لسنة 2018
ليوم السبت 28 أفريل 2018

الإطار القانوني للجلسة :

عملا بأحكام القانون عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المتعلق بإصدار القانون الأساسي للبلديات وبجميع النصوص التي نقحته وتممته وخاصة القانون عدد 48 لسنة 2006 المؤرخ في 17 جويلية 2006 وخاصة الفصل 32 منه.

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء النيابة الخصوصية الصادر بتاريخ 19 أفريل 2018 تحت عدد 1183 الذي نصه كما يلي:

وبعد، أتشرف باستدعائكم لحضور أشغال الجلسة التمهيدية الثانية للنيابة الخصوصية لسنة 2018 التي سيتم عقدها يوم السبت 28 أفريل 2018 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية.

وبناء أيضا على اللافتات التي تم تعليقها بجميع أحياء المنطقة البلدية والإستدعاءات الكتابية الموجهة لكافة ممثلي المنظمات والهيكل المحلية.

عقدت النيابة الخصوصية ببومهل البساتين جلستها التمهيدية الثانية لشهر أفريل 2018 وذلك يوم السبت الثامن والعشرون من شهر أفريل سنة ثمانية عشرة وألفين على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية برئاسة السيدة سوسن الشيخ معتمدة ببومهل البساتين ورئيسة النيابة الخصوصية .

وقد حضر أشغال الدورة أعضاء النيابة الخصوصية الآتي ذكرهم:

- السيد محمد البدرى : عضو
- السيدة ضحى بن هلال : عضو
- السيدة ابتسام الهمامي : عضو

وتغيب بعذر عن الحضور أعضاء النيابة الخصوصية الآتي ذكرهم:

- السيد: جمال الدين الشريف : عضو
- السيد: عصام الدين بوجمعة : عضو
- السيدة سميرة العواشي : عضو
- السيدة لمياء جمال : عضو

وحضر الجلسة عن الإدارة البلدية:

- السيد أسامة مساكني : كاتب عام البلدية.
- السيد صابر الطرابلسي: مدير الشؤون الإدارية والمالية.
- السيدة رفيعة بن عمر : رئيسة مصلحة النظافة والمحيط.
- السيدة ريم نصري : رئيسة مصلحة العمل الإجتماعي والثقافي.
- والسيد عادل بن تخياط : رئيس مصلحة التراتيب والنزاعات والملك البلدي.

كما حضر الجلسة ثلة من السادة ممثلي الهياكل المحلية والمنظمات والجمعيات وعدد من المواطنين والمواطنات.

افتتاح الجلسة:

افتتحت الجلسة السيدة سوسن الشيخ رئيسة النيابة الخصوصية ومعتمدة بومهل البساتين بكلمة رحبت فيها بالسيد الكاتب العام للبلدية وبالسادة أعضاء النيابة الخصوصية والإطارات الإدارية بالبلدية وممثلي الهياكل المحلية والمنظمات والجمعيات والمواطنين الحاضرين.

ثم أشارت إلى أن السادة أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين تتألف منهم الأغلبية القانونية بحيث يكون النصاب مكتملا وفق ما ينصّ عليه الفصل 35 من القانون الأساسي للبلديات.

المحاور:

إثر انتهاء السيدة سوسن الشيخ رئيسة النيابة الخصوصية من تقديم لمحمة عامة حول نشاط البلدية ومشاريعها وأشغالها أحالت الكلمة للسادة المواطنين الحاضرين حيث تمحورت تدخلاتهم حول المسائل والمواضيع التالية:

- إشكالية التطهير بحي بن جعفر.
- نهج غانا (تقسيم فراوة) : وضعية النهج رديئة خاصة بعد نزول الأمطار والمطالبة بالتدخل لصيانتها.
- التساؤل حول تعبيد الطرقات بحي الأصيل.
- مداواة الناموس بمنطقة الخليج.
- المطالبة بمزيد العناية بنظافة منطقة البساتين.
- التذمر من عدم إلزام الأكشاك بالنشاط المرخص به.
- إشكالية تزويد الأكشاك بالماء الصالح للشراب والنور الكهربائي.
- إشكالية الهواء الملوث الصادر عن المداجن بالمنطقة البلدية.
- إشكالية استغلال المنطقة الخضراء بتقسيم القصر الصغير من طرف مقاول بناء.
- التساؤل حول عدم استغلال قاعة الأفراح من طرف البلدية.
- المطالبة بإحداث مكتب بريد ثان.

