

محضر جلسة المنطقة عدد 01

السبت 01 ديسمبر 2018

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بومهل البساتين
ب - عدد السكان بالبلدية : 40,101 ألف ساكن (2014)
ت - تاريخ الجلسة : السبت 01 ديسمبر 2018
ث - مكان الجلسة : قاعة الاجتماعات بقصر البلدية ببومهل البساتين
ج - إسم ميسر الجلسة : /
ح - محضر محرر من قبل : الكاتب العام للبلدية
خ - محضر مصادق عليه من طرف : رئيس بلدية بومهل البساتين

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة بالمنطقة عدد 01 :

عدد المشاركين الذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	
08	03	19	العدد الجملي
42.10%	15.5%		النسبة (%)

ب - جدول الأعمال :

- تقديم الجلسة وإطارها.
- تقديم جلسة المنطقة عدد 1.
- (1) تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمنطقة عدد 1.
- (2) الاعتمادات المخصصة لبرامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين بالمنطقة عدد 1.
- (3) قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2017 و 2018 المنجزة بالمنطقة عدد 1.
- (4) تذكير بمشاريع القرب.
- (5) المشاريع القابلة للإنجاز بالاعتمادات المخصصة للمنطقة عدد 1.

3 - تذكير بالإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمنطقة عدد 01 :

(يمكن للبلدية اعتماد النموذج التالي)

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	7%	93%	1.2%	98.8%	منطقة 1
نعم	100%	100%					

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على مساحتها الجمالية وذلك دون

اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون

اعتبار الطرق المرقمة

3- المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى

المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة عدد 01 :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- أغلب التدخلات أجمعت على تثمين ما تم إنجازه خلال سنة 2018 والخاص بمشروع تعبيد الطرق الذي تمت برمجته بالمخطط الاستثماري السنوي لسنة 2017 رغم التأخير الحاصل.	- ستقوم البلدية مستقبلا بتلافي كل ما من شأنه أن يعرقل السير العادي للمشاريع وستحرص على إنجازها في الإبان.

4 - مشاريع القرب المقترحة من طرف المشاركين بالمنطقة 01 خلال سنة 2019 مرتبة حسب الأولوية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني
- صيانة التنوير العمومي.	- تطهير شبكة التنوير العمومية وتعويض الفوانيس وحاملات الفوانيس.	- كل الأحياء التي تضمها المنطقة عدد 1	150أد	يمكن إنجاز مثل هذه المشاريع بهذه المنطقة إذا توفرت الإعتمادات اللازمة.
- تهيئة الحدائق والمساحات الخضراء وتجميل المدينة.	- إحداث مناطق خضراء جديدة - تجميل مدخل المدينة على مستوى دورة الحلابية	- حديقة بحي الهواء الطلق. - عدد 3 حدائق بحي السلام. حديقة بحي ديار تونس. حديقة بحي الإمتياز تجميل مدخل دورة الحلابية	400أد	يمكن إنجاز مثل هذه المشاريع بهذه المنطقة إذا توفرت الإعتمادات اللازمة.
- ترصيف وتشجير الأنهج.	- تبليط الأرصفة بقوالب الاسمنت وإضافة بعض أشجار التصيف	- الشوارع الرئيسية بالمنطقة عدد 1	800أد	يمكن إنجاز مثل هذه المشاريع بهذه المنطقة إذا توفرت الإعتمادات اللازمة.
- صيانة الطرقات.	- إصلاح الطرقات بمادة الخرسانة الاسفلتية	- كل الأنهج التي تتطلب الصيانة بالمنطقة عدد 1	250أد	يمكن إنجاز مثل هذه المشاريع بهذه المنطقة إذا توفرت الإعتمادات اللازمة.

5 - نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- المبلغ المرصود للمنطقة عدد 01 ضعيف ولا يفي بالحاجة.	تم رصد هذا المبلغ اعتمادا على التشخيص الفني الذي تم إعداده للغرض لكل المناطق وفي حدود الامكانيات المالية للبلدية مع الأخذ بعين الاعتبار التمييز الإيجابي بين المناطق.

