

محضر جلسة المنطقة عدد 03

الأحد 02 ديسمبر 2018

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بومهل البساتين
ب - عدد السكان بالبلدية : 40,101 ألف ساكن (2014) عدد السكان بالمنطقة : 6,257 ألف ساكن
ت - تاريخ الجلسة : الأحد 02 ديسمبر 2018
ث - مكان الجلسة : قاعة الاجتماعات بقصر البلدية ببومهل البساتين
ج - إسم ميسر الجلسة : /
ح - محضر محرر من قبل : الكاتب العام للبلدية
خ - محضر مصادق عليه من طرف : رئيس بلدية بومهل البساتين

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة بالمنطقة عدد 03 :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
33	06	02
العدد الجملي		
النسبة (%)	18.2%	6.06%

ب - جدول الأعمال :

- تقديم الجلسة وإطارها.
تقديم جلسة المنطقة عدد 3.
1) تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمنطقة عدد 3.
2) الاعتمادات المخصصة لبرامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين بالمنطقة عدد 3.
3) قائمة المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2017 و 2018 المنجزة بالمنطقة عدد 3.
4) المشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة عدد 3.
5) المشاريع المطلوب إنجازها بالمنطقة عدد 3.

3 - تذكير بالإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمنطقة عدد 03 :

(يمكن للبلدية اعتماد النموذج التالي)

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق	
		نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)
نعم	50%	62%	70.5%	29.5%	34.7%	65.3%
منطقة 3						

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرق أو الأرصفة المعنية على مساحتها الجمالية وذلك دون

اعتبار الطرق المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرق المجهزة على الطول الجملي للطرق وذلك دون

اعتبار الطرق المرقمة

3- المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى

المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة عدد 03 :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
تساءل حول مشاريع التنمية الجهوية والحضرية بعنوان سنة 2017 و 2018 بالمنطقة عدد 3 .	تمت برمجة مشروع تعبيد مسالك أرض النجار في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية لسنة 2017 وتمت تعيين المقولة المكلفة بإنجاز وستطلق قريبا في تنفيذ المشروع كما تمت برمجة تعبيد مسالك بشالة وبحي المهرجان في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية بعنوان سنة 2018 وقد تمت في هذا الصدد إعلان طلب العروض وتعيين مقولة لإنجاز المشروع والانطلاق في الأشغال متوقف إلى حين تحويل الإعتمادات من طرف وزارة التنمية والتعاون الدولي لفائدة المجلس الجهوي بولاية بن عروس.

4 - مشاريع القرب المقترحة من طرف المشاركين بالمنطقة عدد 03 خلال سنة 2019 مرتبة حسب الأولوية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني
- مدّ شبكة التتوير العمومي لبعض المسالك.	مدّ شبكة للتتوير العمومي وتركيز أعمدة وفوانيس وحاملات فوانيس	- طريق متفرعة عن الطريق المحلية رقم 565 - أرض البكاي - مدخل منطقة شالة على مستوى الطريق الجهوية 39 أ2 - الحي المحاذي للطريق السيارة على مستوى قاعة الأفراح زينين - الطريق المحلية رقم 565 على مستوى مقبرة شالة - مسلك شالة على مستوى المدرسة الابتدائية والمستوصف - أنهج متفرعة عن مسلك شالة قبالة الدغري والعريبي - أنهج متفرعة عن الطريق الجهوية رقم 39 بحي المهرجان - التجمع السكني المتاخم للطريق السيارة	30أد	يمكن إنجاز هذا المشروع في حدود الاعتماد المرصود
- تهيئة وتبليط المسالك الفلاحية.	تهذيب وتعبيد بعض المسالك الفلاحية بمنطقة شالة	مسالك الفلاحية بمنطقة شالة	700أد	مثل هذه المشاريع قابلة للإنجاز ويمكن إقترانها قصد برمجتها في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية

5 - نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- التساؤل حول عدم إدراج منطقة شالة بمثال التهيئة العمرانية.	مثال التهيئة العمرانية حاليا بصدد المراجعة وسيتم الأخذ بعين الاعتبار هذا المقترح
- التساؤل عن مشاريع PRD التي تهم منطقة شالة.	تمت برمجة مشروع تعبيد مسالك أرض النجار في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية لسنة 2017 وتمت تعيين المقاوله المكلفة بالإنجاز وستنطلق قريبا في تنفيذ المشروع كما تمت برمجة تعبيد مسالك بشالة وبحي المهرجان في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية بعنوان سنة 2018 وقد تمت في هذا الصدد إعلان طلب العروض وتعيين مقاوله لإنجاز المشروع والإنطلاق في الأشغال متوقف إلى حين تحويل الإعتمادات من طرف وزارة التنمية والتعاون الدولي لفائدة المجلس الجهوي بولاية بن عروس.
- صيانة التنوير العمومي.	تقوم البلدية بصيانة يومية لشبكة التنوير العمومي المتواجدة بكامل أرجاء المنطقة البلدية عن طريق فريق مخصص للغرض هذا وسيتم تفقد شبكة التنوير بمنطقة شالة وسيتم التدخل على الفور.

