

محضر جلسة تهذيب حي مدرج في إطار البرنامج الخصوصي
لتهذيب الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجهوي
(حي الخليج)

السبت 01 ديسمبر 2018

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بومهل البساتين
ب - عدد السكان بالبلدية : 40,101 ألف ساكن (2014) عدد السكان بالحي : 7000 ساكن
ت - تاريخ الجلسة : السبت 01 ديسمبر 2018
ث - مكان الجلسة : قاعة الاجتماعات بقصر البلدية ببومهل البساتين
ج - إسم ميسر الجلسة : /
ح - محضر محرر من قبل : الكاتب العام للبلدية
معطيات بخصوص الجلسة :

أ - المشاركون في الجلسة (ارفاق قائمة الحضور):

عدد المشاركون	عدد النساء	عدد الشبان الذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
22	08	05
العدد الجملي		
النسبة (%)	36.3%	22.7%

ب - جدول الأعمال :

- تقديم الجلسة وإطارها.
- تقديم جلسة المنطقة عدد 4.
1) تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمنطقة عدد 4.
2) الاعتمادات المخصصة لبرامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين بالمنطقة عدد 4.
3) قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2017 و 2018 المنجزة بالمنطقة عدد 4.
4) المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة عدد 4.
5) المشروع الذي سيتم إنجازه في إطار برنامج تهذيب الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجهوي بواسطة مساعدة موظفة.
- الأماكن المعنية بالتهذيب.
- مشروع بناء معهد ثانوي بالخليج.

3 - تذكير بالإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالحي:

العناصر	نسبة التغطية	الكمية (الطول، عدد ن ضوئية، عدد المساكن المرتبطة بالشبكة.....)	الحالة (ذكر الكمية أو النسبة)		
			حسنة	متوسطة	رديئة
طرقات وأرصفة	65 ./.	11300 متر خطي		X	
التنوير العمومي	85 ./.	400 نقطة إضاءة	X		
تطهير المياه المستعملة	76 ./.	16300 متر خطي	X		
تصريف مياه الأمطار	65 ./.	1300 متر خطي وأغلب الطرق يتم تصريف مياه الأمطار بشكل سطحي		X	
الماء الصالح للشرب	100 ./.	18100 متر خطي	X		

4 - تذكير بالمشاريع المتواصلة بالحي المعني:

مكونات المشروع	نوعية التدخل	الكلفة التقديرية	المرحلة التي بلغها
-	-	-	-

5 - المشاريع المقترحة بالحي ضمن برنامج الاستثمار السنوي 2019 (بما فيها مشروع التهذيب):

المشروع	نوعية التدخل	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني
تهذيب حي الخليج في إطار برنامج تهذيب الأحياء الجهوية للحدّ من التفاوت الجهوي.	- تعبيد الطرق - تطهير المياه المستعملة - مدّ شبكة التنوير العمومي - تصريف مياه الأمطار	2600 أذ	يمكن إنجاز هذا المشروع

6 - نقاش وتفاعل مع المشاركين:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- المطالبة بالربط بشبكة الغاز الطبيعي.	سيتم التنسيق مع الشركة الوطنية للكهرباء والغاز للنظر في تركيز شبكة الغاز الطبيعي بطرقات والأنهج التي سيتم التدخل لتهديبها.
- العناية بنظافة وادي الخليج.	تقوم البلدية بتنظيف وادي الخليج وجهره سنويا وستحرص على طلب تمويلات قصد تركيز قنوات على مستوى التجمع السكني بالخليج.
- المطالبة بتنظيف بالوعات مياه الأمطار خاصة على مستوى شارع الاستقلال بحي الخليج.	يتم بصفة دورية جهر وتنظيف البالوعات الخاصة بمياه الأمطار وفي هذا الصدد سيتم تفقد الشبكة الموجودة على مستوى شارع الاستقلال بحي الخليج قصد تنظيفها.

7 - قائمة اسمية لممثلي الحي:

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب/المرأة/الرجال)
-	-	-	-	-

8- نتائج الجلسة بالحي:

يجب ألا تمس التعديلات المطلوبة من المواطنين عند الضرورة للمصادقة على الدراسة الفنية من جوهر المشروع ومن شروط أهليته للتمويل.

1.8 - ملاحظات بخصوص التدخلات المطلوب إنجازها بالحي:

نوعية التدخل (مرتبة حسب الأولوية)	موقع التدخل (الأنهج مرتبة حسب الأولوية) 1	المواصفات الفنية المعتمدة	نتائج التصويت	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني
1- تطهير المياه المستعملة	V1 V2 V3 V4 V5 V6 V7 V8 V10 V11 V12	مدّ قنوات بلاستيكية (PVC) الخاصة بتصريف المياه المستعملة وتركيز بالوعات وصناديق ربط وربطها بالشبكة الرئيسية للتطهير لكل الأنهج المبنية بالجدول.	تم التصويت بإجماع الحاضرين	504 أد	يمكن إنجاز هذا المشروع