تعقيب السيدة معتمدة بومهل البساتين ورئيسة النيابة الخصوصية على تدخلات المواطنين الحاضرين:

قدّمت السيدة سوسن الشيخ معتمدة بومهل البساتين ورئيسة النيابة الخصوصية شكرها لجميع الحضور على تدخلاتهم واقتراحاتهم القيّمة ومتابعتهم باهتمام لمختلف أوجه العمل البلدي كما بيّنت أن البلدية تبذل قصارى جهدها للاستجابة لمشاكل المواطنين وتحسين مستوى ظروف عيشهم وذلك في حدود الإمكانيات المتوفرة لديها.

وإجابة على تدخلاتهم كانت ردود السيدة معتمدة بومهل البساتين ورئيسة النيابة الخصوصية عليها كما يأتي بيانه بالجدول التالي:

الإجابة	تدخلات المواطنين
- التدخل راجع بالنظر لمصالح الديوان الوطني للتطهير وتمّت مراسلة المعنية بالأمر في الغرض.	- إشكالية التطهير بحي بن جعفر.
- تمّ تهذيب النهج إلى حين برمجته ضمن المشاريع الاستثمارية البلدية باعتماد المنهجية التشاركية.	- نهج غانا (تقسيم فراوة) : وضعية النهج رديئة خاصة بعد نزول الأمطار والمطالبة بالتدخل لصيانه.
- يتمّ حاليا إجراء دراسة فنية من طرف مكتب دراسات وإعداد ملف طلب العروض لتحديد المقولة.	- التساؤل حول تعبيد الطرقات بحي الأصيل.
- يتمّ التدخل بوادي الخليج لرش المبيد بواسطة الجرار والصهريج مرّة في الأسبوع بغاية القضاء على اليرقات وكذلك الحشرات الطائرة الموجودة بالأعشاب الطفيلية. - كما أن البلدية في انتظار إدارة المياه العمرانية بوزارة التجهيز والإسكان التي تعهدت بتوفير آليات خصوصية للقيام بعملية جهر الوادي ورفع الفضلات الموجودة به.	- مداواة الناموس بمنطقة الخليج.
- بالنسبة لمنطقة البساتين فإن البلدية حريصة على العناية بالمنطقة من حيث النظافة العامة لها وقد سخرت لذلك مايلي : • عدد 03 عملة متواجدون يوميا للقيام بعملية كنس وتنظيف الطرقات الرئيسية (شارع محمد الخامس، شارع باريس وشارع الإستقلال). • عدد 03 دوريات لرفع الفضلات المنزلية بواسطة الشاحنات الضاغطة وفريق من العملة مجهزين بالمعدات اللازمة للعمل وتنتقل عملية رفع الفضلات بداية من طلوع الفجر. • شاحنة وآلة تراكس تعمل يوميا خلال الحصّة المسائية لتنظيف النقاط السوداء بمحيط الحاويات وبالأراضي البيضاء والتي يتسبّب في تواجدها وتكاثرها متساكني المنطقة. • تمّ التدخل في الفترة الأخيرة بحديقة حي الصفاء	- المطالبة بمزيد العناية بنظافة منطقة البساتين.