6 - قائمة اسمية لممثلي المنطقة عدد 03 :

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب/المرأة/الرجال)
-	-	-	-	-

7- نتائج الجلسة بالمنطقة عدد 03 :

1.7 - ملاحظات بخصوص التدخلات المطلوب إنجازها بالمنطقة عدد 03 : وتاريخ الإعلان عن نتائج

الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	نتائج التصويت	جدوى المشروع للمنطقة (*)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرا فق الفني
مدّ شبكة التتوير العمومي	مدّ شبكة للتتوير العمومي وتركيز أعمدة وفوانيس وحاملات فوانيس	- طريق متفرعة عن الطريق المحلية رقم 565 - أرض البكاي - مدخل منطقة شالة على مستوى الطريق الجهوية 39 أ2 - الحي المحاذي للطريق السيارة على مستوى قاعة الأفراح زينين - الطريق المحلية رقم 565 على مستوى مقبرة شالة - مسلك شالة على مستوى المدرسة الابتدائية والمستوصف - أنهج متفرعة عن مسلك شالة قبالة الدغري والعريبي - أنهج متفرعة عن الطريق الجهوية رقم 39 بحي المهرجان - التجمع السكني المتاخم للطريق السيارة	تقرّر إنجاز هذا المشروع بأغلبية الحاضرين	هام	30أد	يمكن إنجاز هذا المشروع في حدود الاعتماد المرصود

(*) تأثير المشروع على المنطقة البلدية المعنية : ضعيف - متوسط - هام

تمّ الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية خلال إجتماع المنطقة عدد 3 باعتبار أن المعطيات الفنية والمالية تمت دراستها واعدادها قبل انعقاد هذه الجلسة.

2.7 - ملاحق :

1.2.7 - عرض البلدية :



تقديم الجلسة وإطارها :

الفصل 139 من دستور الجمهورية التونسية :

{تعتمد الجماعات المحلية آليات الديمقراطية التشاركية ومبادئ الحوكمة المفتوحة، لضمان إسهام أوسع للمواطنين والمجتمع المدني في إعداد برنامج التنمية والتهيئة الترابية ومتابعة تنفيذها طبقا لما يضبطه القانون.}

عملا بأحكام الدستور ولإرساء مبادئ الديمقراطية المحلية التشاركية التي تركز على تدعيم دور المواطن في إدارة الشأن المحلي، تمّ إرساء مبدأ إعداد المخطط الاستثماري البلدي لسنة 2019 في إطار المنهجية التشاركية.

نعرض على الحضور مجمل المعطيات المالية والفنية حتى يتسنى لكم المشاركة في اتخاذ القرار.

◀ تقديم جلسة المنطقة عدد 3:

بلدية بوممل البساتين

المنطقة عدد 3



حدودها :

• شرقا وجنوبا:
الطريق المحلية
رقم 565 وجبل
بوقرنين
• شمالا: الطريق
الجهوية رقم 39
• غربا: الطريق
السيارة ووادي
الخليج

المنطقة
عدد 3 وتضم:

• حي
المهرجان
• حي شالة
• عديد
المساكن
والتجمعات
السكنية
المتفرقة

1) تقديم الإحصاء الوصفي

التقديري للبنية الأساسية بالمنطقة

محدد 3:

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التزوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرق في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%)	
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة التزوير العمومي (%)	(1)	(1)	(1)	(1)	
نعم	50%	62%	70.5%	29.5%	34.7%	65.3%	منطقة 3

2) الإعتمادات المخصصة لبرامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين بالمنطقة عدد 3:

النسبة من مشاريع القرب (%)	الإعتمادات المخصصة (أد)	المناطق الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2019
1,1	30	المنطقة عدد 3 وتضم: • حي المهرجان • حي شالة • عديد المساكن والتجمعات السكنية المتفرقة