6 - قائمة اسمية لممثلي المنطقة عدد 01 :

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب/المرأة/الرجال)
-	-	-	-	-

7- نتائج الجلسة بالمنطقة عدد 01 :

1.7 - ملاحظات بخصوص التدخلات المطلوب إنجازها بالمنطقة عدد 01 وتاريخ الإعلان عن نتائج

الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	نتائج التصويت	جدوى المشروع للمنطقة (*)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني
صيانة التنوير العمومي بالطرقات الرئيسية بالمنطقة عدد 1	تطهير الشبكة وتغيير الفوانيس القديمة بفوانيس جديدة مقتصدة للطاقة (SHP)	مشروع صيانة شبكة التنوير العمومي بالشوارع الرئيسية التالية : - شارع القنال - شارع الزهور - ساحة الهواء الطلق - شارع الأريج - شارع الحرية - شارع الحبيب بورقيبة - شارع 20 مارس - شارع الحبيب ثامر	تقرر إنجاز هذا المشروع بأغلبية الحاضرين	هام	30أد	يمكن إنجاز هذا المشروع

(*) تأثير المشروع على المنطقة البلدية المعنية : ضعيف - متوسط - هام

تم الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية خلال إجتماع المنطقة عدد 1 باعتبار أن المعطيات الفنية والمالية تمت دراستها واعدادها قبل انعقاد هذه الجلسة.

2.7 - ملاحق :

1.2.7 - عرض البلدية :



تقديم الجلسة وإطارها :

الفصل 139 من دستور الجمهورية التونسية :

{تتعتمد الجماعات المحلية آليات الديمقراطية التشاركية ومبادئ الحوكمة المفتوحة، لضمان إسهام أوسع للمواطنين والمجتمع المدني في إعداد برنامج التنمية والتهيئة الترابية ومتابعة تنفيذها طبقا لما يضبطه القانون.}

عملا بأحكام الدستور ولإرساء مبادئ الديمقراطية المحلية التشاركية التي تركز على تدعيم دور المواطن في إدارة الشأن المحلي، تمّ إرساء مبدأ إعداد المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2019 في إطار المنهجية التشاركية.

نعرض على الحضور مجمل المعطيات المالية والفنية حتى يتسنى لكم المشاركة في اتخاذ القرار.

◀ تقديم جلسة المنطقة عدد 1 :

بلدية بوممل البساتين	المنطقة عدد 1			
	حدودها :			
	<table><tr><th data-bbox="1090 1209 1270 1373">المنطقة عدد 1 وتضم:</th><th data-bbox="863 1373 1090 1827">•حي السلام •حي بومهل •حي الامتياز •حي الهواء الطلق •حي ديار تونس</th></tr><tr><th data-bbox="863 1373 1090 1827">•شرقا وجنوبا: جبل بوقرنين ونهج الإمام سحنون •شمالا: الطريق الجهوية رقم 39 •غربا: الطريق المحلية رقم 565</th><td></td></tr></table>	المنطقة عدد 1 وتضم:	•حي السلام •حي بومهل •حي الامتياز •حي الهواء الطلق •حي ديار تونس	•شرقا وجنوبا: جبل بوقرنين ونهج الإمام سحنون •شمالا: الطريق الجهوية رقم 39 •غربا: الطريق المحلية رقم 565
المنطقة عدد 1 وتضم:	•حي السلام •حي بومهل •حي الامتياز •حي الهواء الطلق •حي ديار تونس			
•شرقا وجنوبا: جبل بوقرنين ونهج الإمام سحنون •شمالا: الطريق الجهوية رقم 39 •غربا: الطريق المحلية رقم 565				

1) تقديم الإحصاء الوصفي

التقديري للبنية الأساسية بالمنطقة

محد 1:

الطرق	الأرصفت		التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكالات لتصريف مياه الأمطار
	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)			
	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%)
	(1)	(1)	(1)	(2)	(2)
منطقة 1	98.8%	1.2%	93%	7%	100%
					نعم

2) الاعتمادات المخصصة لبرامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين بالمنطقة عدد 1:

النسبة من مشاريع القرب (%)	الإعتمادات المخصصة (أد)	المناطق الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2019 المنطقة عدد 1 وتضم:
1,1	30	•حي السلام •حي بومهل •حي الامتياز •حي الهواء الطلق •حي ديار تونس

3) قائمة المشاريع المدرجة
ببرنامج الاستثمار السنوي 2017
و 2018 المنجزة بالمنطقة عدد
1:

بيان المشروع	الكلفة (أ.د.)	نسبة الاتجاز
تعبيد الطرقات بأرض خير الله والطريق الفاصلة بين اقامتي الاكليل 1 و 2	50	100%

4) تذكير بمشاريع القرب:

مشاريع القرب هي المشاريع التي تهتم قطاع البنية الأساسية وهي تتعلق أساسا بـ :

- تعبيد الطرقات وتصريف مياه الأمطار.
- مدّ شبكة التنوير العمومي.
- تبايط الأرصفة.
- انجاز المناطق الخضراء
- مد شبكة التطهير

5) المشاريع القابلة للإنجاز بالاتحادات المخصصة للمنطقة معد 1 :

* صيانة شبكة التتوير العمومي بالشوارع
الرئيسية (شارع الزهور - شارع حبيب ثامر -
شارع الحرية على مستوى حي الهواء الطلق -
شارع 20 مارس - شارع احمد امين)

* أو صيانة بعض الطرقات

2.2.7 - صور الجلسة بالمنطقة عدد 1 :

--

8 - رأي المشاركين في خطة الإتصال المعتمدة :

- ضرورة إيجاد خطة فعّالة للتواصل والإعلام.
--

9 - رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :

-

10- مواضيع أخرى تم النقاش فيها مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- صيانة شبكة التطهير.	سيتم مراسلة الديوان الوطني للتطهير لتفقد الشبكة وإصلاح الإخلالات.
- صيانة شبكة المياه الصالحة للشرب.	سيتم مراسلة الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه لتفقد الشبكة وإصلاح الإخلالات.
- إدخال التحسينات اللازمة على السوق البلدية.	مشروع يندرج في إطار المشاريع مهيكل.
- مشكل النظافة وتكاثر النقاط السوداء.	تقوم البلدية بما لديها من إمكانيات بالتدخل في كامل أرجاء المنطقة البلدية للقيام بعمليات النظافة ورفع الأتربة وفضلات البناء والأجنة وإزالة النقاط السوداء.
- نقص كبير في علامات المرور خاصة على مستوى شارع الحرية وشارع الحبيب ثامر وشارع 20 مارس.	سيتم دراسة هذا الموضوع ضمن لجنة المرور وسيتم القيام بالتدخلات اللازمة لتركيز علامات المرور بكامل المنطقة البلدية خلال سنة 2019 خاصة بالأماكن التي تشهد حركة مرور كثيفة.
- تحديد نقطة اتصال لتلقي الشكايات بخصوص التنوير العمومي.	مصلحة الأشغال بالبلدية على ذمة كل المواطنين لتلقي الشكايات والملاحظات كما أن الصفحة الرسمية للبلدية على ذمة عموم مواطني مدينة بومهل البساتين لتسجيل ملاحظاتهم وشكاياتهم وسيتم اتخاذ الإجراءات اللازمة لأخذها بعين الاعتبار وتلافي الإخلالات.
- إشكالية انتصاب السوق الأسبوعية.	المجلس البلدي يعطي هذه المسألة الأهمية المطلقة وهو بصدد البحث عن عقار قصد كرائه لانتصاب السوق الأسبوعية وللإشارة فإن هذا الموضوع في مراحل متقدمة مع مالكي الأرض.

امضاء رئيس البلدية

سليم بن سوسية