				V13 V14 V15 V16 V17 V18 V19 V23 V24 V25 V26 V28 V29 V30 V31 V32 V33 V34	
يمكن إنجاز هذا المشروع	1936 أد	تم التصويت بإجماع الحاضرين	تعبيد كل الأنهج بمادة الخرسانة المسلحة ما عدا الأنهج V2-V27-V28-V34 التي سيتم تغطيتها بمادة الخرسانة الاسفلتية	V2 V9 V10 V11 V12 V13 V14 V15 V16 V17 V18 V19 V20 V21 V22 V23 V24 V25 V26 V27 V28 V29	2- تعبيد الطرقات والأرصفة

				V30 V31 V32 V33 V34 V35 V36 V37 V38 V39 V40 V41 V42 V43	
يمكن إنجاز هذا المشروع	90أد	تم التصويت بإجماع الحاضرين	مد قنوات لتصريف مياه الأمطار وتركيز بالوعات مراقبة (regard de visite) وبالوعات مشبكة (regard à grille)	V2 V35 V38 V39	3- مدّ شبكة لتصريف مياه الأمطار لبعض الأنهج
يمكن إنجاز هذا المشروع	91أد	تم التصويت بإجماع الحاضرين	تركيز شبكة للتزوير العمومي وتركيز أعمدة وفوانيس وحاملات فوانيس نوع LED	V1 V2 V3 V4 V5 V6 V7 V8 V9 V23 V24 V25 V26 V27 V41	4- مدّ شبكة للتزوير العمومي لبعض الأنهج

(1) اعتماد نفس الترقيم/التسميات الواردة بالدراسة الفنية المقدمة ضمن الملف الذي شاركت به البلدية،

جيد

x

متوسط

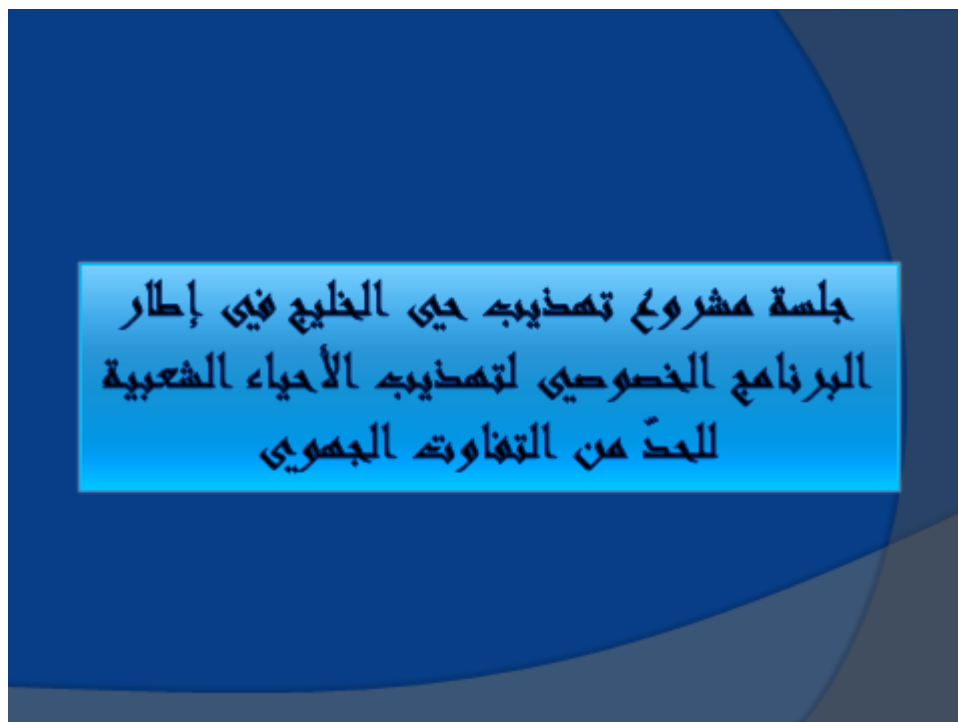
2.8 - تأثير التدخل على الحي : ضعيف

التعليق:

الحي شعبي وتمت إقامته بطريقة عشوائية البنية الأساسية به تكاد تكون منعدمة حيث يتعرض المتساكنين إلى عديد الصعوبات في التنقل وقضاء شؤونهم أثناء نزول الأمطار ويواجهون ظروف حياتية قاسية كما أنّ الظروف البيئية بهذا الحي تعتبر صعبة لعدم توفر قنوات التطهير في بعض الأنهج وعملية تهذيب هذا الحي سيكون لها إيجابيات كثيرة من حيث تحسين ظروف عيش المواطنين.