3) قائمة المشاريع المدرجة
ببرنامج الاستثمار السنوي 2017
و 2018 المنجزة بالمنطقة عدد
3:

بيان المشروع	الكلفة (أ.د.)	نسبة الاتجاز
أنهج متفرعة عن نهج بيروت بحي المهرجان	120	100%

4) المشاريع الوطنية والجسورية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة عدد 3:

بيان المشروع	الكلفة (أ د)	وصف المشروع	موقع التدخل	نسبة الانجاز
تعبيد الطرق	300	- إنجاز الطبقة الأساسية للطريق - تعبيد الطريق بالطبقة المقترنة - مد حواشي الطرقات - مد شبكة تصريف مياه الأمطار - تبليط الرصيف	- مملك حي جابر بشالة - المملك المحاذي لوادئ الخليج بشالة	100%
	380	- إنجاز الطبقة الأساسية للطريق - مد حواشي الطرقات - تعبيد الطريق بالطبقة المقترنة - تبليط الرصيف - مد قنوات تصريف مياه الأمطار	- مملك بمنطقة شالة للربط بين RR39E و RL565	100%
	1080	- إنجاز مختلف الطبقات الأساسية للطريق: - مد حواشي الطرقات. - تبليط الطريق بطبقة من الخرسانة المسلحة - تعبيد الطريق بالطبقة المقترنة - تبليط أجزاء من الأرصفة - مد شبكة لتصريف مياه الأمطار	- نهج النيل ونهج بيروت والمساكن المحاذية لمعمل مون بلون بحي المهرجان.	100%

بيان المشروع	الكلفة (أ د)	وصف المشروع	موقع التدخل	نسبة الانجاز
تهيئة الطريق الجهوية رقم 39	2 مليون دينار	-إعادة تعبيد الطريق -تهيئة الأرصفة -مد شبكة تصريف مياه الأمطار -مد شبكة التنوير العمومي -تهيئة مفترق البحري	-من مفترق الطريق السيارة إلى مفترق البحري	%100
مد شبكة تصريف مياه الأمطار بمنطقة شالة وانجاز عدد 2 معابر في مستوى وادي الخليج	176	-مد شبكة تصريف مياه الأمطار. -انجاز عدد 2 معابر على مستوى وادي الخليج	-منطقة شالة. -حي الخليج	%100
مد شبكة تصريف المياه المستعملة	162	-مد شبكة لتصريف المياه المستعملة وتركيز بالوعات وصناديق ربط.	-الحي المحاذي لمعمل مون بلان -نهج بيروت	%100

بيان المشروع	الكلفة (أ د)	وصف المشروع	موقع التدخل	نسبة الانجاز
تعبيد الطرقات وتصريف مياه الأمطار بأرض النجار	440	تعبيد الطرقات ومد شبكة لتصريف مياه الأمطار.	منطقة شالة	تم تعيين المقاوله وسيتم الإنطلاق في الإنجاز عن قريب
مد شبكة التنوير العمومي بمسلك شالة الرابط بين الطريق الجهوية 39 أ2 والمحلية رقم 565	34	مد شبكة وتركيز أعمدة وقوانيس للتنوير العمومي	مسلك شالة الرابط بين الطريق الجهوية 39 أ2 والمحلية رقم 565	%100
بناء مستوصف بمنطقة شالة	150	بناء مستوصف بمساحة مغطاة تقدر بـ 150 م2	منطقة شالة	%100

بيان المشروع	الكلفة (أ د)	وصف المشروع	موقع التدخل	نسبة الانجاز
تعبيد مسالك بمنطقة شالة	264	- انجاز الطيقات الأساسية للطريق - مد حواشي الطرقات - تبليط الطريق بمادة الخرسانة المسلحة.	- منطقة شالة	تم الإعلان عن طلب عروض وتعيين مقاولة لتنفيذ المشروع والإنطلاق في الإنجاز متوقف على تحويل اعتمادات من طرف وزارة التنمية.
تعبيد مسالك بحي المهرجان وإنجاز 2 ممرات علوية على مستوى وادي الخليج	252	- انجاز الطيقات الأساسية للطريق - مد حواشي الطرقات - تبليط الطريق بمادة الخرسانة المسلحة. - إنجاز عدد 2 ممرات للمترحلين على مستوى وادي الخليج	- حي المهرجان	تم الإعلان عن طلب عروض وتعيين مقاولة لتنفيذ المشروع والإنطلاق في الإنجاز متوقف على تحويل اعتمادات من طرف وزارة التنمية.