(حي بوقمرة) لتنظيفها ونقلها الأشجار وقد دامت عملية الصيانة قرابة 15 يوما بالفريق المكلف بصيانة الحدائق (4 عملة فقط) والمتوفر لدى مصلحة النظافة. • يتم التدخل في الوقت الحاضر بآلة grader لمسح الأراضي البيضاء وإزالة الأعشاب الطفيلية بالمقاسم والتقسيم الشاغرة.	
- اتخذت البلدية قرار في الغلق المؤقت لبعض الأكشاك المخالفة وتم إلزام أصحاب الرخص بممارسة النشاط المطابق لرخصة الإشغال الوقي للطريق العام.	- التذمر من عدم التزام الأكشاك بالنشاط المرخص به.
- تقوم اللجنة المحلية التي تترأسها السيدة المعتمدة بإسناد رخص استثنائية للنور الكهربائي فقط لا غير وذلك تبعا لقرار السيد والي بن عروس.	- إشكالية تزويد الأكشاك بالماء الصالح للشراب والنور الكهربائي.
- سيتم مراسلة الوكالة الوطنية لحماية المحيط قصد طلب إجراء اختبار واتخاذ الإجراءات اللازمة.	- إشكالية الهواء الملوث الصادر عن المداجن بالمنطقة البلدية.
- قامت البلدية باتخاذ قرار إخلاء تحت عدد 3141 بتاريخ 14 /11/2016 وقرار حجز عدد 1314 بتاريخ 09/05/2016 تم تنفيذهما. كما تم إعادة مراسلة فرقة الحرس البلدي بتاريخ 30/04/2018 قصد إعادة تفعيل هذين القرارين.	- إشكالية استغلال المنطقة الخضراء بتقسيم القصر الصغير من طرف مقاول بناء.
- قامت بلدية بومهل البساتين بالإعلام عن طلب عروض بإعتماد صيغة الظروف المغلفة لتسويق قاعة الأفراح البلدية وذلك في ثلاث مناسبات متتالية، إلا أنه لم يقع إتمام إجراءات طلب العروض نظرا لعدم وجود المنافسة التي تقتضي أكثر من عرض. ثم قامت البلدية بإجراء التفاوض المباشر في مناسبتين، الأولى بتاريخ 19 مارس 2018 حيث قدم خلالها ممثل شركة هارد برو عرض نهائي قدره (84.000,000 أ.د) أربعة وثمانون ألف دينار في حين تم خلال الجلسة الثانية للتفاوض عرض مبلغ	- التساؤل حول عدم استغلال قاعة الأفراح من طرف البلدية.

(105.000.000 أ.د.) مائة وخمسة آلاف دينار من طرف السيدة سوسن بورقيبة ممثلة شركة الياسمين وهو العرض الذي تم الموافقة عليه من طرف أعضاء اللجنة. إلا أن المعنية بالأمر عبرت عن عدم موافقتها على أن يدفع مبلغ (105.000.000 أ.د.) بعنوان كل سنة وليس بعنوان 5 سنوات حسب كراس الشروط المنظم لتسويق قاعة الأفراح.

- مشروع إحداث مكتب بريد ثان هو مشروع قطاعي ليس من مشمولات البلدية، تم إقتراحه ضمن المقترحات التي رفعتها المعتمدة على إثر عقد المجلس المحلي للتنمية لسنة 2017 والمساعي حثيثة مع الإدارة الجهوية للاتصالات والبريد لتنفيذ هذا المشروع الذي يتوقف حاليا على إيجاد قطعة أرض مناسبة لهذا الهيكل الخدماتي بمنطقة البساتين.

- المطالبة بإحداث مكتب بريد ثان.

٢٠١٨ ٢٠١٧ ٢٠١٦

اختتام الجلسة:

ولدى اختتامها أشغال الجلسة التمهيدية الثانية للنياحة الخصوصية لسنة 2018 جدت السيدة رئيسة النياحة الخصوصية شكرها للسادة أعضاء النياحة الخصوصية وممثلي المنظمات والهيكل المحلية والمواطنين على حضورهم وعلى ثراء تدخلاتهم بخصوص المسائل التي تم التطرق إليها خلال هذه الجلسة. ورفعت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الزوال من يوم السبت الثامن والعشرون من شهر أفريل سنة ثمانية عشرة وألفين.

بومهل البساتين في: 28 أفريل 2018

رئيسة النياحة الخصوصية

سوسن الشيبخ