3.8 - ملاحق :

1.3.8 - عرض البلدية :



تقديم الجلسة وإطارها :

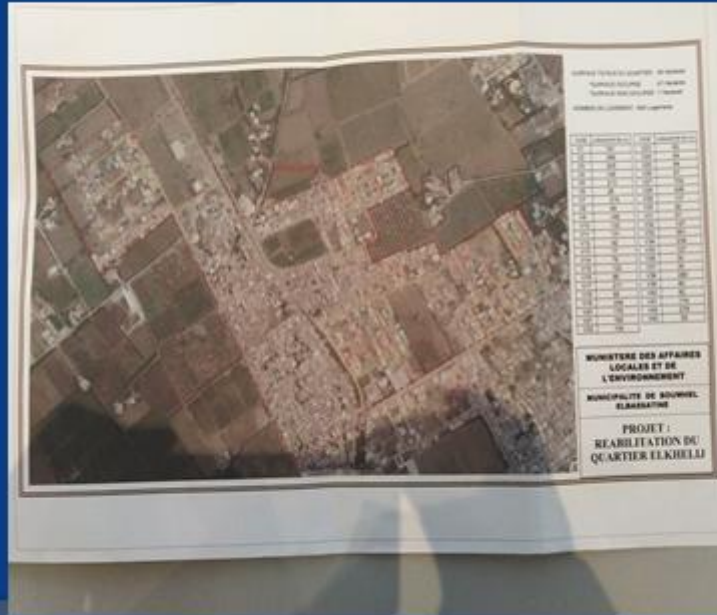
الفصل 139 من دستور الجمهورية التونسية :

{تعتمد الجماعات المحلية آليات الديمقراطية التشاركية ومبادئ الحوكمة المفتوحة، لضمان إسهام أوسع للمواطنين والمجتمع المدني في إعداد برنامج التنمية والتهيئة الترابية ومتابعة تنفيذها طبقا لما يضبطه القانون.}

عملا بأحكام الدستور ولإرساء مبادئ الديمقراطية المحلية التشاركية التي تركز على تدعيم دور المواطن في إدارة الشأن المحلي، تمّ إرساء مبدأ إعداد المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2019 في إطار المنهجية التشاركية.

نعرض على الحضور مجمل المعطيات المالية والفنية حتى يتسنى لكم المشاركة في اتخاذ القرار.

محدود المعنى بالتدخل



مشروع تهذيب حي
الخليج

• يحتوي
المشروع
على تصريف
المياه
المستعملة
وتعبيد
الطرق وتمد
شبكة تصريف
مياه الأمطار
وتمد شبكة
التنوير
العمومي
بحوالي 43
نهج بكلفة
جمالية تقدر
بـ 2.6 مليون
دينار

1) تقديم الإحصاء الوصفي
التقديري للبنية الأساسية بحي
الخليج :

العناصر	نسبة التغطية	الكمية (الطول، عدد ن ضوئية، عدد المساكن المرتبطة بالشبكة.....)	الحالة (ذكر الكمية أو النسبة)		
			حسنة	متوسطة	ردئية
طرق وأرصفة	65 ./.	11300 متر خطي		X	
التنوير العمومي	85 ./.	400 نقطة إضاءة	X		
تنظيف المياه المستعملة	76 ./.	16300 متر خطي	X		
تصريف مياه الأمطار	65 ./.	1300 متر خطي وأغلب الطرق يتم تصريف مياه الأمطار بشكل سطحي		X	
الماء الصالح للشرب	100 ./.	18100 متر خطي	X		

(2) الاعتبارات المخصصة لمشروع تهذيب حي الخليج في إطار مشروع تهذيب الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجهوي:

النسبة من مشاريع القرب (%)	الإعتمادات المخصصة (أد)	المناطق الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2019
91,8	2600	حي الخليج

3) قائمة المشاريع المدرجة
ببرنامج الاستثمار السنوي 2017
و 2018 المنجزة بحي الخليج:

بيان المشروع	الكلفة (أ.د.)	نسبة الاتجاز
التنوير العمومي : • أرض الطرابلسي • أرض سيدي بنور	60	%100

4) المشاريع الوطنية والجهوية
الأخرى المتواصلة أو المبرمجة
بجى الخليج:

بيان المشروع	المكفّة (أ.د.)	وصف المشروع	موقع التّدخل	نسبة الانجاز
تعبيد الطرقات	220	- إتمام الطبقة الأساسية للطريق - مد حواشي الطرقات - تعبيد الطريق بالطبقة المقترنة - تبليط الرصيف - مد قنوات تصريف مياه الأمطار	- مسلك بحي الخليج	%100
التنوير العمومي	113	- مد شبكة التنوير العمومي وتركيز أعمدة وحاملات فوانيس	- شارع محمود بيرم والطريق المؤدية لحي الخليج	%100

5) المشروع الذي سيتم إنجازه
في إطار برنامج تهذيب الأحياء
الشعبية للحد من التفاوت
الجهوي بواسطة مساعدة موظفة



الأماكن المعنية بالتهذيب

- أرض بوكثير
- أرض المنوبي الساحلي
- أرض الطرابلسي
- أرض سيدي بنور
- أرض بن سميّة التي سيشملها التطهير
والتنوير العمومي فقط باعتبار الكثافة
السكنية الضعيفة



2.3.8 - صور جلسة تهذيب الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجهوي (حي الخليج):



9 - رأي المشاركين في خطة الاتصال المعتمدة:



10- رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :

أبدى أغلب الحضور على المقاربة التشاركية المعتمدة من طرف البلدية ويثنون على التمويلات التي تمّ الحصول عليها في إطار مشاريع تهذيب الأحياء الشعبية للحدّ من التفاوت الجهوي.

امضاء رئيس البلدية