5) المشاريع المطلوب إنجازها بالمنطقة عدد 3:

نوعية التدخل	مكان التدخل	الكلفة – أ.د
التنوير العمومي (إضافة 5 فوانيس)	طريق متفرعة عن الطريق المحلية رقم 565 – أرض البكاى-	3,5
التنوير العمومي- إضافة 7 فوانيس	مدخل منطقة شالة على مستوى الطريق الجهوية 39 أ2	4,5
التنوير العمومي- إضافة 15 فانوس	الحي المحاذي للطريق السيارة على مستوى قاعة الأفراح زينين	10
التنوير العمومي – إضافة 5 فوانيس	الطريق المحلية رقم 565 على مستوى مقبرة شالة	3,5
التنوير العمومي – إضافة 4 فوانيس	مسلك شالة على مستوى المدرسة الابتدائية والمستوصف	3
التنوير العمومي – إضافة 10 فوانيس	أنهج متفرعة عن مسلك شالة قبالة الدغري والعريبي	7
التنوير العمومي – إضافة 9 فوانيس	أنهج متفرعة عن الطريق الجهوية رقم 39 بحي المهرجان	6,5
التنوير العمومي – إضافة 8 فوانيس	التجمع السكني المتاخم للطريق السيارة	5

نوعية التدخل	مكان التدخل	الكلفة – أ.د
تعبيد المسالك بمنطقة شالة	-مسالك التجمع السكني المتاخم للطريق السيارة والمحاذي لقاعة زينين. - مسالك متفرعة عن الطريق المحلية رقم 565 – مسلك أرض البكاى – مسالك أرض النجار قبالة حي ديار تونس- مسلك مؤدي إلى الحي المتاخم لمعمل مون بلون. -أنهج متفرعة عن مسلك شالة الرابط بين المحلية رقم 565 والجهوية 39 أ2	500 ألف دينار ويمكن اقتراح مثل هذه المشاريع لبرمجتها في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية لسنة 2019.

2.2.7 - صور الجلسة بالمنطقة عدد 3 :

8 - رأي المشاركين في خطة الإتصال المعتمدة :

-

9 - رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :

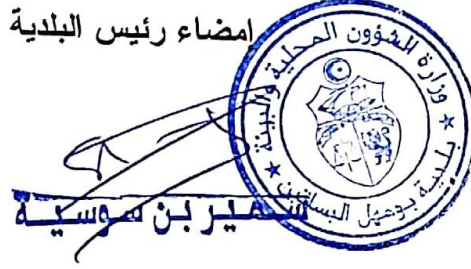
-

10- مواضيع أخرى تم النقاش فيها مع المشاركين :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
سيتم السعي مع مصالح الديوان الوطني للتطهير والشركة الوطنية للكهرباء والغاز قصد برمجة منطقة شالة ضمن مخططاتها التنموية.	- مدّ شبكة التطهير والغاز الطبيعي.
تمت برمجة تعبيد بعض المسالك بحي المهرجان في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية بعنوان سنة 2019.	- تعبيد الطرقات بحي المهرجان.
هذه الطريق ترجع بالنظر لمصالح التجهيز والإسكان وفي هذا الصدد سيتم مكاتبة الإدارة الجهوية قصد النظر في إمكانية برمجة ترصيف هذه الطريق.	- المطالبة بترصيف شارع عبد الرحمان البحري.
تقوم البلدية بدوريات يومية لرفع الفضلات المنزلية بكامل أرجاء المنطقة البلدية مضبوطة من ناحية التوقيت و مختلف الأحياء وتخصّص للغرض فريق متكامل مجهّز بمختلف المعدّات الضرورية.	- مشكل النظافة وتراكم الأوساخ وعدم احترام دورية رفع الفضلات للتوقيت.
تمّ إعطاء التعليمات للمصالح المختصة بالبلدية قصد إجراء المعاينات اللازمة في الغرض وبرمجة التدخل في الإبان.	- صيانة الطرقات المتضررة بعد تهطل الأمطار.

- عدم استكمال تعبيد الطريق الموازية للطريق السيارة.	سيتمّ إتمام تعبيد هذه الطريق في إطار مشاريع التنمية الجهوية والحضرية لسنة 2019.
- طلب تركيز مخفضات سرعة بشارع عبد الرحمان البحري، نهج النيل.	سيتمّ توجيه مقترح للجنة الجهوية المحدثة للغرض قصد تركيز هذه المخفضات.

امضاء رئيس البلدية



شعير بن موسىة